



375 000 zł

2 261 €/m² | [Rata już od 468 € miesięcznie](#)

Gdańsk, Morena, Magellana

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Morena
Ulica	Magellana
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Piętro	3/8
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2013

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	38.86 m ²

Lokalizacja nieruchomości





OFERTA PEPPER HOUSE!

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- 600m do przystanku tramwajowego,
- bezpośrednie sąsiedztwo Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego,
- balkon o południowo-zachodniej ekspozycji,
- bardzo cicha i spokojna okolica,
- 1000m do przystanku PKM BRĘTOWO.

Na sprzedaż słoneczne 2-pokojowe mieszkanie zlokalizowane w inwestycji **WZGÓRZE MAGELLANA** na Gdańskiej Morenie.

Lokal znajduje się na 3 piętrze, 8 piętrowego bloku z 2013 roku.

Na powierzchnię mieszkania 38,86m² składa się:

- pokój dzienny (16,17m²)
- kuchnia (4,58m²)
- sypialnia (10,96m²)
- przedpokój (2,98m²)
- łazienka (4,17m²)
- balkon (płd-zach)

Osiedle monitorowane i chronione.

Wejście do klatki zabezpieczone domofonem, w budynku znajduje się cichobieźna winda.

W bloku rowerownia do korzystania przez mieszkańców.

Możliwość wykupienia miejsca parkingowego w hali garażowej za **dodatową opłatą 30.000 zł**.

Przed budynkiem znajdują się również ogólnodostępne miejsca postojowe.

Położenie nieruchomości przy ulicy Magellana zapewnia łatwy dostęp do komunikacji miejskiej, jednocześnie gwarantując ciszę i spokój.

Bliskość terenów zielonych i rekreacyjnych, zachęca do wypoczynku na świeżym powietrzu.

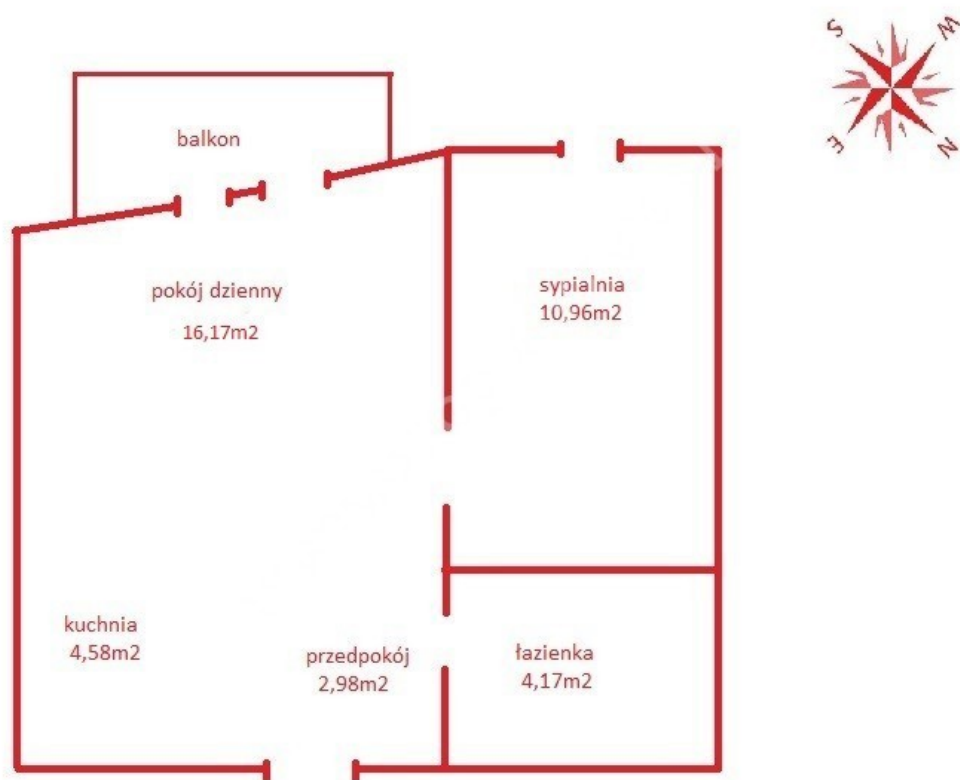
Jest to idealna nieruchomość dla osób ceniących dobrą lokalizację i komfort.

Opłaty Czynsz przy 3 osobach wynosił ok. 400zł + prąd

Mieszkanie wolne od zaraz!

Zapraszam na prezentację!

Kamil Gorczyca, nr oferty PH490803.



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 245,40 zł miesięcznie

1 307,90 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!