



715 000 zł

9 470 zł/m² | [Rata już od 3 806 zł miesięcznie](#)

Gdańsk, Morena, Magellana

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Morena
Ulica	Magellana
Rodzaj zabudowy	Apartamentowiec
Piętro	1/7
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe	
+ Piwnica + Winda	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2010

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Liczba łazienek	1
Powierzchnia całkowita	75.5 m ²
Powierzchnia użytkowa	75.5 m ²

Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W PEPPER HOUSE !

Atuty nieruchomości:

- **budynek wyposażony w windę,**
- 11 minut spacerem do stacji PKM,
- **miejsce postojowe w hali garażowej,**
- wysoki standard wykończenia,
- **dwustronna ekspozycja,**
- duży balkon,
- **otoczenie lasu i zieleni.**

Oferta sprzedaży apartamentu przy ul. Magellana w Gdańskiej Morenie. Lokal znajduje się w prestiżowej inwestycji Wzgórze Magellana.

Apartament znajduje się na pierwszym piętrze w siedmiopiętrowym budynku z 2010 roku.

Powierzchnia lokalu wynosi 75.50m². Składają się na nią przestronny salon 18.60m², półotwarta kuchnia 12.95m², dwie sypialnie 13.40m² i 10.95m², łazienka 6.26m², garderoba 1.74m² oraz przedpokój 11.60m².

Lokal o dwustronnej (wschód-zachód) ekspozycji okiennej, dzięki czemu jest jasny i słoneczny przez cały dzień. Kolejnym atutem nieruchomości jest przynależny duży balkon do którego możemy przejść z pokoju dziennego.

Mieszkanie wykończone w wysokim standardzie z dbałością o najmniejsze szczegóły.

Zabudowa kuchenna wykonana na wymiar, wyposażona w wysokiej klasy sprzęt AGD: płyta indukcyjna, piekarnik, okap, zmywarka, ekspres do kawy.

W przedpokoju znajdziemy pojemną szafę w stałej zabudowie.

W łazience znajdziemy dużą wannę z podtynkową baterią i deszczownicą.

Istnieje możliwość pozostawienia pełnego umeblowania. Nieruchomość posiada możliwość wydzielenia 4 pokoi: 3 sypialnie + salon z aneksem kuchennym.

Czynsz wynosi około 750zł.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska o powierzchni 3.50m² oraz miejsce postojowe w hali garażowej, całość płatna 40 000zł.

Zapraszam na prezentację, Przemysław Szymański.

Numer oferty: PH311734 .



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 4 281,22 zł miesięcznie

2 493,72 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Paweł Pich



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

