



719 000 zł

8 390 zł/m² | Rata już od 3 827 zł miesięcznie

Gdańsk, Jasień, Leszczynowa

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Jasień
Ulica	Leszczynowa
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Piętro	3/4

+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe
+ Winda

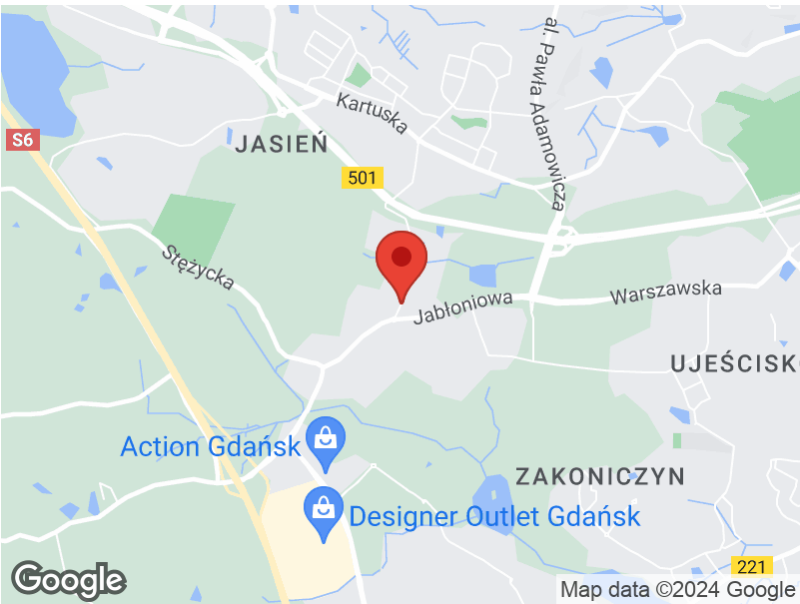
Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2013

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
Liczba łazienek	1
Liczba toalet	2
Powierzchnia całkowita	85.7 m ²

Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA TYLKO W BIURZE PEPPER HOUSE!

ATUTY:

- duży taras (17 m²) i balkon
- słoneczne, przestronne
- cicha, spokojna okolica
- okna 3-szybowe
- blisko komunikacji miejskiej
- łazienka z oknem
- komórka lokatorska, miejsce w hali, miejsce naziemne

Nieruchomość położona przy ulicy Leszczynowej w południowo – zachodniej części Gdańska – Jasień. Mieszkańcy tej okolicy cieszą się ciszą i spokojem ze względu na rodzinny charakter dzielnicy. Niska zabudowa, dużo zieleni i oddalenie od miejskiego zgiełku to główne atuty lokalizacji. Poza tym szybki dostęp do al. Armii Krajowej łączącej okolicę z centrum Gdańska i do Obwodnicy Trójmiasta. Ukończono już prace nad rozbudową linii tramwajowych, dzięki którym szybko dotrzemy w głąb miasta. Bliskość połączeń autobusowych oraz Obwodnicy Trójmiasta zapewniają łatwość przemieszczania się w granicach Trójmiasta jak i poza nimi. W pobliżu znajdują się: restauracje, szkoła podstawowa, przedszkole, przychodnia, apteka, siłownia oraz inne różnego rodzaju usługi. Osiedle uzupełnia bogata zieleń oraz place zabaw. W bliskim sąsiedztwie park oraz staw.

Budynek z 2013 roku to nowoczesna konstrukcja z szerokimi i jasnymi klatkami oraz cichobieżną windą. Wejście do klatki z domofonem. Do mieszkania przynależy komórka lokatorska z drzwiami antywłamaniowymi (2,93 m²) oraz miejsce w hali garażowej i miejsce naziemne (dodatkowo płatne 40000 zł).

Aktualnie mieszkanie składa się z 3 pokoi, przy czym istnieje możliwość wyodrębnienia 4 pokoju.

Na mieszkanie o powierzchni 85,7 m² składa się:

- salon (25,5 m²)
- kuchnia (9,2 m²)
- sypialnia (15,5 m²)
- sypialnia (11,5 m²)
- łazienka z WC (7,5 m²)
- WC (1,4 m²)
- garderoba (3 m²)

Oferowane mieszkanie wykończono oraz wyposażono z dbałością o detale. Nieruchomość wykończono dużą ilością szlachetnego drewna. W kuchni także dębowe meble. Na podłogach deska barlinecka. Duże przeszklenia i wysokość w świetle powodują, że mieszkanie jest bardzo jasne. Okna wychodzą na północ, południe oraz zachód, dzięki czemu promienie słoneczne wypełniają mieszkanie praktycznie przez cały dzień. W łazience z oknem zamontowano wannę oraz prysznic. Sprzęty AGD oraz pozostałe wyposażenie wysokiej jakości.

Mieszkanie idealne dla rodziny z dziećmi, ceniącej poczucie komfortu.

Ogrzewanie i ciepła woda z miasta. Czynsz miesięczny ok. 600 zł

Cena do negocjacji. Polecamy!



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 4 305,17 zł miesięcznie

2 507,67 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Piotr **Bartosiuk**



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

