



**199 000 zł**

249 zł/m<sup>2</sup> | Rata już od 1 059 zł miesięcznie

## Gdańsk, Lipce, Jagatowska

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

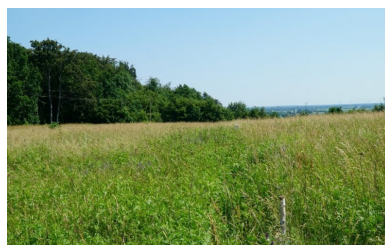
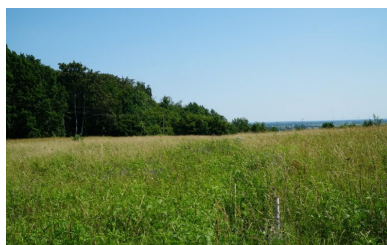
|               |            |
|---------------|------------|
| Województwo   | pomorskie  |
| Miejscowość   | Gdańsk     |
| Dzielnica     | Lipce      |
| Ulica         | Jagatowska |
| Przeznaczenie | Budowlana  |

### Opis

|                |         |
|----------------|---------|
| Rodzaj budynku | Działka |
|----------------|---------|

### Pomieszczenia

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Powierzchnia całkowita | 800 m <sup>2</sup> |
|------------------------|--------------------|



## Lokalizacja nieruchomości





## OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W PEPPER HOUSE!

Na sprzedaż piękna działka położona w dobrze skomunikowanej części Gdańska w dzielnicy Lipce. Działka w zacisznej i malowniczej lokalizacji w pobliżu obwodnicy trójmiasta oraz dróg S6, S7 i 91.

### Lokalizacja:

- 5 min. jazdy samochodem do obwodnicy
- 15 min. jazdy samochodem do centrum Gdańska
- niespełna 1km do sklepu osiedlowego
- w pobliżu przedszkole

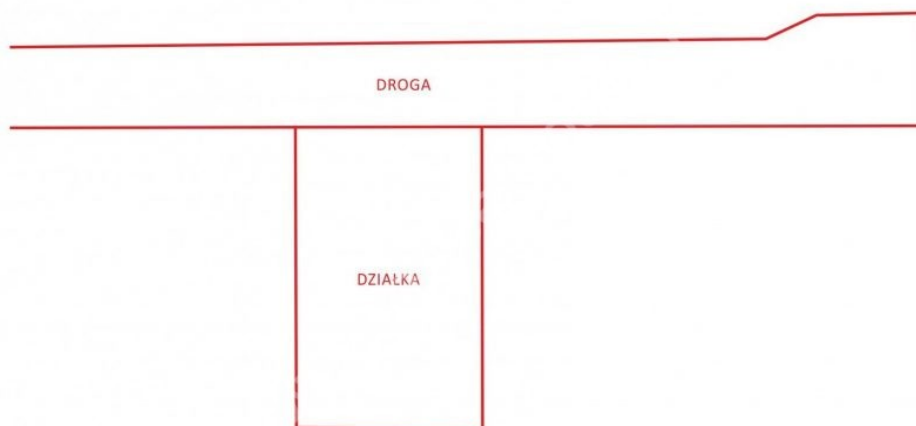
### Warunki MPZP:

- wysokość zabudowy maksymalna 12 m
- formy zabudowy; dowolne z wyłączeniem zabudowy szeregowej
- kształt dachu- dowolny
- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki max 25%
- minimalny procent powierzchni biologicznej czynnej- 70%
- na działce znajduje się skrzynka prądowa

**Zapraszam na prezentację!**

**Paweł Pich**

**PH135647**



## Masz pytania?



## Twoje raty



**360 raty** po **1 191,56 zł** miesięcznie

**694,06 zł odsetek** miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

**Paweł Pich**



**58 500 01 56**



**[zapytanie@pepperhouse.pl](mailto:zapytanie@pepperhouse.pl)**

