



295 000 zł

5 972 zł/m² | Rata już od 1 570 zł miesięcznie

**Gdańsk, Niedzwiednik,
Leśna Góra**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

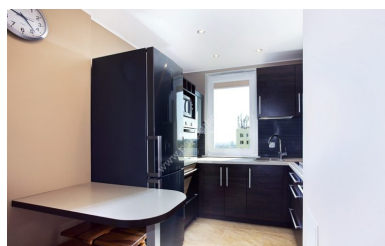
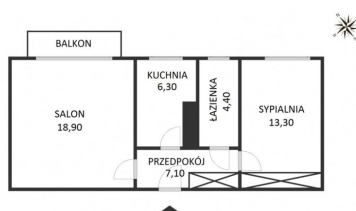
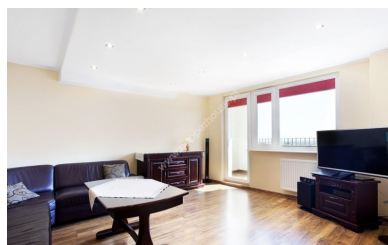
Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Niedzwiednik
Ulica	Leśna Góra
Piętro	9/11
Pokoje	2

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1983

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	49.4 m ²



Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W PEPPER HOUSE !!!!! Przystronne, dwupokojowe mieszkanie usytuowane na 9 piętrze z 11, w bloku z 1983 roku. Zlokalizowane w spokojnej dzielnicy – Niedźwiednik, w otulinie Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego. Odprężający widok z okien i balkonu, bezpośrednio na morze. W pobliżu liczne sklepy, przychodnie i szkoły (przedszkole, podstawowa, gimnazjum) oraz przede wszystkim świetna komunikacja (autobusy, PKM) i szybkie połączenie z Wrzeszczem, Moreną, czy Gdańskiem Głównym. Na osiedlu powstał przystanek Pomorskiej Kolei Metropolitarnej: „Gdańsk Niedźwiednik”. Szybki i wygodny dojazd do obwodnicy Trójmiasta. Lokal świetnie doświetlony i dogrzany dzięki północno-wschodniej ekspozycji okiennej. Blok wyposażony w dwie windy, przeszedł proces ocieplania, remontu klatki schodowej. Koszty utrzymania w skali miesiąca wynoszą około 470 zł. latem i 640 zł. zimą (wliczona woda, C.O. i gaz), plus prąd przy założeniu rodziny czteroosobowej. W skład mieszkania wchodzi: salon (18,8m²) z przestronnym balkonem, spora sypialnia (11,6m²), duża jasna kuchnia (6m²), łazienka z oknem (4m²) i przestronny przedpokój. Do mieszkania przynależy piwnica. Po sąsiedztwie parking strzeżony z możliwością wykupienia abonamentu. Mieszkanie w standardzie po kapitalnym remoncie przeprowadzonym w 2009 roku, nie wymaga nakładów finansowych. Dużym atutem nieruchomości jest zabudowa kuchenna wraz ze sprzętem AGD oraz szafy w zabudowie stałej. Drzwi antywłamaniowe wysokiej klasy zapewnią bezpieczeństwo przyszłemu nabywcy Serdecznie zapraszam na prezentację mieszkania ! Opiekun oferty – Bogusław Czeczotko Tylko u nas GWARANCJA najniższej ceny dzięki: – okazjonalnej cenie nieruchomości – usługom finansowym Pepper House – preferencyjnej stawce u Notariusza Tylko u nas GWARANCJA bezpieczeństwa dzięki: – obsłudze prawnej Kancelarii Koprowski Gąsior Gierzyńska Ludwichowska – nadzorowi licencjonowanego Pośrednika (nr licencji 6884) – polisie OC Pośrednika na kwotę 1 000 000 PLN w PZU SA – ubezpieczeniu kupowanej nieruchomości (szczegóły na naszej stronie). Więcej zdjęć, zdjęcia w dużym formacie, rzuty, filmy i dodatkowe informacje: www.pepperhouse.pl Wejdź już dziś i wyślij zapytanie bezpośrednio do opiekuna oferty.

Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 1 766,38 zł miesięcznie

1 028,88 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Bogusław Czeczotko



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

