



2 370 zł / MIESIĘCZNIE

Gdańsk, Oliwa, Kaprów

LOKAL DO WYNAJĘCIA

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Oliwa
Ulica	Kaprów
Piętro	1/4
Pokoje	1

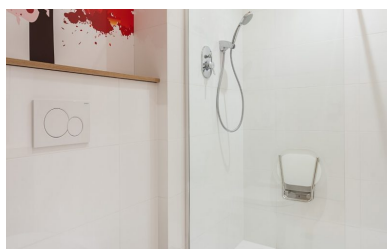
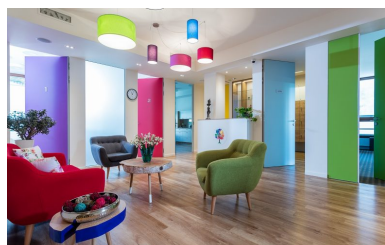
+ Garaż/miejsce parkingowe + Winda

Opis

Rodzaj budynku	Lokal komercyjny
----------------	------------------

Pomieszczenia

Liczba pokoi	1
Liczba łazienek	2
Liczba toalet	1
Powierzchnia całkowita	16.1 m ²



Lokalizacja nieruchomości





Oferta lokalu użytkowego w nowo wybudowanym biurowcu w sercu starej Oliwy!

Atuty nieruchomości:

- świetna komunikacja
- nowoczesny budynek z windą
- całodobowa ochrona
- opcja indywidualnej recepcji dla klientów
- pełne zaplecze sanitarne z łazienkami dla klientów
- miejsce w hali garażowej
- pomieszczenia klimatyzowane

Do wynajęcia lokal usługowy o powierzchni 16,10 m² w biurowcu, który zlokalizowany jest w sercu starej Oliwy. Nieopodal znajduje się pełna infrastruktura handlowo-usługowa oraz genialnie skomunikowana część Gdańska. W pobliżu pętla tramwajowo-autobusowa, główna trasa Gdańsk – Gdynia oraz stacja PKP Gdańsk Oliwa. Wszystko to w otoczeniu klimatycznych oliwskich kamienic.

Biurowiec to nowoczesna inwestycja z 2014 roku, która wyglądem wkomponowuje się w charakter dzielnicy. Posiada cichobieżną windę, bardzo elegancką klatkę schodową, całodobową ochronę, monitoring oraz recepcję. Do użytku najemców jest także miejsce w hali garażowej.

Oferowana nieruchomość znajduje się na pierwszym piętrze i jest jednym z kilku gabinetów o łącznej powierzchni 230 m². Do dyspozycji najemców pozostaje: sala wielofunkcyjna przystosowana do prowadzenia konferencji oraz zajęć ruchowych, recepcja z poczekalnią, 2 łazienki, w tym jedna z kabiną prysznicową oraz zaplecze socjalne. Lokal jest przystosowany dla osób poruszających się na wózkach.

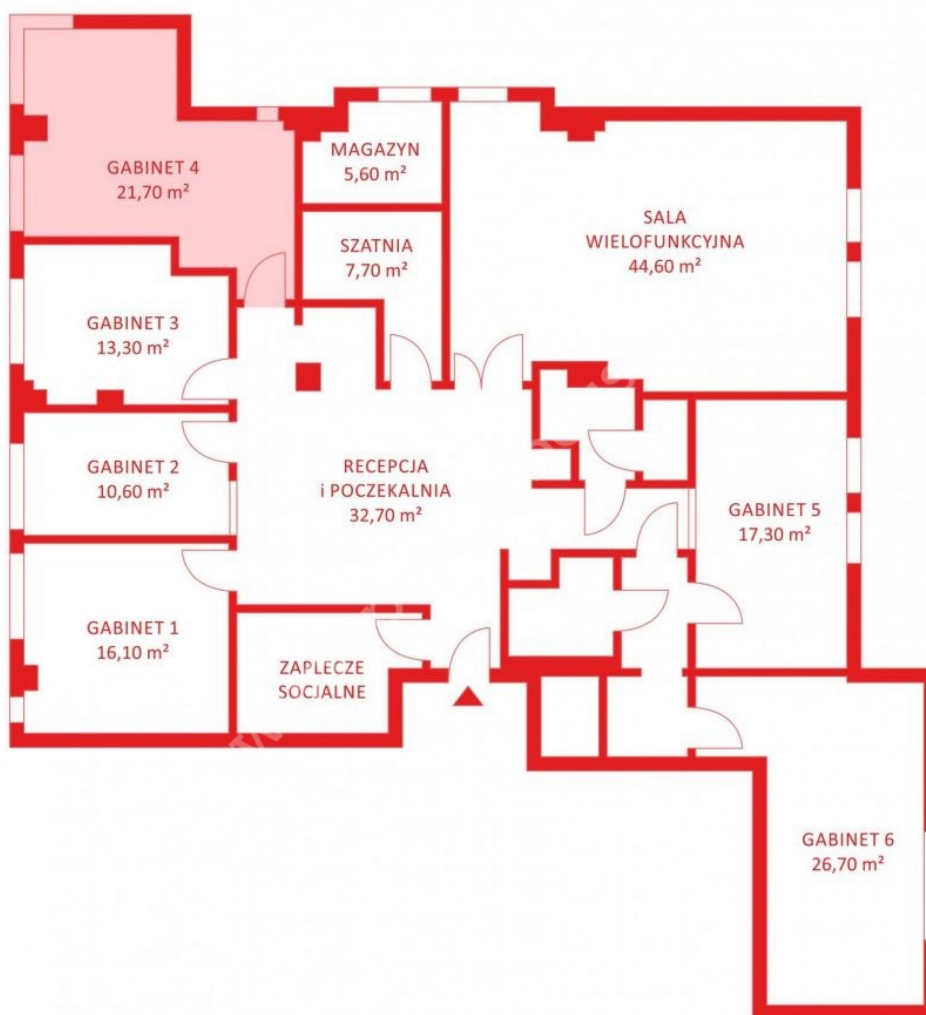
Gabinety są bardzo dobrze wykończone materiałami wysokiej jakości. Pomieszczenia jasne i dzięki wysokości 3m bardzo przestronne.

Lokal świetnie sprawdzi się dla psychologów, coachów, lekarzy, którym bliskie jest połączenie metod pracy opartych na medycynie klasycznej i medycynie komplementarnej. Skupienie w jednym miejscu specjalistów wielu dziedzin tworzy unikalną wartość dla klientów, a także znakomitą możliwość wymiany doświadczeń.

Czynsz: 2370 zł netto

Zapraszam na prezentację!

Numer oferty: **PH399594**



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 14,19 zł miesięcznie

8,27 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Piotr Bartosiuk



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

