



299 000 zł

8 125 zł/m² | **Rata już od 1 591 zł miesięcznie**

Gdańsk, Nowy Port, Oliwska

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Nowy Port
Ulica	Oliwska
Rodzaj zabudowy	Dom wielorodzinny
Pokoje	2

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1920

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Liczba łazienek	1
Powierzchnia całkowita	36.8 m ²



Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W PEPPER HOUSE!

Na sprzedaż jedyna w swoim rodzaju nieruchomość z własnym ogrodem i widokiem na Westerplatte!

Nieruchomość o powierzchni 36,8 m2 mieszcząca się na parterze z bezpośrednim zejściem do dużego ogrodu, składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju oraz pralni.

Nieruchomość w tym roku przeszła gruntowny remont (wymieniono wszystkie instalacje, podłogi, wyrównano ściany).

W obecnym układzie mamy dwa pokoje, z czego salon połączony jest z kuchnią (z oknem). Stawiając jedną ściankę z łatwością możemy wydzielić dwa osobne pokoje wraz z osobną kuchnią.

W pełni zabudowana kuchnia (płyta indukcyjna, zmywarka, lodówka, piekarnik).

Z salonu bezpośrednie wyjście do własnego ogrodu (ok 85 m2).

Ogród przyjazny dzieciom, ogrodzony, wyposażony w podwójną huśtawkę.

W salonie jak i w kuchni znajdują się rolety antywłamaniowe.

Na podłogach wysokiej ścieralności panele.

W salonie zainstalowano elektryczny kominek, który oprócz walorów estetycznych może pełnić dodatkową funkcję grzewczą.

Ponadstandardowa wysokość 2,7 m.

Dwa lata temu nieruchomość podłączono do centralnego miejskiego ogrzewania.

Do nieruchomości przynależy duża piwnica z oknem (7,7 m2).

Przed budynkiem ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Nieruchomość w pełni wyposażona iumeblowana.

Gotowa do wprowadzenia, pachnąca nowością.

Nieruchomość sprawdzona pod kątem prawnym.

Stały czynsz kształtujący się na poziomie ok 600 zł.

Mieszkanie położone jest w cichej i spokojnej części dzielnicy Nowy Port, w otoczeniu kameralnej zabudowy, w bezpośrednim sąsiedztwie pełnej infrastruktury handlowo-usługowej. W pobliżu znajdują się sklepy, szkoły, przedszkola, żłobki, przychodnia, basen, przystanki autobusowe i tramwajowe. Dosłownie dwa przystanki dzielą nas od Brzeźna. Mieszkanie położone jest na początku ścieżki rowerowej prowadzącej do Gdyni.

Gorąco polecam i serdecznie zapraszam na prezentację.

Agata Kościelak, nr.oferty:PH282103.



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 1 790,33 zł miesięcznie

1 042,83 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Agata Kościelak



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

