



299 000 zł

9 826 zł/m² | Rata już od 1 591 zł miesięcznie

Gdańsk, Morena, Królewskie Wzgórze

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

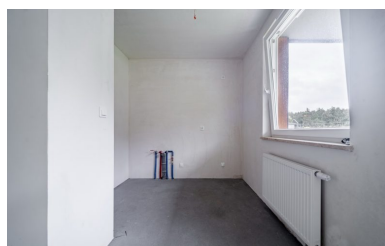
Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Morena
Ulica	Królewskie Wzgórze
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Pokoje	1
+ Garaż/miejsce parkingowe + Ogródek	
+ Winda	

Opis

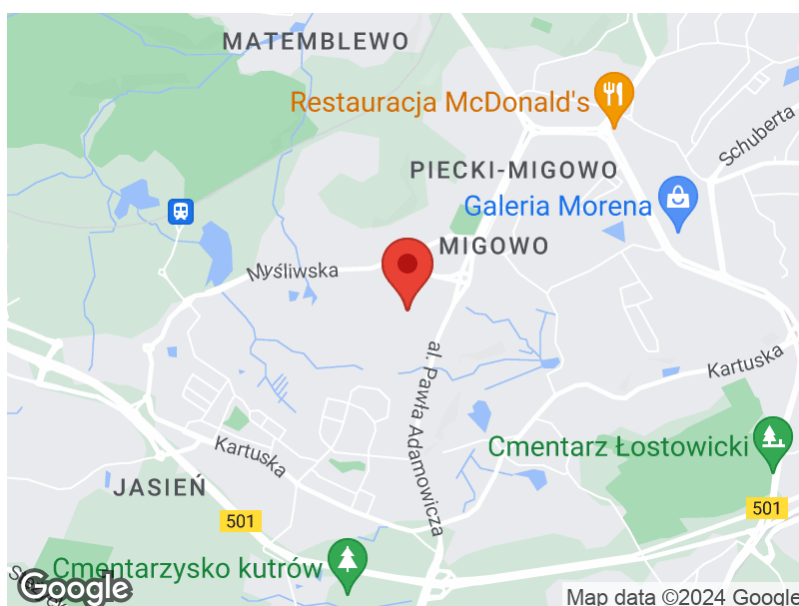
Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2019

Pomieszczenia

Liczba pokoi	1
Liczba łazienek	1
Powierzchnia całkowita	30.43 m ²



Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W BIURZE PEPPER HOUSE!!!

Gotowa do odbioru kawalerka z ogródkiem na Morenie w Zielonej Alei!

ATUTY NIERUCHOMOŚCI :

- gotowa do odbioru
- stan deweloperski
- południowa ekspozycja okienna
- słoneczny 27m ogródek
- naziemne miejsce postojowe (płatne 25 000zł)
- 5 minut do tramwaju
- doskonała komunikacja
- pełne zaplecze usługowo-handlowe
- rozwijająca się okolica

Na sprzedaż atrakcyjne mieszkanie w stanie deweloperskim z ogródkiem i miejscem postojowym na nowym osiedlu Zielona Aleja na Morenie przy ulicy Królewskie Wzgórze.

Lokal o powierzchni 30,43m składa się z salonu z aneksem kuchennym 26,11m i łazienki 4,33m. Nieruchomość bardzo jasna i słoneczna z południową ekspozycją okienną i 27m ogródkiem.

Całość w stanie deweloperskim do zagospodarowania i urządzenia przez nowego właściciela.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska i naziemne miejsce postojowe za szlabanem obligatoryjne do zakupu i dodatkowo płatne 25 000zł.

Nieruchomość znajduje się na nowoczesnym osiedlu Zielona Aleja wybudowanym przez cenionego dewelopera Allcon. Budynek położony w głąb osiedla z ogólnodostępnym dla mieszkańców patio, boiskiem sportowym i placem zabaw. Mieszkanie położone jest na parterze w trzypiętrowym w budynku z 2019 roku z eleganckim wykończeniu klatki schodowej i korytarzy wewnętrznych.

Osiedle znakomicie położone w prężnie rozwijającej się części Moreny.

Licznie występujące lokale usługowo-handlowe, prorodzinna infrastruktura, doskonała komunikacja miejska z licznymi przystankami autobusowymi, rozbudowywaną linią tramwajową, przystanek kolei metropolitalnej PKM, a dla zmotoryzowanych rozwinięta sieć dróg, z powstającą ulicą Nowa Bulońska i prostą drogą do obwodnicy które umożliwiają szybkie i wygodnie dotarcie do najważniejszych dzielnic miasta, obwodnicy czy lotniska.

Wartością dodaną okolicy jest bliskość Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego. Wspaniałe zielone tereny rekreacyjne doskonale nadają się zarówno do aktywności fizycznych jak i relaksu i wypoczynku w gronie najbliższych.

Doskonała propozycja niedużego mieszkania dla osób ceniących sobie jakość i komfort życia.

Nieruchomość gotowa do odbioru!!

Zapraszam do kontaktu!

Nr oferty: PH527349

Opiekun: Paweł Pich



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 1 790,33 zł miesięcznie

1 042,83 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Paweł Pich



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

