



729 000 zł

10 114 zł/m² | **Rata już od 3 880 zł miesięcznie**

Gdańsk, Morena, Czesława Miłozza

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

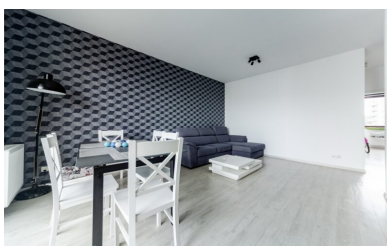
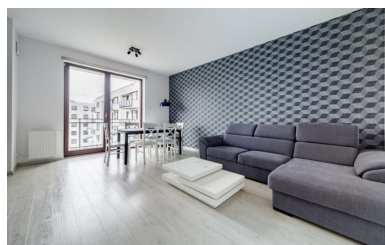
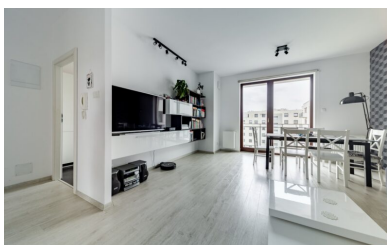
Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Morena
Ulica	Czesława Miłozza
Piętro	4/5
Pokoje	3
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe + Winda	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2014

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Liczba łazienek	2
Powierzchnia całkowita	72.08 m ²



Lokalizacja nieruchomości





HOT OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W BIURZE PEPPER HOUSE!

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- bardzo ustawny i przestronny apartament,
- mieszkanie gotowe do zamieszkania,
- 2 łazienki (z wanną i prysznicem)
- balkon,
- wysoki standard budynku,
- cichobieżna winda,
- cicha i spokojna okolica,
- doskonale skomunikowane,
- miejsce w hali garażowej i komórka lokatorska (dodatkowo płatne).

LOKALIZACJA:

Mieszkanie zlokalizowane na prestiżowym osiedlu Słoneczna Morena wybudowanym przez cenionego dewelopera Robyg. Jest to najbardziej pożądana lokalizacja ze względu na kameralną, niską zabudowę gwarantującą ciszę i spokój. Wokół dużo terenów zielonych, ale także bardzo dobra komunikacja z całym Trójmiastem – przystanki autobusowe i tramwajowe. Komunikacją miejską dojedziemy do Starego Miasta, na Politechnikę Gdańską, na Uniwersytet Gdański, na plażę i praktycznie każdą gdańską dzielnicę. Również bardzo szybki dojazd do Obwodnicy Trójmiasta.

Nieopodal nieruchomości funkcjonuje CH Morena: sklepy, usługi, fitness, sale kinowe. Poza tym przychodnia, żłobki, przedszkola, Lidl, McDonald itp. Na osiedlu znajdują się place zabaw, pięknie utrzymane ogrody między blokami, boisko, strefa relaksu oraz siłownia.

CHARAKTERYSTYKA:

Bardzo jasne, ciepłe i ustawne mieszkanie, które znajduje się na czwartym piętrze w nowoczesnym 5-piętrowym budynku w samym sercu Moreny.

Nieruchomość z 2014 roku. Wejście do klatki zabezpieczone domofonem. W budynku cichobieżna winda oraz bardzo eleganckie wykończenie korytarzy wewnętrznych.

Na mieszkanie o powierzchni 72,08 m2 składa się:

- przestronny salon z balkonem
- 2 sypialnie
- kuchnia
- 2 łazienki z WC (prysznic oraz wanna),
- przestronny hol (2 szafy w stałej zabudowie).

Możliwość przeniesienia kuchni do salonu i uzyskania czwartego pokoju (taki był pierwotny układ mieszkania tzn. salon z aneksem kuchennym oraz 3 sypialnie).

Cena mieszkania obejmuje również stałe zabudowy, większość mebli i sprzęt AGD.

Miesięczny czynsz wynosi 550,00 zł przez cały rok (w tym opłaty hali garażowej oraz fundusz remontowy).

Do mieszkania przynależy miejsce w hali garażowej oraz komórka lokatorska na poziomie -2 (dodatkowo płatne 35000 zł).

Zapraszam na prezentację!

Monika Rynkowska

PH501829



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 4 365,05 zł miesięcznie

2 542,55 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Monika Rynkowska

 537 937 100

 monika.rynkowska@pepperhouse.pl