



399 000 zł

6 293 zł/m² | Rata już od 2 124 zł miesięcznie

Gdańsk, Morena, Krzysztofa Kolumba

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Morena
Ulica	Krzysztofa Kolumba
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Piętro	1/4

+ Garaż/miejsce parkingowe + Piwnica

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1985

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	63.4 m ²

Lokalizacja nieruchomości





Rozkładowe mieszkanie 10 minut od Politechniki!!

Na sprzedaż ustawne trzypokojowe mieszkanie, położone na Morenie przy ulicy Kolumba.

Prężnie rozwijająca się dzielnica ze świetną komunikacją i prostą drogą do Politechniki Gdańskiej oraz bezpośrednim połączeniem z Uniwersytetem Gdańskim.

Mieszkanie o powierzchni 63,4 m2 składa się z trzech nieprzechodnich i ustawnych pokoi, niezależnej kuchni z oknem, dużej łazienki, osobnego wc oraz funkcjonalnego przedpokoju. Z przestronnego pokoju jest wyjście na słoneczny balkon typu loggia. Dzięki dwustronnej ekspozycji okien mieszkanie jest doświetlone i słoneczne przez cały dzień. W mieszkaniu instalacja elektryczna miedziana. Na podłogach panele, okna PCV.

Ogrzewanie miejskie. Opłaty eksploatacyjne kształtują się na poziomie około 500zł miesięcznie, w tym zaliczka na wodę i ogrzewanie.

Nieruchomość znajduje się na pierwszym z czterech pięter w bloku mieszkalnym z 1985 roku. Budynek w dobrym stanie wizualno-technicznym. Wejście do klatki zabezpieczone domofonem. Pod blokiem ogólnodostępne miejsca postojowe. Do mieszkania przynależy piwnica.

W okolicy pełna infrastruktura handlowo-usługowa. Blisko Galeria Morena, Lidl, Biedronka, Pepco, liczne sklepy, punkty gastronomiczne, przychodnia zdrowia, apteka oraz wiele wiele innych udogodnień. Dosłownie 100m do przystanku całodobowego autobusowego, linii tramwajowej, z dobrze rozwiniętą siecią dróg i prostym dojazdem do obwodnicy dzięki czemu błyskawicznie i bezproblemowo dotrzemy do każdej dzielnicy Trójmiasta.

Najbliższe otoczenie Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego motywuje do aktywności fizycznej oraz spacerów w rodzinnym gronie. Miejsce jest wręcz doskonale skomunikowane, dzięki tramwajom, całodobowym autobusom oraz sprawnym dostępem do obwodnicy trójmiejskiej.

Zapraszam na prezentację!

Paweł Pich, nr oferty: PH457585



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 389,10 zł miesięcznie

1 391,60 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Paweł Pich



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

