



949 000 zł

5 263 zł/m² | Rata już od 5 051 zł miesięcznie

Gdańsk, Maćkowy, Niepołomska

DOM NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Maćkowy
Ulica	Niepołomska
Rodzaj zabudowy	Wolnostojący
Pokoje	6
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe	
+ Poddasze/strych + Ogródek	

Opis

Rodzaj budynku	Dom
Rok budowy	2018

Pomieszczenia

Liczba pokoi	6
Powierzchnia całkowita	180.3 m ²
Powierzchnia użytkowa	136.5 m ²

Lokalizacja nieruchomości





NIERUCHOMOŚĆ:

Komfortowy dom w zabudowie wolnostojącej usytuowany na działce o powierzchni 800 m² w dzielnicy Gdańsk Maćkowy z garażem dwustanowiskowym w bryle budynku. Dach kopertowy pokryty dachówką ceramiczną, który doskonale chroni budynek przed niekorzystną pogodą. Jest to dom parterowy z poddaszem użytkowym, co sprawia, że jego powierzchnia jest wyraźnie podzielona na strefy: dzienną i nocną. Zwoleńników przestronnych przestrzeni z pewnością ucieszy zaaranżowana część dzienna. Zaprojektowane okno w kuchni do ogrodu to doskonałe rozwiązanie dla wszystkich chcących podziwiać piękne widoki podczas przygotowywania posiłków. Zwoleńników praktycznych rozwiązań niewątpliwie ucieszy fakt, iż przewidziano także miejsce na spiżarkę. Jadalnia połączona jest z pokojem dziennym, dzięki czemu wnętrze nabiera nowoczesnego charakteru. Usytuowany w salonie kominek nie tylko świetnie się prezentuje, ale także zapewni przyjemne ciepło w chłodniejsze dni. W domu uwzględniono dwie komfortowe łazienki - jedna znajduje się na parterze, druga na poddaszu. Część nocną tworzą cztery sypialnie, które dobrze sprawdzą się w przypadku 4-6 osobowej rodziny. Przestrzeń można wykorzystać także jako pokój dla gości lub gabinet. Rodzinne spotkania w słoneczne dni uprzyjemni zadaszony przy domu taras. Dom zaprojektowano w technologii murowanej.

Technologia:

Fundamenty: betonowe

Ściany zewnętrzne: gazobeton 24 cm + styropian 12 cm

Ściany wewnętrzne: bloczki silikatowe 24 cm

Strop: gęstożebrowy Teriva I

Pokrycie dachowe: dachówka ceramiczna

Ogrzewanie pompą ciepła firmy Mitsubishi

PARTER:

- wiatrołap
- przedpokój
- salon z jadalnią
- kuchnia
- spiżarnia
- WC
- pokój
- pokój
- garaż

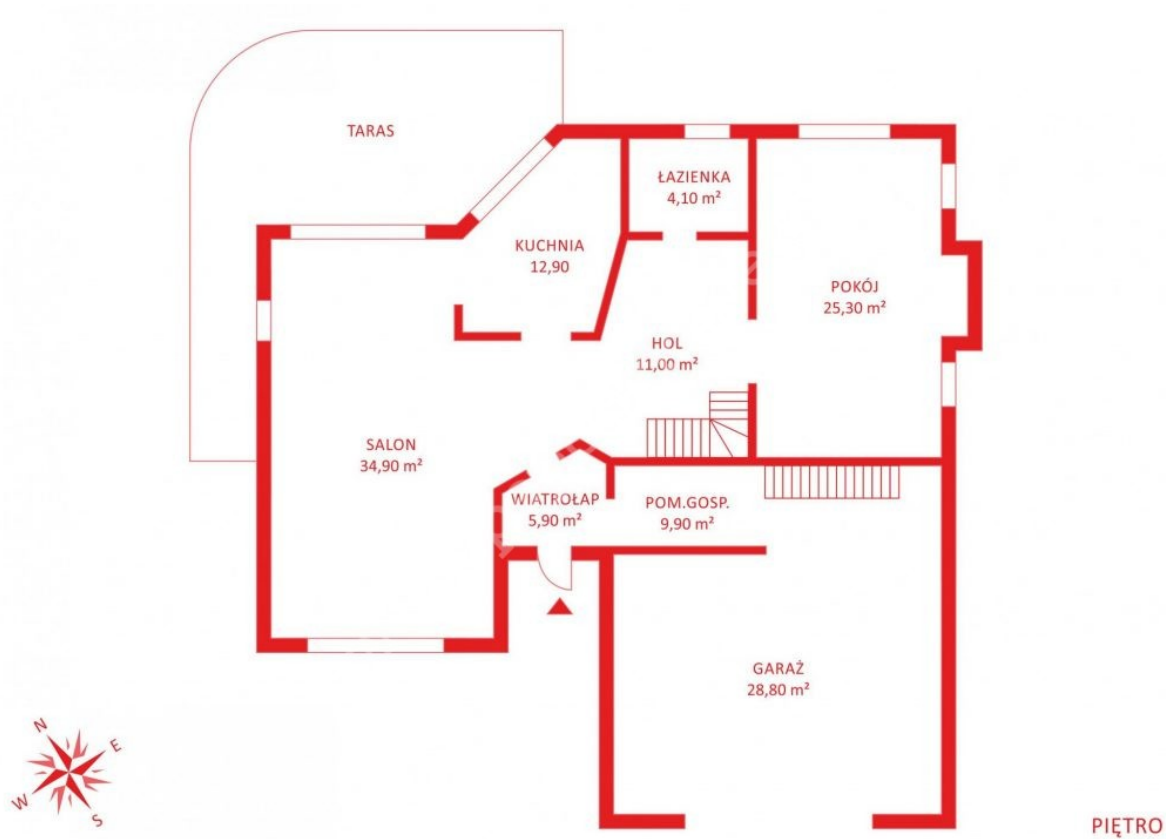
PIĘTRO I

- przedpokój
- sypialnia
- sypialnia
- sypialnia/strych
- strych

SERDECZNIE ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ!

Numer oferty: PH699941

Opiekun oferty: Judyta Piędel



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 5 682,35 zł miesięcznie

3 309,85 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!