



369 000 zł

4 767 zł/m² | Rata już od 1 964 zł miesięcznie

Gdańsk, Łostowice, Jana Kielasa

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Łostowice
Ulica	Jana Kielasa
Piętro	3/3
Pokoje	4

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2007

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	77.4 m ²





OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W NASZYM BIURZE! ATUTY NIERUCHOMOŚCI: – gotowe do zamieszkania, – funkcjonalny rozkład pomieszczeń, – miejsca parkingowe na parkingu ze szlabanem, – 15 minut do Gdańska Głównego, – 7 minut do Obwodnicy Trójmiasta, – liczne tereny zielone, – rozbudowana infrastruktura handlowo-usługowa, – cicha i spokojna okolica, – możliwość adaptacji poddasza. CHARAKTERYSTYKA: Na sprzedaż przytulne, czteropokojowe mieszkanie znajdujące się na trzecim piętrze w bloku położone w gdańskich Łostowicach na osiedlu Cztery Pory Roku. Lokal o powierzchni 77,4 m2 składa się z salonu (21m2) z wyjściem na przestronny balkon, sypialni (11m2) oraz dwóch pokoi dla dzieci (9m2, 9,5m2), kuchni (10m2), łazienki (7m2) oraz przedpokoiu. Całkowita powierzchnia mieszkania wynosi 90m2. Istnieje możliwość adaptacji poddasza znajdującego się nad całą powierzchnią lokalu dzięki temu można uzyskać dodatkowe 30-40 m2. Dwustronna ekspozycja okienna (wschód, zachód) gwarantuje znakomite doświetlenie pomieszczeń przez cały dzień. Do mieszkania przynależy komórka lokatorska ok. 5m2. Przed budynkiem znajduje się parking zabezpieczony szlabanem, przeznaczony dla mieszkańców. Nieruchomość cechuje wysoki standard materiałów wykończeniowych z dbałością o szczegóły i detale. Miesięczne opłaty czteroosobowej rodziny wynoszą 700zł. (w tym prąd, tv, internet). LOKALIZACJA: Mieszkanie znajduje się przy ul. Kielasa na świetnie skomunikowanym z całym Gdańskiem osiedlu Cztery Pory Roku. Budynek wybudowany w 2007 roku przez cenionego na trójmiejskim rynku dewelopera Hanza. Dużą zaletą osiedla jest niezbyt gęsta zabudowa bloków. W pobliżu znajduje się pełna infrastruktura handlowo-usługowa (sklepy, Biedronka, apteka, poczta, przedszkole, szkoła). Bardzo dobry dojazd do obwodnicy oraz centrum miasta. W pobliżu przystanek autobusowy. Liczne tereny zielone zachęcają do aktywności na świeżym powietrzu. Jest to idealna oferta dla rodziny, jak również potencjalnych inwestorów. Zapraszam na prezentację nieruchomości! Opiekun oferty: Rafał Milan, Oferta nr PH537179. Tylko u nas GWARANCJA najniższej ceny dzięki: – okazyjnej cenie nieruchomości – usługom finansowym Pepper House – preferencyjnej stawce u Notariusza Tylko u nas GWARANCJA bezpieczeństwa dzięki: – obsłudze prawnej Kancelarii Koprowski Gąsior Gierzyńska Ludwichowska – nadzorowi licencjonowanego Pośrednika (nr licencji 6884) – polisie OC Pośrednika na kwotę 1 000 000 PLN w PZU SA – ubezpieczeniu kupowanej nieruchomości (szczegóły na naszej stronie). Więcej zdjęć, zdjęcia w dużym formacie, rzuty, filmy i dodatkowe informacje: www.pepperhouse.pl Wejdź już dziś i wyślij zapytanie bezpośrednio do opiekuna oferty.

Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 209,47 zł miesięcznie

1 286,97 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Rafał Milan



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

