



**480 000 zł**

8 610 zł/m<sup>2</sup> | Rata już od 2 555 zł miesięcznie

## Gdańsk, Morena, Dolne Migowo

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

|                                      |              |
|--------------------------------------|--------------|
| Miejscowość                          | Gdańsk       |
| Dzielnica                            | Morena       |
| Ulica                                | Dolne Migowo |
| Pokoje                               | 3            |
| Rok budowy                           | 2019         |
| + Garaż/miejsce parkingowe + Ogródek |              |

### Opis

|                |            |
|----------------|------------|
| Rodzaj budynku | Mieszkanie |
| Rok budowy     | 2019       |

### Pomieszczenia

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| Liczba pokoi           | 3                    |
| Powierzchnia całkowita | 55.75 m <sup>2</sup> |

## Lokalizacja nieruchomości





## OFERTA DOSTĘPNA W PEPPER HOUSE!

Na sprzedaż mieszkanie trzypokojowe położone przy ul. Dolne Migowo- gotowe do odbioru!

### ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- lokal do własnej aranżacji
- kameralne budownictwo- 4 mieszkania w budynku
- własny ogródek
- funkcjonalny rozkład pomieszczeń
- nowoczesne osiedle z salą fitness dla mieszkańców!
- świetna lokalizacja- blisko Wrzeszcza, centrum oraz Obwodnicy Trójmiasta

### LOKALIZACJA:

Mieszkanie jest częścią inwestycji Młoda Morena Park II renomowanego dewelopera Dekpol. Nieruchomość położona jest w prężnie rozwijającej się dzielnicy Gdańska- Morenie, w jej zacisznej części przy ul. Dolne Migowo. W niedalekim sąsiedztwie osiedla bogate zaplecze handlowo usługowe, punkty przedszkolne, szkoły, ośrodki zdrowia, a także rozbudowana sieć komunikacyjna. W ciągu 10 minut można dotrzeć do stacji PKM oraz przystanków autobusowych i tramwajowych. Bezproblemowy dojazd samochodem do Obwodnicy Trójmiasta. Niewiele dłużej, bo zaledwie kwadrans, zajmuje dotarcie do ścisłego centrum Gdańska. W najbliższej okolicy zlokalizowany jest las z licznymi ścieżkami leśnymi, które zachęcają do rekreacji oraz aktywnego spędzania wolnego czasu.

### NIERUCHOMOŚĆ:

Prezentowany lokal o powierzchni 55,75 m2 mieści się na parterze kameralnego budynku oddanego do użytku w tym roku.

Mieszkanie składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym (z bezpośrednim wyjściem na ogród), dwóch przytulnych sypialni, łazienki oraz korytarza.

Niewątpliwym atutem lokalu jest ekspozycja z trzech stron świata. Mieszkanie z ogromnym potencjałem do aranżacji- urządz zgodnie z własnym zapotrzebowaniem oraz gustem.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w hali garażowej płatne dodatkowo 35 000 zł.

### Lokal gotowy do odbioru!

Zapraszam na prezentację,

Barbara Krężelewska

PH882732



Masz pytania?



### Twoje raty



360 raty po 2 874,11 zł miesięcznie

1 674,11 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

**Barbara Krężelewska**



58 500 01 56



[zapytanie@pepperhouse.pl](mailto:zapytanie@pepperhouse.pl)

