



420 000 zł

6 563 zł/m² | Rata już od 2 235 zł miesięcznie

**Gdańsk, Karczemki,
Kartuska**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Karczemki
Ulica	Kartuska
Pokoje	3
Rok budowy	2010

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2010

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	64 m ²

Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W PEPPERHOUSE! ATUTY NIERUCHOMOŚCI: – 200m2 ogród, – dwa miejsca parkingowe w hali garażowej, – idealne dla rodziny, – wysoki standard, – zamknięte osiedle, – bliskość obwodnicy. CHARAKTERYSTYKA: Na sprzedaż bardzo atrakcyjne mieszkanie trzypokojowe położone na parterze w czteropiętrowym bloku przy ulicy Kartuskiej w spokojnej i dobrze zlokalizowanej dzielnicy Karczemki. Lokal składa się z salonu z aneksem kuchennym (25m2), dwóch pokoi (13m2 i 10m2), łazienki (5m2) i przedpokoju (11m2). Mieszkanie jest jasne i słoneczne. Olbrzymim atutem przynależy, bardzo duży ogród o powierzchni 200m2, idealne miejsce na odpoczynek i zabawy z dziećmi. Do nieruchomości przynależy komórka lokatorska o powierzchni 3,5m2 oraz dwa miejsca parkingowe w hali garażowej w cenie mieszkania. W cenie pozostaje zabudowa stała typu komandor w przedpokoju, kuchnia z AGD. Na podłogach w pokojach i w salonie deska barlinecka, w kuchni, łazience i przedpokoju terakota. Duża łazienka z wanną. Miesięczny czynsz wynosi 350zł. w lecie, 650zł w zimie. Budynek z windą znajduje się na zamkniętym, kameralnym "Osiedlu Słonecznym" w Gdańsku Kokoszkach które zostało wybudowane w 2010 roku przez cenionego dewelopera DEKPOL. Parking tylko dla mieszkańców za bramą. Na osiedlu znajduje plac zabaw, dzięki czemu mamy miejsce dla zabawy z dziećmi pod nosem. LOKALIZACJA: Atutem nieruchomości jest bardzo dobra lokalizacja, blisko obwodnicy Trójmiasta i węzła Karczemki, dzięki którym znajdziemy się w dowolnym miejscu metropolii unikając korków. Dodatkowo do dyspozycji kolej metropolitalna, która łączy Lotnisko z Gdańsk Wrzeszcz. Dostępna jest także komunikacja autobusowa. Świetnie rozwinięta sieć handlowo-usługowa- 3 min drogi do centrum Handlowego Auchan. Jeszcze bliżej Biedronka, a w planach są kolejne punkty handlowe. Otoczenie lasów i bliskość Jeziora Otomińskiego pozwoli łączyć zalety życia w mieście i pośród zieleni. W pobliżu przedszkole i niedawno otwarta nowoczesna Szkoła Pozytywna (w odległości 1km). Serdecznie zapraszam na prezentację! Rafał Milan Numer oferty: PH709750 Tylko u nas GWARANCJA najniższej ceny dzięki: – okazyjnej cenie nieruchomości – usługom finansowym Pepper House – preferencyjnej stawce u Notariusza Tylko u nas GWARANCJA bezpieczeństwa dzięki: – obsłudze prawnej Kancelarii Koprowski Gąsior Gierzyńska Ludwichowska – nadzorowi licencjonowanego Pośrednika (nr licencji 6884) – polisie OC Pośrednika na kwotę 1 000 000 PLN w PZU SA – ubezpieczeniu kupowanej nieruchomości (szczegóły na naszej stronie). Więcej zdjęć, zdjęcia w dużym formacie, rzuty, filmy i dodatkowe informacje: www.pepperhouse.pl Wejdź już dziś i wyślij zapytanie bezpośrednio do opiekuna oferty.

Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 514,84 zł miesięcznie

1 464,84 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Rafał Milan



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

