



377 000 zł

1 878 \$/m² | [Rata już od 510 \\$ miesięcznie](#)

Gdańsk, Morena, Myśliwska

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Morena
Ulica	Myśliwska
Piętro	4/4
Pokoje	2

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2012

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	51 m ²

Lokalizacja nieruchomości





OFERTA ZAREZERWOWANA – ZADZWOŃ DOWIEDZ SIĘ O SZCZEGÓŁY. Na sprzedaż piękne dwupokojowe mieszkanie położone na osiedlu Alfa Park w Gdańsku. Mieszkanie znajduje się na 4 z 4 pięter w nowoczesnym budynku z windą. Lokal o powierzchni 51m² składa się ze słonecznego, przestronnego pokoju dziennego z aneksem kuchennym (31,9m²), sypialni (12,5m²), łazienki z wanną (4,3m²) i przedpokoju (3,3m²). Z salonu i z sypialni wyjście na przestronny balkon (8m²), skąd mamy piękny widok na osiedle. Mieszkanie wykończzone w wysokim standardzie z dużą dbałością o detale. Zabudowa kuchenna na wymiar w połysku wraz z AGD (lodówka, płyta, zmywarka, okap). W salonie i w sypialni podłoga z litej deski dębowej; w przedpokoju, w kuchni i w łazience gres. Całość wykończona gustownie i funkcjonalnie. Mieszkanie jest jasne (ekspozycja na strony świata: wschód, zachód, południe), przestronne, bez mebli, daje to możliwość zaaranżowania wnętrza przez nowego właściciela według jego upodobań. Do mieszkania przynależy komórka lokatorska (2,7m²). Ogromnym atutem oferty jest wysoki standard wykończenia części wspólnych budynku oraz bardzo funkcjonalny rozkład pomieszczeń, dający możliwość wydzielenia trzeciego pokoju lub zamknięcia kuchni. Lokal położony na prestiżowym osiedlu z ogrodzonym terenem wokół budynków, rozbudowanym placem zabaw z bezpieczną nawierzchnią i monitoringiem rozmieszczonym na jego terenie. Znakomite miejsce do zamieszkania dla tych, którzy cenią sobie przestrzeń, naturę i otoczenie zieleni bez konieczności rezygnacji z dynamicznego rytmu miasta. Najbliższe otoczenie Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego i Stawu Wróbla motywuje do aktywności fizycznej. Możliwość parkowania na ogólnodostępnym parkingu na terenie osiedla (nie ma problemu z zaparkowaniem auta, nawet wieczorem). Ponadto doskonała komunikacja, która zapewnia komfortowe połączenie z całym Trójmiastem. Bliskość obwodnicy oraz głównych dróg dojazdowych do centrum Gdańska – ul. Armii Krajowej i ul. Myśliwskiej – sprawia, że wyjazd z osiedla jest szybki i wygodny. Dodatkowe atuty lokalizacji: – miejsce bardzo dobrze skomunikowane (5min do PKM, przystanek autobusowy i pętla tramwajowa), – pełna infrastruktura usługowo – handlowa, – okolica przyjazna dzieciom – duży plac zabaw, żłobek, przedszkole, szkoła podstawowa. Opłaty kształtują się na poziomie 400zł/mies (stały czynsz, bez podziału na zimowy/letni). Mieszkanie do wydania od zaraz. Zapraszam na prezentację nieruchomości ! Jacek Albrecht, numer oferty: PH633764 Tylko u nas GWARANCJA najniższej ceny dzięki: – okazjonalnej cenie nieruchomości – usługom finansowym Pepper House – preferencyjnej stawce u Notariusza Tylko u nas GWARANCJA bezpieczeństwa dzięki: – obsłudze prawnej Kancelarii Koprowski Gąsior Gierzyńska Ludwichowska – nadzorowi licencjonowanego Pośrednika (nr licencji 6884) – polisie OC Pośrednika na kwotę 1 000 000 PLN w PZU SA – ubezpieczeniu kupowanej nieruchomości (szczegóły na naszej stronie). Więcej zdjęć, zdjęcia w dużym formacie, rzuty, filmy i dodatkowe informacje: www.pepperhouse.pl Wejdź już dziś i wyślij zapytanie bezpośrednio do opiekuna oferty.

Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 257,37 zł miesięcznie

1 314,87 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Mateusz Pogorzelski



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

