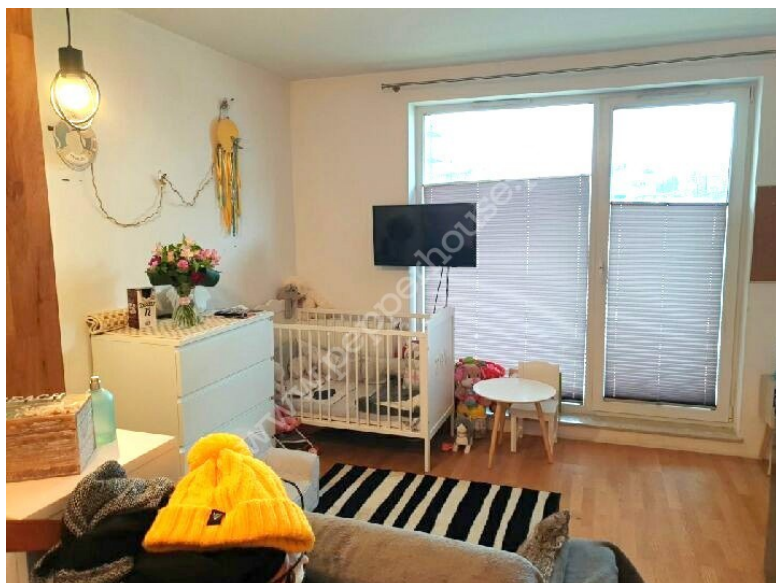




309 000 zł

10 869 zł/m² | **Rata już od 1 645 zł miesięcznie**

Gdańsk, Morena, Bażantowa

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

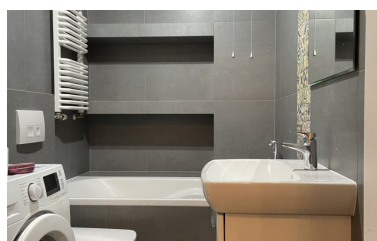
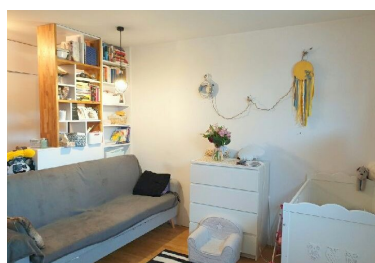
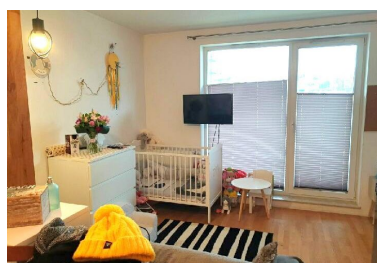
Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Morena
Ulica	Bażantowa
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Pokoje	2
+ Garaż/miejsce parkingowe + Ogródek	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2015

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	28.43 m ²



Lokalizacja nieruchomości





ATUTY NIERUCHOMOŚCI :

- doskonała lokalizacja, 10 min pieszo do stacji PKM!
- **słoneczny ogródek 21,98 m2,**
- **naziemne miejsce postojowe oraz komórka lokatorska -5,98 m2,**
- kameralne, ogrodzone oraz monitorowane osiedle, z całodobową ochroną,
- pełne zaplecze usługowo-handlowe,
- rozwijająca się okolica,
- szybkie wydanie,
- gotowe do wprowadzenia,
- pełne wyposażenie w cenie.

LOKALIZACJA:

Mieszkanie znajduje się na parterze kameralnej inwestycji Wróbla Staw, cenionego dewelopera Inpro z 2015r.

Nieruchomość otoczona jest pełną infrastrukturą handlowo-usługową oraz komunikacyjną (**10 min pieszo do stacji PKM**).

Wielkim atutem jest bliskość do terenów zieleni, licznych ścieżek dla pieszych i rowerowych, niewątpliwie zachęci to nas do wypoczynku i rekreacji w wolnym czasie. Natomiast sprawny dojazd do obwodnicy zapewni nam błyskawiczne połączenie z całym Trójmiastem.

NIERUCHOMOŚĆ:

Budynek znajduje się na zamkniętym, całodobowo strzeżonym oraz monitorowanym osiedlu, co gwarantuje nam poczucie bezpieczeństwa i prestiżu. Inwestor w sposób szczególny zadbał o mieszkańców osiedla stawiając na jego terenie place zabaw, boisko wielofunkcyjne, ogrody, miejsce na ognisko, myjnie dla rowerów i ścieżki rowerowe.

Mieszkanie cechuje funkcjonalny rozkład pomieszczeń. Na metraż 28,43m2 składa się salon z aneksem kuchennym z wyjściem na przestronny ogródek, sypialnia oraz łazienka wyposażona w wannę. Na podłogach położono trzywarstwową deskę.

Czynsz do wspólnoty kształtuje się na poziomie 410zł/mies.

Woda i ogrzewanie miejskie.

Do lokalu przynależy **komórka lokatorska** (płatna dodatkowo 6 000 zł) i **miejsce parkingowe naziemne** (płatne dodatkowo 10 000 zł).

Szybki termin wydania!

Zapraszam na prezentację,

Opiekun oferty: Jagoda Wolff

Nr oferty: PH781300



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 1 850,21 zł miesięcznie

1 077,71 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Jagoda Wolff



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

