



799 000 zł

11 231 zł/m² | Rata już od 4 253 zł miesięcznie

Gdańsk, Jasień, Leszczynowa

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

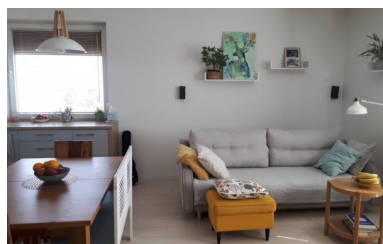
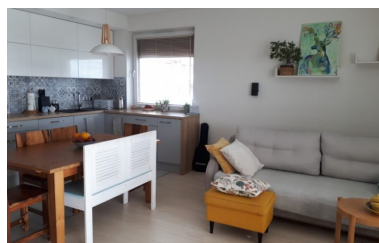
Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Jasień
Ulica	Leszczynowa
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Piętro	2/3
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2017

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Liczba łazienek	1
Liczba toalet	1
Powierzchnia całkowita	71.14 m ²



Lokalizacja nieruchomości





Na sprzedaż słoneczne mieszkanie 3 pokojowe !

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- świetnie skomunikowana – blisko tramwaj, autobus
- łatwy dojazd do Obwodnicy Trójmiasta
- gotowe do wprowadzenia
- podwójne miejsce parkingowe w hali garażowej, gniazdko elektryczne przy miejscu parkingowym
- bardzo duża komórka lokatorska (16 m²)
- pełne zaplecze usługowo-handlowe w najbliższej okolicy
- dużo terenów zielonych.

Nieruchomość położona przy ulicy Leszczynowej, w dzielnicy Gdańsk Jasień. Niska zabudowa, bliskość terenów zielonych, które zachęcają do spacerów i spędzania czasu na świeżym powietrzu to niewątpliwie atut tej nieruchomości. Nowoczesne osiedle bardzo dobrze skomunikowane w pobliżu przystanek autobusowy oraz nowa linia tramwajowa na skrzyżowaniu ulic Jabłoniowej i Warszawskiej. Lokalizacja zapewnia szybki dojazd do Trójmiejskiej Obwodnicy, a także do Gdańska Głównego czy Wrzeszcza. W okolicy znajduje się pełna infrastruktura handlowo-usługowa: Żabka, przychodnia lekarska, stomatolog, apteka, liczne przedszkola, punkty usługowe

Budynek z 2017 roku posiada tylko 3 piętra, duże przestronne klatki schodowe, cichobieżne windy, podpiwniczenie i dostęp do hali garażowej. Do mieszkania przynależy bardzo duża komórka lokatorska (16 m²), która jest zlokalizowana bezpośrednio przy dużym (zmiestczą się nawet dwa auta) miejscu parkingowym. Miejsce w hali i komórka dodatkowo płatne 60000 zł.

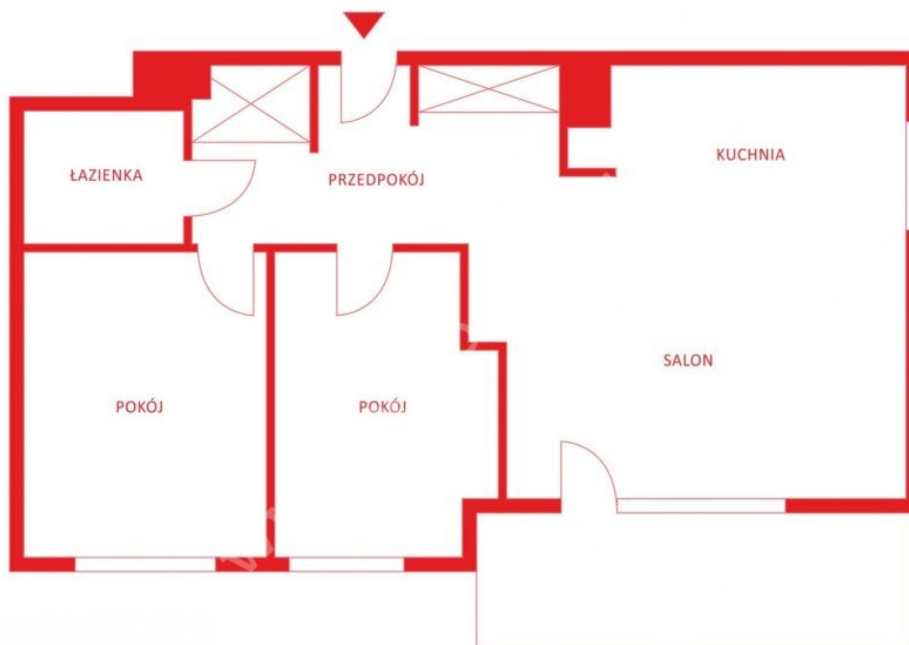
W skład mieszkania o powierzchni 71,14 m² wchodzi:

- przestronny salon z wyjściem na duży balkon (29,6 m²)
- sypialnia (11,3 m²)
- sypialnia (13,88 m²)
- łazienka (4,45 m²)
- garderoba (1,65 m²)
- przedpokój (10,3 m²)

Nieruchomość wykończono materiałami wysokiej klasy oraz z dbałością o detale. W kuchni zabudowa stolarska z szafkami (podnośniki Aventos), drzwi bezprzylgowe Asilo, w oknach drewniane żaluzje oraz rolety zewnętrzne. W ubiegłym roku wymieniono szyby na grubsze – dzięki temu mieszkanie jest wyciszone od hałasu z zewnątrz. W łazience szafa/zabudowa na wymiar. W kuchni markowy sprzęt AGD: Teka, Bosch, Electrolux, zawiasy Blum.

Ogrzewanie i ciepła woda z miasta.

Zapraszam na prezentację.



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 4 784,19 zł miesięcznie

2 786,69 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Piotr **Bartosiuk**



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

