



599 000 zł

9 047 zł/m² | Rata już od 3 188 zł miesięcznie

Gdańsk, Oliwa, Jana Kasprowicza

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

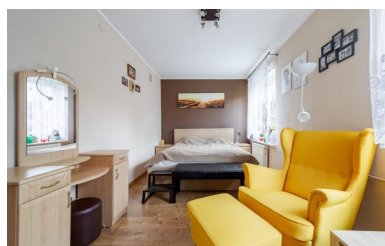
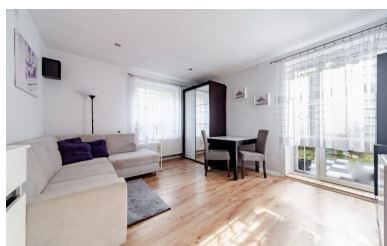
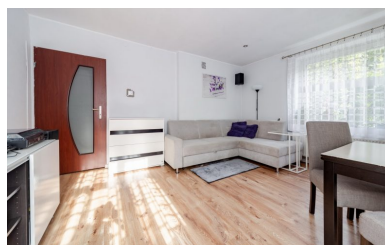
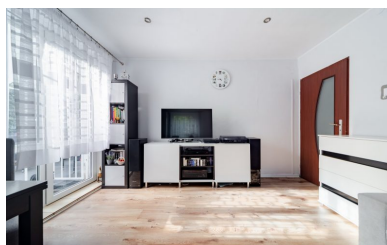
Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Oliwa
Ulica	Jana Kasprowicza
Pokoje	3
Rok budowy	1956
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe	
+ Piwnica + Ogródek	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1956

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	66.21 m ²



Lokalizacja nieruchomości





HOT OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W BIURZE PEPPER HOUSE!!

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- dla Rodziny lub na inwestycję/wynajem
- **możliwość dobudowania prywatnego podjazdu i postawienia garażu/lokalu usługowego**
- świetnie skomunikowane, blisko do Olivia Business Centre
- piwnica 9 m²
- **ogródek ponad 200 m²**

LOKALIZACJA:

Bardzo atrakcyjna lokalizacja mieszkania położonego w dzielnicy Gdańsk – Oliwa. Idealne usytuowanie, bliskość centrum i trójmiejskiej obwodnicy, jak również świetne skomunikowanie z resztą miasta gwarantuje oszczędność czasu. W pobliżu znajdują się liczne przystanki autobusowe, tramwajowe, stacja SKM i PKP. W okolicy znajdziemy żłobek, przedszkole oraz szkoły, sklepy, szpital, restauracje, a także dla miłośników sportu siłownię, liczne centra handlowe i Olivia Business Centre. Sąsiedztwo urokliwych terenów zielonych i rekreacyjnych zachęcają do spacerów i wyróżniają to mieszkanie spośród innych.

CHARAKTERYSTYKA:

Nieruchomość z ogródkiem znajdująca się na parterze niskiego budynku w prestiżowej części miasta, czyli w samym sercu Oliwy.

Czterostronne mieszkanie składa się z dużego przestronnego salonu z wyjściem do **kameralnego ogrodu (ponad 200 metrów)**, kuchni, dwóch sypialni oraz łazienki z wanną. **Ogromnym atutem nieruchomości jest możliwość dobudowania prywatnego podjazdu i postawienia garażu!** Dodatkowo do mieszkania należy duża piwnica (9 m²).

CO miejskie!

W mieszkaniu została zamontowana nowa instalacja elektryczna (oprócz łazienki).

Opłaty:

zima 600 zł / lato 250 zł

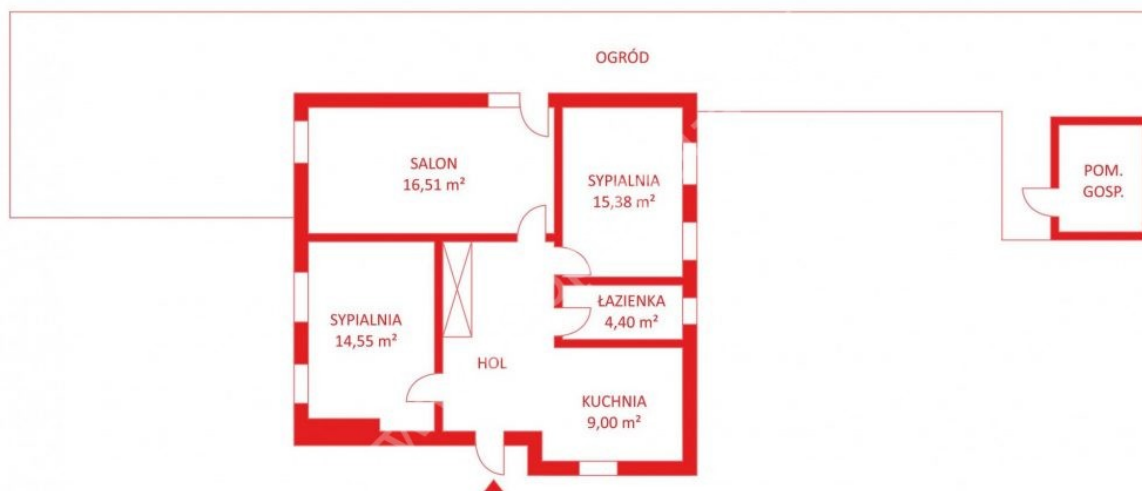
Opłaty administracyjne dla zewnętrznego zarządcy: 429 zł (koszty adm. 297 zł + fundusz remontowy 132 zł)

Jeśli mieszkańcy zdecydują się samodzielnie zarządzać budynkiem, to koszty (429 zł/miesiąc) znikną.

Zapraszam na prezentacje!

Anna Lipińska

numer oferty: **PH 199289**



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 3 586,65 zł miesięcznie

2 089,15 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Anna Banaś



58 500-01-56



zapytanie@pepperhouse.pl

