



750 000 zł

11 962 zł/m² | Rata już od 3 992 zł miesięcznie

Gdańsk, Morena, Warnieńska

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

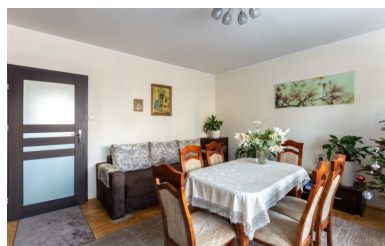
Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Morena
Ulica	Warnieńska
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Piętro	4/11

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1980

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	62.7 m ²



Lokalizacja nieruchomości





HOT OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W BIURZE PEPPER HOUSE!!!

Na sprzedaż atrakcyjne trzypokojowe mieszkanie w doskonałej lokalizacji z bogato rozwiniętą infrastrukturą usługowo-handlową i komunikacyjną na Morenie przy ulicy Warnieńskiej.

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- atrakcyjny rozkład
- duży słoneczny balkon
- dwustronna ekspozycja okienna
- całość w bardzo dobrym stanie
- kapitalna lokalizacja
- bogata infrastruktura usługowo-handlowa

CHARAKTERYSTYKA:

Na sprzedaż komfortowo urządzone mieszkanie o pow. 62,7 m², położone na 4 piętrze w 10 budynku z 1980. Lokal o dwustronnej ekspozycji wschodnio-zachodniej dzięki czemu mieszkanie jest jasne i ciepłe. Nieruchomość nie wymaga nakładów finansowych, gotowe do wprowadzenia.

Lokal składa się z:

- przestronnego salonu z wyjściem na duży słoneczny balkon,
- kuchni z jadalnią (możliwość przywrócenia osobnej kuchni i pokoju)
- sypialni,
- ustawnej łazienki
- funkcjonalnego przedpokoju.

Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni około 2 m². Na osiedlu znajduje się duża liczba ogólnodostępnych miejsc parkingowych dla mieszkańców. Wejście do klatki zabezpieczone domofonem co niewątpliwie zapewnia nam komfort i poczucie bezpieczeństwa.

Miesięczne opłaty kształtują się na poziomie około 750 zł.

Status prawny : Spółdzielczo- własnościowe prawo do lokalu bez KW

LOKALIZACJA:

Nieruchomość kapitalnie położona w samym sercu Moreny przy ulicy Warnieńskiej.

Dokoła pełna infrastruktura handlowo-usługowa i rozwinięta sieć komunikacyjna. Blisko Galeria Morena, Lidl, Biedronka, Peppco, liczne sklepy osiedlowe, punkty gastronomiczne, przychodnia zdrowia, swissmed, apteka oraz wiele wiele innych udogodnień. Dosłownie 150 metrów do najbliższego przystanku linii tramwajowej i całodobowego przystanku autobusowego oraz nieco ponad 1 km do stacji kolei metropolitalnej PKM Brętowo. Dla zmotoryzowanych dobrze rozwiniętą siecią dróg z prostym dojazdem zarówno do centrum jak i do obwodnicy Trójmiasta.

Prorodzinna infrastruktura oraz dogodne połączenie komunikacyjne z pozostałymi częściami miasta czynią Morenę jedną z najbardziej cenionych i najchętniej wybieranych dzielnic Gdańska.

Zapraszam na prezentacje!!!

Opiekun oferty : Karolina Piłat

Nr oferty : PH545142



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 4 490,79 zł miesięcznie

2 615,79 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Karolina Piłat



58 500 01 56



karolina.pilat@pepperhouse.pl

