



389 000 zł

1 962 \$/m² | Rata już od 528 \$ miesięcznie

Gdańsk, Morena, Myśliwska

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Morena
Ulica	Myśliwska
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Piętro	3/5
+ Balkon/taras + Winda	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2017

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Liczba łazienek	1
Liczba toalet	1
Powierzchnia całkowita	50.58 m ²





OFERTA WYŁĄCZNIE W BIURZE PEPPER HOUSE

Atuty nieruchomości:

- wydanie od zaraz
- mieszkanie komfortowe i zupełnie nowe; 5 lat gwarancji od dewelopera
- jasne i przestronne
- całe wyposażenie widoczne na zdjęciach w cenie mieszkania
- wysoki standard wyposażenia i wykończenia
- najbardziej zielona część ulicy Myśliwskiej, tereny sprzyjające rekreacji
- bliskość komunikacji miejskiej i infrastruktury handlowo-usługowej

Inwestycja położona jest w prestiżowej dzielnicy Piecki-Migowo (Morena). Mieszkańcy tej części Gdańska mają szybki dojazd do Obwodnicy Trójmiasta, Śródmieścia i Wrzeszcza. Dodatkowym atutem lokalizacji jest bliskość przystanków komunikacji miejskiej (ok. 100m), SKM (ok. 500m), tramwaj (ok. 1km) oraz Parku Krajobrazowego! Liczne tereny zielone oraz ścieżki zachęcają do aktywnego spędzania czasu wolnego na świeżym powietrzu.

Ponadto nieopodal mieszkania znajduje się w pełni rozwinięte zaplecze handlowo-usługowe w postaci dużego C.H. Morena oraz C.H. Auchan. Poza tym liczne restauracje, kawiarnie, kluby fitness, kino.

Alfa Park III to prestiżowa i nowoczesna inwestycja, która została oddana do użytku w 2017 roku. Tworzą ją eleganckie budynki otoczone drzewami i skwerami. Do mieszkania przynależy komórka lokatorska (1,67 m²). Na terenie osiedla wiele miejsc parkingowych ogólnodostępnych. Istnieje możliwość wynajęcia miejsca w hali garażowej za 200 zł/miesięcznie.

Na mieszkanie o powierzchni 50,58 m² składa się;

- salon z aneksem kuchennym (24,86 m²)
- sypialnia (14,56 m²)
- łazienka z WC (4,23 m²)
- komunikacja (4,88 m²)

Przestronne i jasne mieszkanie jest w pełni umeblowane (sypialnia: duże łóżko oraz pojemna szafa; salon: kanapa, stolik kawowy, TV; aneks kuchenny : lodówka, płyta indukcyjna z okapem, piekarnik oraz zmywarka; łazienka : wanna i pralka). Ponadto do mieszkania przynależy duży balkon o powierzchni ok. 6 m². Na terenie osiedla znajdują się liczne ogólnodostępne miejsca postojowe.

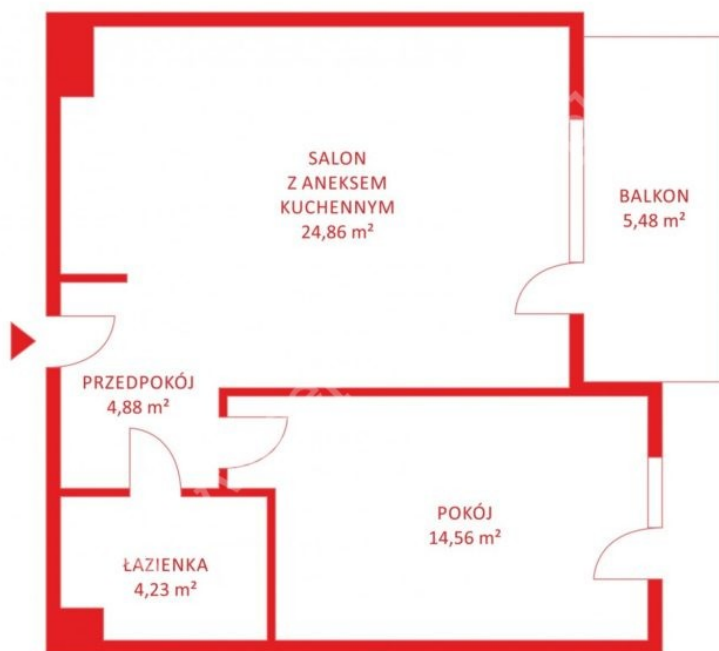
Jest to więc idealna nieruchomość dla osób ceniących sobie odpoczynek w nowoczesnej i bezpiecznej okolicy wśród terenów zielonych, a zarazem komfort wynikający z pełnej bazy handlowo- usługowej i świetnej komunikacji!

Ogrzewanie miejskie. Opłaty: ok. 400zł miesięcznie

Odbiór mieszkania miał miejsce w czerwcu 2017 i jest objęte 5-letnią gwarancją dewelopera!

Zapraszamy na prezentację!

Piotr Bartosiuk, nr oferty : PH447488



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 329,22 zł miesięcznie

1 356,72 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Piotr **Bartosiuk**



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

