



469 000 zł **449 000 zł**

8 944 zł/m² | Rata już od 2 390 zł miesięcznie

Gdańsk, Morena, Stanisława Lema

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Morena
Ulica	Stanisława Lema
Rodzaj zabudowy	Apartamentowiec
Piętro	3/17
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe + Winda	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2018

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Liczba łazienek	1
Powierzchnia całkowita	50.2 m ²
Powierzchnia użytkowa	50.2 m ²

Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W NASZYM BIURZE!!!

Dwupokojowy apartament w prestiżowej inwestycji Słoneczna Morena!!

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- atrakcyjny rozkład mieszkania,
- wysoki standard wykończenia
- w pełni wyposażona i umeblowana
- południowo-wschodnia ekspozycja,
- duży słoneczny balkon,
- miejsce w hali garażowej (płatne 30tys zł),
- nowoczesne i funkcjonalne osiedle
- prestiżowa i pożądana inwestycja
- komfortowa lokalizacja,
- doskonała komunikacja,
- pełne zaplecze usługowo-handlowe,
- bliskość terenów zielonych,
- prorodzinna okolica

Na sprzedaż kapitałne w pełni urządzone dwupokojowe mieszkanie z 2018 roku położone na jednym z najbardziej poświadczonych obecnie osiedli – Słoneczna Morena przy ulicy Lema.

Mieszkanie o powierzchni 50,2m składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym z którego mamy wyjście na balkon, oddzielnej sypialni, dużej łazienki i funkcjonalnego przedpokoju. Apartament wykończony w wysokim standardzie z dbałością o detale i szczegóły, dodatkowo wyposażony w nowoczesny sprzęt, nad którym możemy mieć pełną kontrolę dzięki innowacyjnemu systemowi „smart house” który gwarantuje nam komfort i bezpieczeństwo, dzięki możliwości zdalnego kontrolowania i programowania sprzętów elektrycznych i elektronicznych.

Dodatkowymi atutami nieruchomości są przynależne miejsce postojowe w hali garażowej oraz komórka lokatorska(3m) dodatkowo płatne 30 000zł.

Mieszkanie znajduje się na 3 z 17 pięter w nowoczesnym apartamentowcu z 2018 roku wybudowanym przez cenionego ogólnopolskiego dewelopera Robyg. Budynek wykończony w wysokim standardzie, wyposażony w cichobieżną windę o eleganckim wykończeniu klatki schodowej i korytarzy wewnętrznych. Wejście do klatki zabezpieczone domofonem, a całe osiedle systemem monitoring, co niewątpliwie zapewnia nam komfort i poczucie bezpieczeństwa.

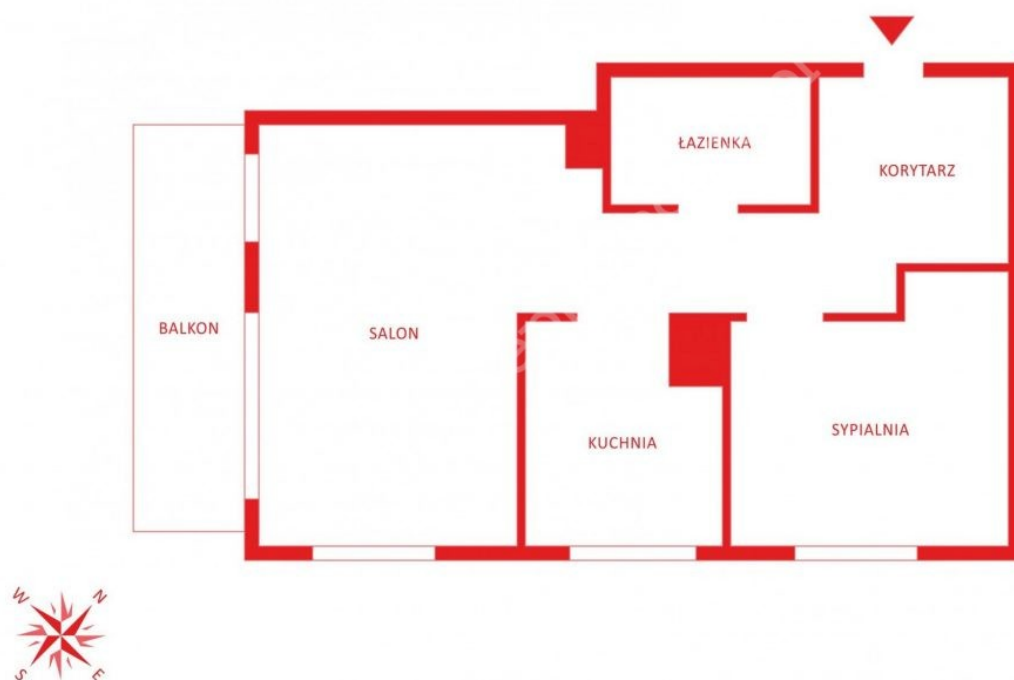
Słoneczna Morena to nowoczesne wielofunkcyjne osiedle, które zaspokaja wszystkie potrzeby mieszkańców. Na terenie inwestycji znajdują się: sklepy, restauracje, place zabaw, zielen zaprojektowana przez architekta, siłownia, ścieżki rowerowe, punkty naprawy rowerów i zadaszone stojaki rowerowe – wszystko czego potrzeba do wygodnego życia.

Całość fantastycznie zlokalizowana.

Po za licznymi lokalami usługowymi nieopodal znajduje się Centrum Handlowe Morena, przychodnia, Swissmed, żłobek, przedszkole, szkoła czy kościół. Dzielnica bardzo dobrze skomunikowana. Liczne przystanki autobusowe i tramwajowe, a dla zmotoryzowanych sieć dróg, umożliwiając nam szybko i wygodnie dotrzeć do najważniejszych dzielnic miasta, obwodnicy czy lotniska.

Wartością dodaną jest też na pewno bliskość Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego. Dookoła przepiękne tereny zielone wspaniale nadająca się do rekreacji i aktywności fizycznych czy też relaksu i wypoczynku na świeżym powietrzu w gronie najbliższych.

Apartament doskonale nadający się dla rodziny jak i pod inwestycję – pod wynajem.



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 688,49 zł miesięcznie
1 565,99 zł odsetek miesięcznie
O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Paweł Pich



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

