

500 000 zł

7 800 zł/m² | [Rata już od 2 661 zł miesięcznie](#)

Gdańsk, Jasień, Potęgowska

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Jasień
Ulica	Potęgowska
Piętro	1/4
Pokoje	3
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2015

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Liczba łazienek	1
Powierzchnia całkowita	64.1 m ²



Lokalizacja nieruchomości





Trzypokojowe, ciepłe i słoneczne mieszkanie położone w dobrze skomunikowanej, intensywnie rozwijającej się dzielnicy Gdańska.

Atuty nieruchomości:

- nowoczesne budownictwo z 2015 roku,
- zamknięte, monitorowane osiedle
- plac zabaw na terenie osiedla
- budynek z cichobieżną windą
- gotowe do zamieszkania,
- miejsce naziemne i komórka lokatorska w CENIE,
- miejsce w hali garażowej (dodatkowo płatne 25.000PLN – zakup nieobligatoryjny)
- dwa balkony (po 5m2 każdy)
- świetna komunikacja
- w najbliższej okolicy sklepy i usługi, nowoczesna szkoła i przedszkola

CHARAKTERYSTYKA:

Słoneczne, trzypokojowe mieszkanie w południowej części Gdańska przy ul. Potęgowskiej. Lokal o powierzchni 64,1m² usytuowany jest na pierwszym piętrze w budynku z 2015r. na nowoczesnym osiedlu. Na jego powierzchnię składają się pokój dzienny z aneksem kuchennym (29,3m²), dwie sypialnie (12,9m² i 8,1m²), łazienka (4,8m²) i przedpokój (9,6m²). Do mieszkania przynależy komórka lokatorska 3,8m² oraz jedno zewnętrzne miejsce postojowe (w CENIE). Mieszkanie posiada dwa balkony – po 5,3m² każdy. Czynsz wynosi około 400zł latem i 550zł zimą przy 4 osobach.

Zabudowa kuchenna wraz ze sprzętem AGD, stała zabudowa przedpokoju oraz łazienki zawarte w cenie ofertowej.

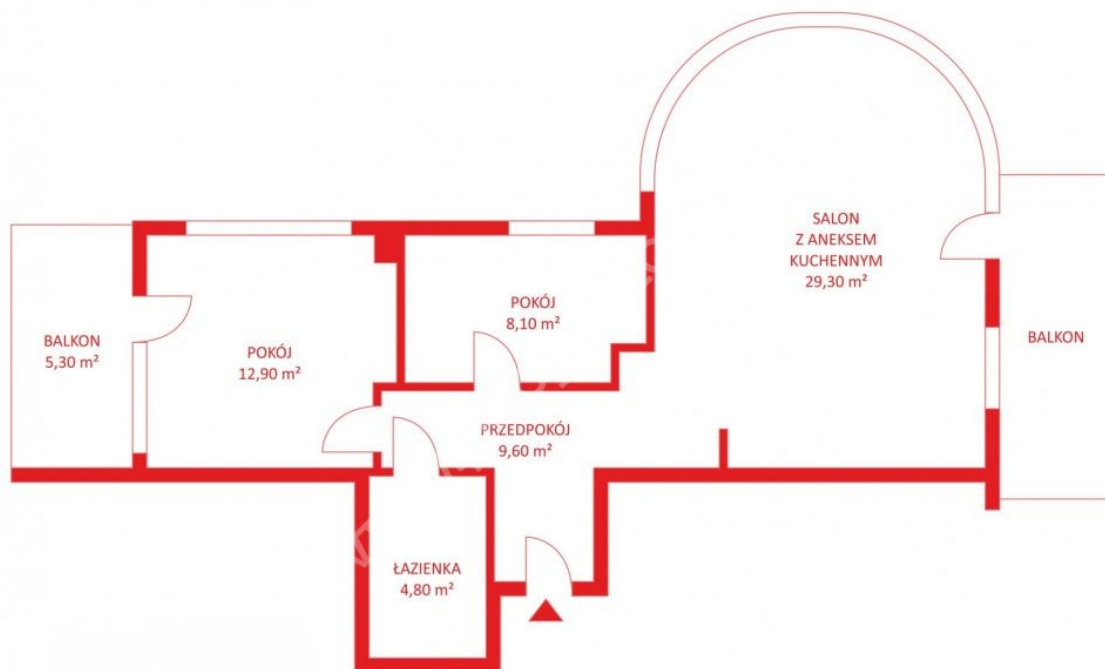
LOKALIZACJA:

W najbliższej okolicy znajdziemy rozbudowaną infrastrukturę handlowo-usługową, gwarantującą mieszkańcom komfort i wygodę. W pobliżu mieszczą się szkoła, przedszkola, żłobek, linie autobusowe, blisko do najnowszej pętli tramwajowej Warszawska, Żabka, przychodnia, stomatolog, a także Morski Park Handlowy (Fashion House, Carrefour, Piotr i Paweł, OBI) Mieszkanie znajduje się w niedużej odległości od obwodnicy (5min), obwodnicy Południowej, Portu Lotniczego (10min.) i dużych węzłów drogowych. Zaledwie 10 minut od centrum Gdańska. Dla spragnionych ciszy i spokoju idealnym miejscem będzie Jezioro Otomińskie oddalone od mieszkania o około 5 km, 10 min jazdy samochodem. Tuż obok osiedla powstał piękny park ze stawem, altaną oraz miejscem do ogniska.

Zapraszam na prezentację!

Monika Rynkowska

PH746656



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 993,86 zł miesięcznie

1 743,86 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!