



1 701 764 zł

19 839 zł/m² | **Rata już od 9 058 zł miesięcznie**

Gdańsk, Oliwa, Kościerska

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Oliwa
Ulica	Kościerska
Rodzaj zabudowy	Apartamentowiec
Piętro	3/3
+ Balkon/taras + Winda	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2024

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	85.78 m ²

Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA W BIURZE NIERUCHOMOŚCI PEPPER HOUSE !

Przedstawiam Państwu wyjątkowe mieszkanie zlokalizowane w dzielnicy Oliwa, w pięknym Gdańsku, które zachwyci **każdego!** Mieszkanie, usytuowane między Trójmiejskim Parkiem Krajobrazowym a największym na Pomorzu **kompleksem biznesowym Olivia Business Centre**, przyciąga nie tylko ponadczasową architekturą czy materiałami najwyższej klasy, ale przede wszystkim lokalizacją, która zachwyca.

Nieruchomość o łącznej pow. użytkowej **85,78 m2** znajduje się na 3 piętrze, z łącznie dostępnych w nieruchomości 3 pięter.

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- jasne i przestrzenne mieszkanie!
- funkcjonalny rozkład pomieszczeń!
- nowoczesne osiedle mieszkaniowe
- doskonale skomunikowane z całym Trójmiastem!
- do własnej aranżacji!
- dostępność systemu SMART
- zieleni i roślinności w każdym zakątku

To idealne miejsce do prowadzenia **zdrowego stylu życia** i zachowania dobrego samopoczucia. Cisza kameralnej dzielnicy i nastrojowa przestrzeń patio to gwarancja wytchnienia i spokoju ducha.

Do dyspozycji mieszkańców będzie **elegancka sala klubowa**, z możliwością rezerwacji terminu wyłącznie na potrzeby własne oraz grona znajomych i rodziny, a do aktywności fizycznej przyczyni się **strefa fitness**, okoliczne szlaki biegowe i rowerowe oraz liczne obiekty sportowe w najbliższym sąsiedztwie.

CHARAKTERYSTYKA:

W skład mieszkania wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym,
- łazienka,
- WC
- przedpokój.
- hall
- sypialnia
- sypialnia 2

LOKALIZACJA:

Mieszkanie zlokalizowane tuż przy gdańskim ZOO, wtulone w tereny zielone, o krok od legendarnej i historycznej starej Oliwy. Niedaleko znajdują się rozległe tereny zielone dla pasjonatów przyrody i aktywnie spędzających czas. Bliskość do szkół oraz komunikacji miejskiej (autobus, tramwaje, obwodnica) sprawia, że jest to miejsce **idealne dla młodej pary**.

W bezpośrednim sąsiedztwie jest komunikacja miejska, która stanowi ogromny atut -3 minuty zajmie nam dojście do autobusu i tramwaju, którymi dostaniemy się w każdy zakątek Gdańska.

Dodatkowe informacje :

- Komórka lokatorska **4500 PLN brutto/m2**
- Cena brutto m. p. w garażu podziemnym: **55 000 PLN brutto**

Zapraszam do kontaktu, aby omówić więcej szczegółów lub umówić się na oglądanie mieszkania.

Zapraszam na prezentację!

Damian Łącki



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 10 189,69 zł miesięcznie

5 935,28 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Damian Łacki



58 500 01 56



damian.lacki@pepperhouse.pl