

**432 900 zł**

450 zł/m<sup>2</sup> | Rata już od 2 304 zł miesięcznie

## Gdańsk, Kokoszeki, Grzybowa

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Województwo

pomorskie

Miejscowość

Gdańsk

Dzielnica

Kokoszeki

Ulica

Grzybowa

Przeznaczenie

Budowlana

### Opis

Rodzaj budynku

Działka

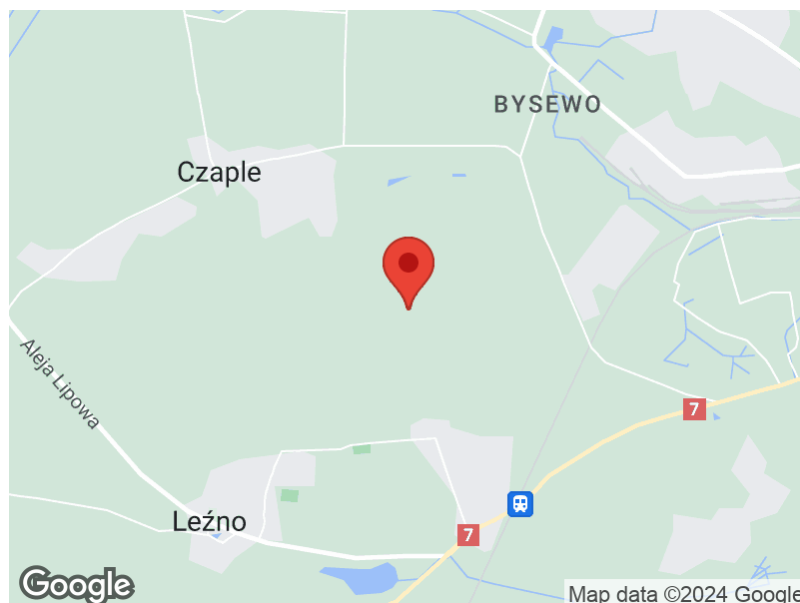
### Pomieszczenia

Powierzchnia całkowita

962 m<sup>2</sup>



## Lokalizacja nieruchomości





**!! TYLKO U NAS !!**

**!! DOSTĘPNA TYLKO W PEPPERHOUSE !!**

## ATUTY:

- spokojna i malownicza okolica!
- bardzo dobrze skomunikowana lokalizacja!
- prąd, gaz oraz światłowód!
- utwardzona droga dojazdowa!

## CHARAKTERYSTYKA:

Na sprzedaż dwie działki (595m<sup>2</sup>, 367m<sup>2</sup>) o łącznej powierzchni 962m<sup>2</sup>, umiejscowione przy ul. Grzybowej, na kameralnym osiedlu domów jednorodzinnych, w gdańskiej dzielnicy Kokoszki. Działki są niezabudowane oraz posiadają dostęp do drogi publicznej. W granicy działki znajduje się sieć energetyczna, gazowa oraz światłowód. Woda i kanalizacja w najbliższym czasie – na ten moment istnieje możliwość pozyskiwania wody z indywidualnej studni głębinowej, znajdującej się w najbliższym sąsiedztwie. Działki nie są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

## LOKALIZACJA:

Działki przy ulicy Grzybowej są bardzo dobrze skomunikowane z całą aglomeracją Trójmiejską. Bliskość Obwodnicy zapewnia bardzo szybki dojazd do centralnych punktów Gdańska i Gdyni. Dodatkowo działka znajduje się w sąsiedztwie budowanego przystanku PKM, ulicy Kartuskiej, co usprawni poruszanie się po mieście. Liczne pobliskie sklepy i lokale usługowe, pełne zaplecze szkolne ułatwiają codzienne życie mieszkańców.

Dzielnica Kokoszki otoczona jest licznymi lasami, strumieniami i stawami. W pobliżu mieści się także Trójmiejski Park Krajobrazowy – znakomity na długie spacery czy przejażdżki rowerowe!

**Zapraszam na prezentację już dziś!**

**Barbara Krężelewska**

Nr oferty: **PH584277**



## Masz pytania?



## Twoje raty



360 raty po 2 592,09 zł miesięcznie

1 509,84 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

**Barbara Kręzelewska**



58 500 01 56



[zapytanie@pepperhouse.pl](mailto:zapytanie@pepperhouse.pl)

