



555 000 zł

8 637 zł/m² | Rata już od 2 954 zł miesięcznie

Gdańsk, Morena, Myśliwska

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Morena
Ulica	Myśliwska
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Piętro	2/4
+ Balkon/taras	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2013

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Liczba łazienek	1
Liczba toalet	2
Powierzchnia całkowita	64.26 m ²





Atuty nieruchomości:

- prestiżowa lokalizacja, bliskość terenów zielonych
- jasne, dwustronne, ustawne
- wysoki standard budynku
- komórka lokatorska (dodatkowo płatna 8000 zł)
- wysoki standard wykończenia

Na sprzedaż 3-pokojowe mieszkanie zlokalizowane na Morenie, na osiedlu uznanego dewelopera Alfa Park I. Ta prestiżowa lokalizacja to połączenie eleganckiej, niskiej zabudowy, bliskości Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego, pełnej infrastruktury handlowo-usługowej oraz świetnego połączenia z całym Trójmiastem.

Nieruchomość znajduje się w otulinie Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego z bezpośrednim dostępem do dwóch stawów oraz licznych ścieżek leśnych. Ta najbardziej zielona część Moreny pozwala na odpoczynek po pracy lub aktywne spędzanie czasu z rodziną. Poza tym, zaledwie kilkadziesiąt metrów od osiedla mieszkańcy mają dostęp do dyskontów, aptek, innych sklepów i usług. Pobliskie przystanki autobusowe (3 min) i stacja PKM Jasień (10 min) ułatwią komunikację z centrum Moreny, Wrzeszcza oraz dalszych części Gdańska. Dojazd do Obwodnicy Trójmiasta to zaledwie 10 min.

Budynek został wybudowany w 2013 roku. Posiada cichobieżną windę oraz bardzo eleganckie klatki schodowe. Wejście do klatki zabezpieczone domofonem. Na wewnętrznym patio znajduje się plac zabaw dla dzieci. Do mieszkania przynależy komórka lokatorska (4,5 m²). Istnieje możliwość wynajęcia miejsca postojowego za szlabanem.

Na mieszkanie o powierzchni 64,26 m² składa się:

- salon z aneksem (30 m²)
- sypialnia (11 m²)
- sypialnia (11 m²)
- łazienka z WC (4,5 m²)
- pomieszczenie gospodarcze (1,5 m²)
- hol

Mieszkanie wykończone w wysokim standardzie. Kuchnia na wymiar oraz wysokiej jakości szklony gres podłogowy Paradyż. W przedpokoju oraz w sypialni pojemne szafy w zabudowie. Niebagatelnym atutem jest także pomieszczenie gospodarcze, które może służyć jako pralnia lub dodatkowe WC.

Ogrzewanie miejskie, woda ciepła z miasta. Opłaty miesięczne kształtują się na poziomie 550 zł/msc.

Cena do negocjacji! Polecamy!



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 3 323,19 zł miesięcznie

1 935,69 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Piotr **Bartosiuk**



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

