



1 800 000 zł

4 358 zł/m² | Rata już od 9 580 zł miesięcznie

**Gdańsk, Kiełpino Górne,
Miechucińska**

DOM NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Kiełpino Górne
Ulica	Miechucińska
Rodzaj zabudowy	Wolnostojący
Pokoje	8
+ Garaż/miejsce parkingowe	

Opis

Rodzaj budynku	Dom
Rok budowy	2012

Pomieszczenia

Liczba pokoi	8
Powierzchnia całkowita	413 m ²

Lokalizacja nieruchomości





Na sprzedaż nowoczesny dom, położony w ekskluzywnej dzielnicy!

Atuty nieruchomości:

- nowoczesny, gotowy do wprowadzenia,
- willowa, ekskluzywna dzielnica,
- okolica lasów i innych terenów zielonych,
- położenie względem obwodnicy oraz lotniska,
- bardzo wysoki standard wykończenia,
- system nawadniania ogrodu,
- przestronne pomieszczenia,
- oferta idealna dla dużej rodziny.

Nieruchomość z cegły, wybudowana została w 2012 roku.

Jest to dom dwukondygnacyjny z dwustanowiskowym garażem, panelami słonecznymi na dachu, nowoczesnym systemem wentylacji oraz grzewczym, centralnym odkurzaczem i automatycznym systemem nawadniania ogrodu!

Nieruchomość położona jest w niewielkiej odległości od Trójmiejskiej obwodnicy oraz lotniska, jednocześnie znajdując się w cichej i kameralnej okolicy.

W najbliższej okolicy sklepy spożywcze, w 5 minutach autem CH Auchan oraz CH Matarnia.

Wystrój domu łączy style klasyczny z nowoczesnym, marmurowa oraz drewniana podłoga, drewniane schody, szlifowane lustra, drewniana stolarka okienna-drzwiowa i wysokie listwy przypodłogowe, nadają nieruchomości poczucie elegancji.

Duże okna wykorzystane w budowie domu zapewniają wyjątkowe doświetlenie wnętrza.

Na powierzchnię domu składają się:

POZIOM I:

- strefa dzienna – pokój audio i salon kominkowy (52 m2),
- jadalnia (18 m2),
- kuchnia (15 m2),
- gabinet (14 m2),
- pokój muzyczny (23 m2),
- sypialnia główna z dwoma garderobami (23 m2),
- łazienka (14 m2),
- hol (18 m2),
- wc,
- pomieszczenia gospodarcze,

POZIOM II:

- trzy sypialnie (16, 14, 14 m2),
- pokój sportowy (15 m2),
- łazienka (8,5 m2),
- otwarta przestrzeń (32 m2).

Do domu przynależy również częściowo zadaszony, duży taras.

Dzięki zastosowaniu wielu nowoczesnych rozwiązań, między innymi paneli słonecznych, systemów grzewczego oraz wentylacji, nieruchomość nie generuje wysokich kosztów utrzymania.

Zapraszam na prezentację!

PH909444

Piotr Rudnicki



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 10 777,90 zł miesięcznie

6 277,90 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Piotr Rudnicki



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

