



799 000 zł

713 zł/m² | **Rata już od 4 253 zł miesięcznie**

Gdańsk, Jasień, Kartuska

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Województwo	pomorskie
Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Jasień
Ulica	Kartuska
Przeznaczenie	Budowlana

Opis

Rodzaj budynku	Działka
----------------	---------

Pomieszczenia

Powierzchnia całkowita	1120 m ²
------------------------	---------------------

Lokalizacja nieruchomości





ATUTY:

- bliskość jeziora Jasień zapewnia doskonałe warunki do uprawiania sportów wodnych, wędkarstwa oraz rekreacji na świeżym powietrzu,
- dogodne położenie w pobliżu infrastruktury miejskiej, sklepów, restauracji, szkół i przedszkoli,
- dobra komunikacja z resztą miasta dzięki pobliskim przystankom autobusowym i dogodnemu dostępowi do głównych dróg,
- bliskość terenów zielonych.

LOKALIZACJA:

Działka znajduje się na Jasieniu, czyli jednej z bardziej pożądanых dzielnic Gdańska, która zapewnia dobrą komunikację z resztą miasta- nieopodal przystanek autobusowy i wygodny dojazd do obwodnicy Trójmiasta, co znacznie ułatwia przemieszczanie się. Dzielnicę charakteryzuje przede wszystkim cisza i spokój oraz doskonale rozwinięta infrastruktura handlowo-usługowa. Miejsce idealne dla rodzin z dziećmi, liczne place zabaw i tereny rekreacyjne dla osób ceniących sobie spędzanie czasu w aktywny sposób. Działka położona jest bezpośrednio przy jeziorze Jasień, w drugiej linii zabudowy, dzięki czemu nie ma styczności z ulicą. Propozycja dla osób ceniących sobie ciszę i spokój, dostęp do lasu, zieleni oraz jeziora, a jednocześnie szybki i łatwy sposób przedostania się do centrum Gdańska.

PARAMETRY DZIAŁKI:

- powierzchnia: 1 120 m²,
- działka ogrodzona,
- dojazd drogą gruntową utwardzoną,

CHARAKTERYSTYKA:

Działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego 2339, uchwała nr XLVI/1007/13.

UCHWAŁA NR XLVI/1007/13 (symbol 003-M/U31), umożliwiający zabudowę zarówno mieszkaniową, jak i usługową. Nieruchomość jest ogrodzona, dojazd drogą gruntową utwardzoną. Teren płaski, nachylony w stronę jeziora.

MEDIA:

- prąd, woda, kanalizacja i gaz w drodze.

Zapraszam na prezentację!

Marcin Pietkiewicz

nr oferty: PH114460





Twoje raty



360 raty po 4 784,19 zł miesięcznie

2 786,69 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Marcin Pietkiewicz



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

