



425 500 zł

12 801 zł/m² | Rata już od 2 265 zł miesięcznie

**Gdańsk, Jasień,
Potęgowska**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Jasień
Ulica	Potęgowska
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Piętro	1/4
+ Balkon/taras + Winda	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2024

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	33.24 m ²



Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA W BIURZE NIERUCHOMOŚCI PEPPER HOUSE !

Przedstawiam Państwu wyjątkowe mieszkanie zlokalizowane w dzielnicy Jasień, w pięknym Gdańsku, które zachwyci **każdego miłośnika natury** !

Nieruchomość o łącznej pow. użytkowej **33,24 m2** znajduje się na 1 piętrze, z łącznie dostępnych w nieruchomości 4 pięter.

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- jasne i przestrzenne mieszkanie!
- funkcjonalny rozkład pomieszczeń!
- nowoczesne osiedle mieszkaniowe
- doskonale skomunikowane z całym Trójmiastem!
- do własnej aranżacji!
- zieleni i roślinności w każdym zakątku

To idealne miejsce do prowadzenia **zdrowego stylu życia** i zachowania dobrego samopoczucia. Cisza kameralnej dzielnicy i nastrojowa przestrzeń patio to gwarancja wytchnienia i spokoju ducha.

Dodatkowym atutem jest fakt, że mieszkanie znajduje się w nowoczesnym budynku z windą, który został wyposażony w nowoczesne instalacje oraz materiały najwyższej jakości. Dzięki temu nowi właściciele będą mieli pewność, że ich mieszkanie będzie funkcjonalne i komfortowe przez wiele lat.

Otoczenie łąk i zielonych zagajników pozwala na co dzień obcować z naturą, zaś bliskość obwodnic S6 i S7 ułatwia dojazd do wielu miejsc na terenie miasta i poza jego obszary.

CHARAKTERYSTYKA:

W skład mieszkania wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym,
- łazienka,
- hall
- sypialnia

Warto dodać, że mieszkanie ma **duży potencjał aranżacyjny**, co pozwoli nowym właścicielom na stworzenie wnętrza dopasowanego do ich indywidualnych potrzeb i preferencji. Dzięki tym wszystkim atutom, to mieszkanie w stanie deweloperskim jest **doskonałą inwestycją** zarówno dla osób poszukujących miejsca do zamieszkania, jak i dla tych, którzy szukają nieruchomości pod wynajem.

LOKALIZACJA:

Prorodzinna infrastruktura oraz dogodne połączenie komunikacyjne z pozostałymi częściami miasta czynią **południe Gdańska** jedną z najbardziej cenionych i najchętniej wybieranych dzielnic. To idealna propozycja dla osób poszukujących przestronnego mieszkania w spokojnej dzielnicy, blisko centrum miasta, z dobrą infrastrukturą i komunikacją.

Dodatkowe informacje :

- Komórka lokatorska **5000 PLN brutto**
- Cena brutto m. p. w garażu podziemnym: **35 000 PLN brutto**
- Cena brutto naziemnego miejsca postojowego: **18 000 PLN brutto**

Zapraszam do kontaktu, aby omówić więcej szczegółów lub umówić się na oglądanie mieszkania.

Zapraszam na prezentację!

Damian Łącki



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 547,78 zł miesięcznie

1 484,03 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Damian Łacki



58 500 01 56



damian.lacki@pepperhouse.pl