



809 000 zł

10 932 zł/m² | Rata już od 4 306 zł miesięcznie

Gdańsk, Morena, prof. Zygmunta Czubińskiego

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

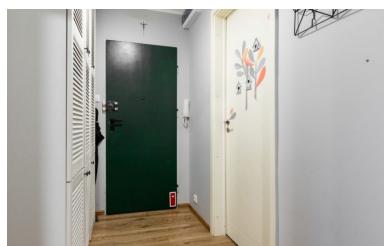
Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Morena
Ulica	prof. Zygmunta Czubińskiego
Piętro	4/4
Pokoje	4
+ Balkon/taras + Piwnica	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1991

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	74 m ²



Lokalizacja nieruchomości





na sprzedaż mieszkanie 4-pokojowe zlokalizowane w zadbanym bloku przy ulicy Czubińskiego w Gdańsku (MLWS Aktor, Piecki-Migowo). **BRAK WINDY**

Atuty :

- dwustronna ekspozycja (północ-południe),
- świetnie skomunikowana dzielnica,
- sypialnia z widokiem na trójmiejski park krajobrazowy,
- szybki termin wydania
- gotowe do wprowadzenia się,
- mieszkanie bardzo przestronne
- cztery niezależne pokoje

Charakterystyka:

Nieruchomość o metrażu 74 mkw położona jest na 4 piętrze w czteropiętrowym bloku. W mieszkaniu znajdują się 4 niezależne, nieprzechodnie pokoje – salon z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon (strona południowa) 22mkw, – pokój ok 10,5 mkw (strona południowa), – pokój ok 10,5 mkw z widokiem na trójmiejski park krajobrazowy z widoczną zatoką (strona północna), – sypialnia ok 16 mkw z widokiem na trójmiejski park krajobrazowy z widoczną zatoką (strona północna), – łazienka z WC, prysznic walk-in 6mkw, – przedpokój z wbudowaną szafą i dojściem do dwóch mniejszych sypialni 3,2 mkw, – dodatkowy korytarz z dojściem do salonu, łazienki i jednej z sypialni 5,5 mkw. – balkon 4,5 mkw. Bardzo przyjazne sąsiedztwo. – Do mieszkania należy dobrze zabezpieczona piwnica o powierzchni około 4 mkw, ogólnodostępna suszarnia dla każdego z mieszkańców i rowerownia.

Lokalizacja:

Nieruchomość położona jest w świetnym punkcie na mapie Gdańska. Do przystanku autobusowego Wileńska 6 minut pieszo, Dobrowolskiego 10 minut. Ponadto w pobliżu planowana jest budowa kolejnej linii tramwajowej. Okolica: Dystans 10 min pieszo dzieli mieszkanie od przedszkola, szkoły podstawowej, liceum ogólnokształcącego. 20 minut spacerem do Politechniki Gdańskiej oraz GUMed. Kilka minut od bloku na osiedlu warzywniak, piekarnie, poczta, fryzjer, sklepy mięsne, Biedronka, Żabki, sklepy z chemią, ubraniami, szewc, pizzeria, pralnia, siłownie, restauracje, paczkomaty, allegromaty i inne dpdmaty. Ciężko wymienić czego w okolicy nie ma. Dom Kultury z mnogością zajęć dla starszych i młodszych, Przychodnia Morena, Luxmed, Swissmed kilkanaście minut pieszo od bloku.

Dodatkowo dwa i pół lata temu zostały wymienione drzwi do jednego z pokoi oraz łazienki, wymiana okien na trzywarstwowe w każdym z czterech pomieszczeń. Na ścianach położone są gładzie, zostały też pomalowane ściany. W każdej sypialni rolety zaciemniające. Mieszkanie sprzedawane bez wyposażenia oprócz zabudowy stałej, czyli cała kuchnia z wbudowaną lodówką, zmywarką, płytą indukcyjną, piekarnikiem oraz dwóch szaf typu PAX.

Serdecznie zapraszam na prezentacje !

Nr oferty: **PH223848**

Opiekun Oferty: **Jakub Grzegorzcyk**



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 4 844,07 zł miesięcznie

2 821,57 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Jakub Grzegorzczak



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

