



649 000 zł

9 325 zł/m² | Rata już od 3 454 zł miesięcznie

Gdańsk, Matarnia, Elewów

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość **Gdańsk**
Dzielnica **Matarnia**
Ulica **Elewów**
Rodzaj zabudowy **Blok mieszkalny**
Piętro **3/3**

+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe
+ Piwnica + Poddasze/strych

Opis

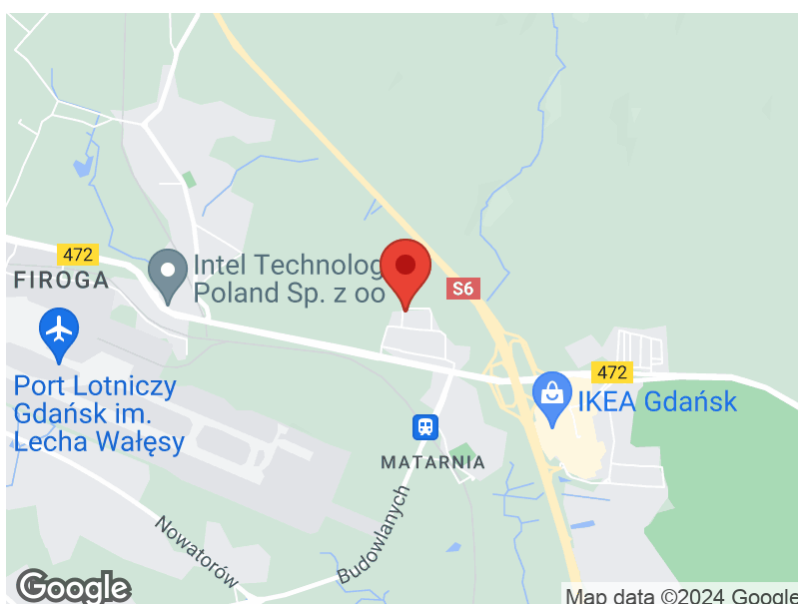
Rodzaj budynku **Mieszkanie**
Rok budowy **1990**

Pomieszczenia

Liczba pokoi **4**
Powierzchnia całkowita **69.6 m²**
Powierzchnia użytkowa **59.1 m²**



Lokalizacja nieruchomości





!! TYLKO U NAS !!

!! DOSTĘPNE TYLKO W PEPPERHOUSE !!

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- bliskość terenów zielonych!
- sąsiedztwo rozbudowanej infrastruktury handlowej, usługowej oraz komunikacyjnej!
- 3-stronna ekspozycja!
- 1km od stacji PKM Matarnia!
- słoneczny balkon od strony poł-zach!
- duża piwnica (10,10m2)!

CHARAKTERYSTYKA:

Na sprzedaż czteropokojowe mieszkanie położone przy ul. Elewów, znajdujące się na 3 piętrze w bloku z 1990 roku. Na powierzchnię lokalu 59,1 m2, (ok. 69m2 z poddaszem) składa się:

- słoneczny salon z wyjściem na przestronny balkon,
- 2 sypialnie,
- kuchnia,
- łazienka,
- przedpokój.
- oraz zaadaptowane poddasze z wieloma miejscami do przechowywania.

Budynek ocieplony, przed którym znajduje się wiele ogólnodostępnych miejsc parkingowych.

Do lokalu przynależy duża piwnica o pow. 10,10m2.

Czynsz wynosi ok. 550 zł/lato i 750zł/zima.

LOKALIZACJA:

Lokal położony jest na kameralnym, spokojnym i znakomicie skomunikowanym osiedlu. Jej największymi atutami jest wysoko rozwinięta infrastruktura komunikacyjna. Kilkaset metrów od budynku znajduje się szereg przystanków autobusowych oraz stacja PKM Matarnia. Bezpośrednie sąsiedztwo obwodnicy pozwala na szybkie przemieszczanie się po całym Trójmieście. W niewielkiej odległości od budynku mamy tereny zielone oraz las, które zachęcają do spędzania czasu na świeżym powietrzu. W pobliżu znajdują się sklepy wielobranżowe m.in. Biedronka oraz Park Handlowy Matarnia, szkoła, przedszkole oraz przychodnie.

Zapraszam na prezentację już dziś!

Nr oferty: PH171683

Barbara Krężelewska



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 3 886,03 zł miesięcznie
2 263,53 zł odsetek miesięcznie
O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Barbara Krężelewska



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

