



319 000 zł

7 127 zł/m² | Rata już od 1 698 zł miesięcznie

Gdańsk, Kowale, Heliosa

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Kowale
Ulica	Heliosa
Pokoje	2
Rok budowy	1999
+ Balkon/taras + Ogródek	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1999

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	44.76 m ²



Lokalizacja nieruchomości





NA SPRZEDAŻ DWUPOKOJOWE MIESZKANIE Z PO REMONCIE! WŁASNY OGRÓDEK!

Oferta dostępna tylko w biurze Pepper House!

ATUTY:

- przestronne pomieszczenia
- mieszkanie po remoncie
- komórka lokatorska
- pełne zaplecze handlowo- usługowe w sąsiedztwie
- własny ogródek z tarasem
- kameralne budownictwo
- słoneczna ekspozycja okien oraz ogródka
- zabudowa kuchenna wraz z AGD w cenie!

LOKALIZACJA

Nieruchomość usytuowana jest w prężnie rozwijających się Kowalach graniczących bezpośrednio z południem Gdańska. Lokalizacja zapewnia bardzo komfortowy dojazd do całej aglomeracji trójmiejskiej. Dojazd samochodem do obwodnicy- głównego węzła komunikacyjnego, zajmuje zaledwie kilka minut, a do centrum Gdańska – kilkanaście minut. Kowale są dodatkowo objęte siecią komunikacji miejskiej Gdańska. W pobliżu nieruchomości znajdują się liczne sklepy, Centrum Handlowe Kowale, Lidl, Biedronka, siłownia, korty tenisowe, poczta, apteka, szeroka oferta usługowa. Okolica charakteryzuje się pełną rozwiniętą infrastrukturą handlowo-usługową oraz bogatą ofertą edukacyjną. W bliskim sąsiedztwie funkcjonują szkoły, żłobek oraz przedszkole. Dodatkowym atutem prezentowanej lokalizacji jest bliskość terenów zielonych sprzyjających odpoczynkowi.

NIERUCHOMOŚĆ

Dwupokojowe mieszkanie usytuowane na parterze kameralnego 2- piętrowego budynku z 1999 roku. Lokal składa się z dużego słonecznego salonu z bezpośrednim wyjściem na 12 metrowy zadaszony taras oraz ogródek, kuchni w nowej zabudowie (wraz ze sprzętem AGD- płytą grzewczą, zmywarką, lodówką), łazienki z pralką, przedpokoju wyposażonego w szafę w zabudowie. Mieszkanie po remoncie: nowe drzwi wewnętrzne oraz okna dodatkowo wyposażone w rolety, panele, odświeżone ściany oraz łazienka. Nieruchomość sprzedawana bez mebli- urządzeń według własnego gustu i potrzeb.

Opłaty kształtują się na poziomie 430 zł (latem) – 650 zł (zimą) – wraz z funduszem remontowym.

Do mieszkania przynależy dodatkowo komórka lokatorska zlokalizowana na półpiętrze.

Termin wydania nieruchomości do uzgodnienia.

Zapraszam na prezentację!

Barbara Krężelewska

PH964089



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 1 910,08 zł miesięcznie

1 112,58 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Barbara Krężelewska



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

