



419 000 zł

7 906 zł/m² | [Rata już od 2 230 zł miesięcznie](#)

**Gdańsk, Łostowice,
Niepołomska**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Łostowice
Ulica	Niepołomska
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Piętro	2/2
+ Balkon/taras + Piwnica	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2018

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Liczba łazienek	1
Liczba toalet	1
Powierzchnia całkowita	53 m ²



Lokalizacja nieruchomości





Na sprzedaż 3-pokojowe mieszkanie z pięknym widokiem.

Atuty nieruchomości:

- cicha, spokojne i bardzo kameralne osiedle
- trójstronna słoneczna ekspozycja
- jasne i przestronne pomieszczenia
- wysokość sufitu 2,9 m
- piękny widok z balkonu
- mieszkanie zupełnie świeże, dwa miesiące temu wyremontowane i wyposażone
- komórka lokatorska
- niskie opłaty

Oferujemy Państwu nowoczesne mieszkanie zlokalizowane przy ulicy Niepołomickiej w gdańskiej dzielnicy Łostowice.

Nieruchomość otoczona niską i bardzo kameralną zabudową. Całe osiedle położone jest na niewielkim wzniesieniu, które dodaje klimatu oraz gwarantuje piękne widoki z okien. Wokół wiele terenów zielonych i rekreacyjnych pozwalających wypocząć rodzinie i bliskim. Nieopodal znajduje się pełna infrastruktura handlowo-usługowa oraz przystanki autobusowe, łączące okolicę z całym Gdańskiem. Dojazd do Obwodnicy Trójmiasta to zaledwie 7 minut.

Budynek z 2018 roku to nowoczesny i bardzo kameralny obiekt. Znajduje się w nim tylko 6 mieszkań. Wejście do klatki z domofonem. Klatki są jasne przestronne. Do mieszkania przynależy komórka lokatorska.

Na mieszkanie o powierzchni 53 m² (po podłodze 66 m²) składa się:

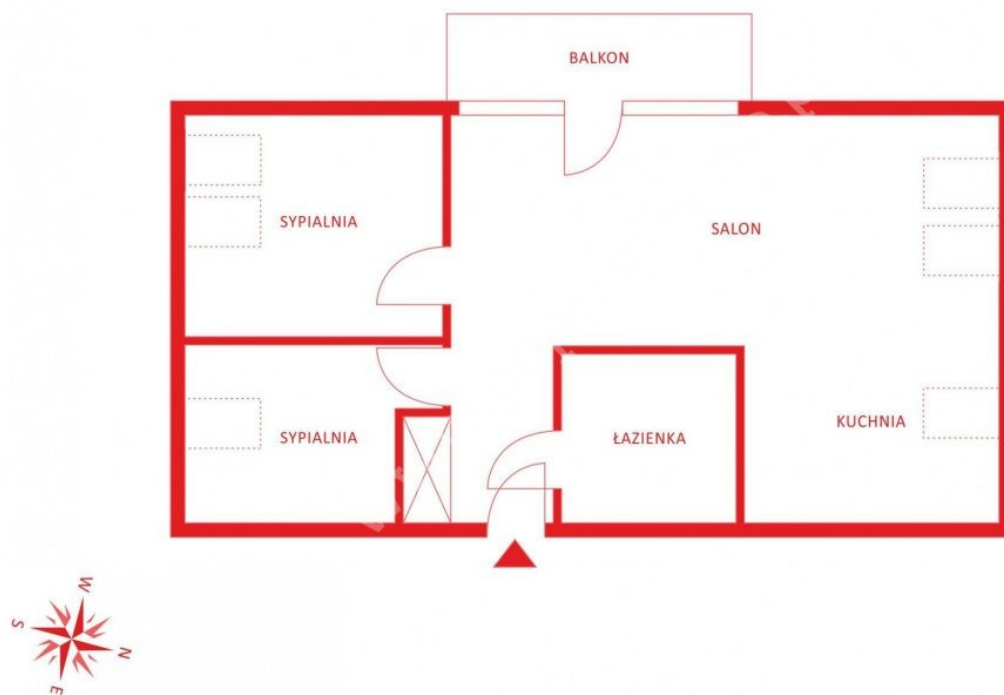
- salon
- aneks kuchenny
- sypialnia
- sypialnia
- łazienka z WC

Zdecydowanym atutem nieruchomości jest to, że została ona wyremontowana i wyposażona zaledwie kilka miesięcy temu. Dlatego wszystko wewnątrz pachnie jeszcze nowością. Na podłodze wyłożono wysokiej jakości panele podłogowe przypominające duże solidne deski. trójstronna ekspozycja, brak progów i wysoko zawieszony sufit dodają nieruchomości niebywalej przestronności.

Z salonu mamy wyjście na duży balkon. Rozpościera się z niego przepiękny widok na południową część miasta. Aneks kuchenny został zrobiony na wymiar i praktycznie wykorzystuje każdą przestrzeń. Dbłość o szczegóły pozwoliła wykorzystać także możliwości łazienki, gdzie zamontowano wysokiej klasy armaturę i wyposażenie.

Nieruchomość bardzo ciepła. Niskie opłaty czynszowe: ok. 380 zł/msc. Ogrzewanie i ciepła woda z własnej kotłowni pod budynkiem.

Cena do negocjacji. Zapraszamy na bezpieczną prezentację!



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 508,86 zł miesięcznie
1 461,36 zł odsetek miesięcznie
O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Piotr **Bartosiuk**



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

