



259 000 zł

3 569 €/m² | **Rata już od 323 € miesięcznie**

**Gdańsk, Oliwa,
Grunwaldzka**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Oliwa
Ulica	Grunwaldzka
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Piętro	7/10
	+ Winda

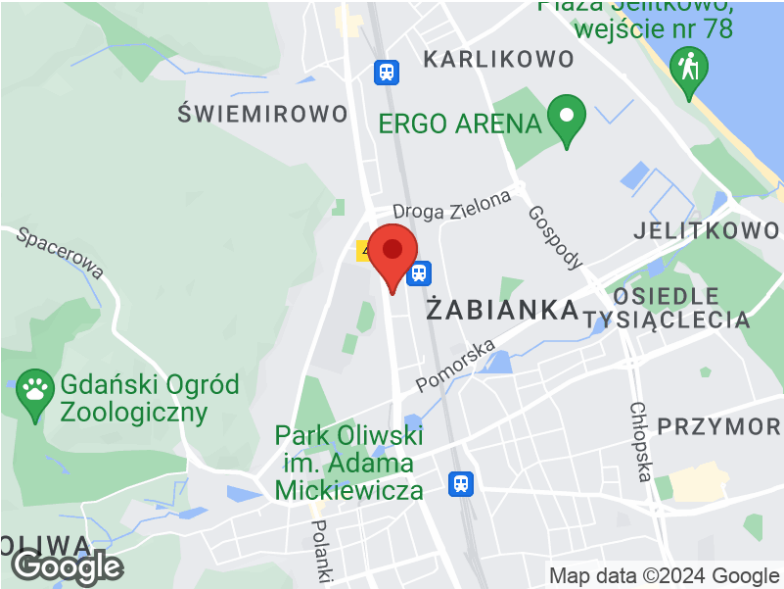
Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1970

Pomieszczenia

Liczba pokoi	1
Liczba łazienek	1
Powierzchnia całkowita	17 m²

Lokalizacja nieruchomości





ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- idealnie skomunikowane – zaledwie 3 minuty pieszo do SKM,
- bliskość uczelni wyższych,
- bliskość terenów zielonych,
- bliskość plaży – zaledwie 5 minut samochodem,
- pełne zaplecze usługowo-handlowe,
- idealne pod inwestycje,
- widok na morze,
- szybkie wydanie.

LOKALIZACJA:

Mieszkanie mieści się w świetnie skomunikowanej dzielnicy Gdańska jaką jest Oliwa, ul. Grunwaldzka. Położenie nieruchomości zapewnia łatwy dostęp do komunikacji miejskiej. Przystanek szybkiej kolei miejskiej (SKM) oddalony jest zaledwie 3 minut drogi spacerem. Zdecydowaną zaletą jest również niewielka odległość do ERGO Areny, Hipodromu, AWF, czy Wyższej Szkoły Zarządzania.

W najbliższym sąsiedztwie znajduje się pełne zaplecze usługowo handlowe – restauracje, liczne sklepy, siłownia, klub bilardowy, a także szkoły, przedszkola, przychodnie medyczne, apteki, poczta i wiele innych. Miłośnikom aktywnego spędzania czasu przypadnie do gustu możliwość dotarcia spacerem do otoczonego zielenią Potoku Oliwskiego oraz Parku Oliwskiego, w którym odbywają się cyklicznie różnego rodzaju wydarzenia kulturalne. Bliskość terenów zielonych, ścieżki rowerowe i piesze dają możliwość efektywnego zagospodarowania czasu.

CHARAKTERYSTYKA:

Budynek z 1970 roku, odremontowany w bardzo dobrym stanie technicznym z windą. Bezpieczeństwo mieszkańcom zapewnia wejście do klatki zabezpieczone domofonem. Przy budynku znajdują się ogólnodostępne miejsca parkingowe dla mieszkańców.

Kawalerka o powierzchni 17 m² mieści się na 7 piętrze i składa się z pokoju z aneksem kuchennym, przedpokoju oraz łazienki. Mieszkanie jest częściowo wyposażone. Meble oraz sprzęt AGD widoczne na zdjęciach w cenie.

Do nieruchomości przynależy dodatkowo pomieszczenie gospodarcze znajdujące się na piętrze przy mieszkaniu.

Czynsz kształtuje się na poziomie około 150 zł.

Zapraszam na prezentację!

Jagoda Wolff, nr oferty: PH394493



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 1 550,82 zł miesięcznie

903,32 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Jagoda Wolff



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

