



599 000 zł

9 716 zł/m² | **Rata już od 3 188 zł miesięcznie**

**Gdańsk, Morena,
Stanisława Lema**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Morena
Ulica	Stanisława Lema
Piętro	8/9
Pokoje	3

+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2018

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Liczba łazienek	1
Liczba toalet	1
Powierzchnia całkowita	61.65 m ²

Lokalizacja nieruchomości





ATUTY NIERUCHOMOŚCI

- atrakcyjna lokalizacja, świetnie skomunikowana z całym Trójmiastem,
- słoneczna ekspozycja okien: południowy zachód,
- funkcjonalny układ pomieszczeń,
- gotowe do zamieszkania, nie wymaga nakładów finansowych,
- w pełni rozwinięta infrastruktura handlowo-usługowa,
- miejsce postojowe w hali garażowej.

NIERUCHOMOŚĆ

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni 61,66, położone na 8 piętrze 9 piętrowego apartamentowca wybudowanego w 2018 roku. Nieruchomość składa się z: salonu z funkcjonalnym i wyposażonym aneksem kuchennym, dwóch oddzielnych sypialni, przestronnego przedpokoju, łazienki oraz pomieszczenia gospodarczego, które posiada wszystkie przyłącza i może stanowić oddzielną toaletę. Dwustronna, południowo zachodnia, ekspozycja okienna zapewnia znakomite doświetlenie pomieszczeń. Do mieszkania przynależy miejsce w podziemnej hali garażowej i komórka płatne są dodatkowo 41 000zł. Jest to zakup obligatoryjny. Mieszkanie zostało wykończony pod koniec 2018 roku, jest gotowe do zamieszkania. Czynsz wynosi 470zł w lecie oraz 570zł. zimą

LOKALIZACJA

Mieszkanie znajduje się na Morenie jednej z bardziej pożądanym dzielnic Gdańska. Bardzo dobrze skomunikowane z resztą miasta w pobliżu głównych węzłów komunikacyjnych- nieopodal przystanki autobusowe, tramwajowe oraz kolej metropolitalna dzięki czemu łatwo i szybko przemieścimy się w dowolne miejsce trójmiejskiej aglomeracji.

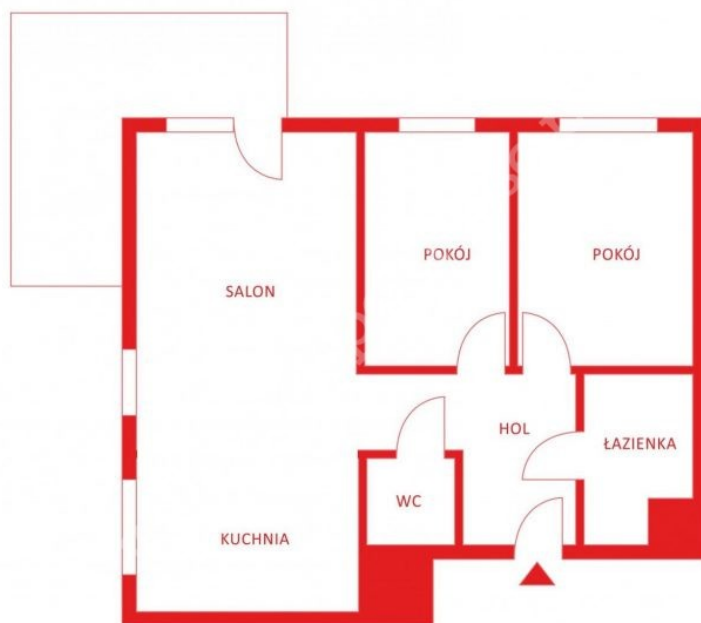
W pobliżu w pełni rozwinięta infrastruktura handlowo-usługowa w tym CH Morena(Carrefour, liczne sklepy, apteka, pralnia, placówka pocztowa, kino, siłownia) . Na terenie dzielnicy mieszą się liczne punkty gastronomiczne, tereny rekreacyjne, place zabaw, przedszkola, szkoły podstawowe. Lokalizacja idealna dla rodzin z dziećmi jak również ludzi aktywnych.

Nieruchomość idealna dla rodziny.

Zapraszam na prezentację,

Rafał Milan

PH566092





Twoje raty



360 raty po 3 586,65 zł miesięcznie

2 089,15 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Rafał Milan



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

