



629 000 zł

9 984 zł/m² | **Rata już od 3 348 zł miesięcznie**

Gdańsk, Jasień, Konrada Guderskiego

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

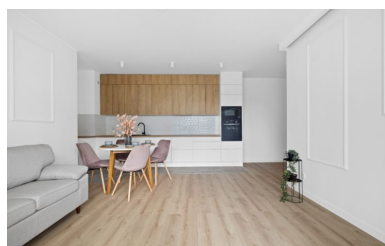
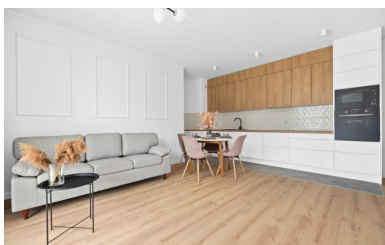
Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Jasień
Ulica	Konrada Guderskiego
Piętro	1/4
Pokoje	3
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe + Winda	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2022

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	63 m ²



Lokalizacja nieruchomości





ZOSTAŃ PIERWSZYM WŁAŚCIELEM

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- brak podatku PPC,
- gotowe do wprowadzenia, po kapitalnym remoncie,
- komórka lokatorska i miejsce w hali garażowej,
- niska zabudowa,
- liczne tereny zielone i rekreacyjne,
- pełna baza handlowo – usługowa,
- bliskość Obwodnicy Trójmiejskiej.

Mieszkanie ulokowane na 1 parterze w 4 piętrowym budynku. Wysoki standard wykończenia budynku, jak i klatki schodowej.

Lokal o powierzchni **63m2** składa się z:

- ustawnego salonu z aneksem kuchennym – 23,61m2 wraz z wyjściem na balkon,
- dwóch sypialni -11,42m2 i 10,25 m2,
- łazienki – 3,03 m2,
- przedpokoju – 10,11m2.

Dodatkowo do mieszkania przynależy miejsce w **hali garażowej** oraz **komórka lokatorska** (obligatoryjnie dodatkowo płatna **40.000 zł**).

LOKALIZACJA:

Mieszkanie mieści się przy ulicy Guderskiego, w dzielnicy Jasioń. Okolica charakteryzuje się dużą ilością terenów zielonych i rekreacyjnych, w tym dwa zbiorniki retencyjne oraz siłownie zewnętrzne.

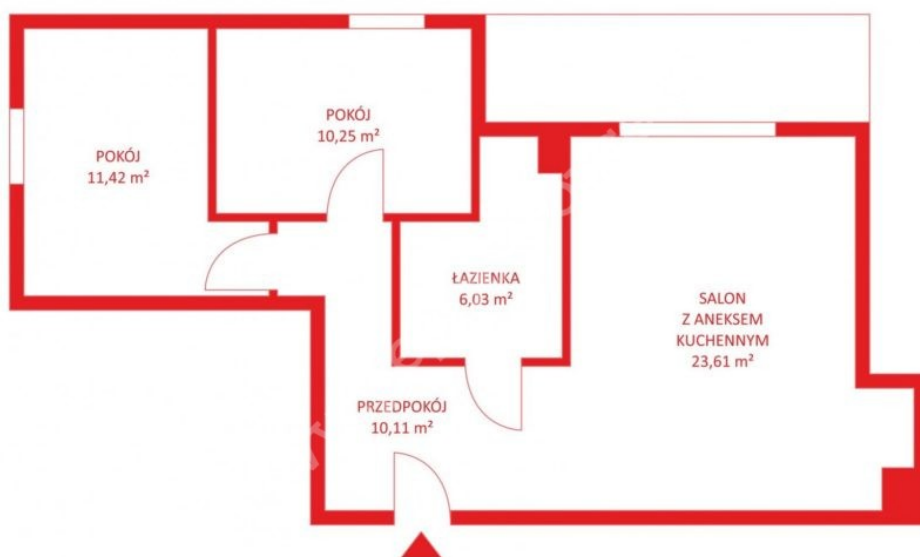
Dzięki bliskości Obwodnicy można dostać się do każdej dzielnicy Trójmiasta, ponadto zaledwie 3 minuty pieszo znajduje się przystanek autobusowy.

Nieruchomość posiada pełną bazę handlowo – usługową (m.in. Fashion House, Lidl, Biedronka, sklepy osiedlowe, szkoły, przedszkola, place zabaw).

Zapraszamy na prezentację!

Jagoda Wolff

Nr oferty: PH515388



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 3 766,28 zł miesięcznie

2 193,78 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Jagoda Wolff

 58 500 01 56

 zapytanie@pepperhouse.pl

