Mieszkanie na sprzedaż











721 500 zł

7 500 zł/m² | Rata już od 3 840 zł miesięcznie

Gdańsk, Dolne Miasto, Radna

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	**Gdańsk**
Dzielnica	**Dolne Miasto**
Ulica	**Radna**
Rodzaj zabudowy	**Kamienica**
Piętro	**1/3**

+ Piwnica **+ Poddasze/strych**

Opis

Rodzaj budynku	**Mieszkanie**
Rok budowy	**1900**

Pomieszczenia

Liczba pokoi	**3**
Powierzchnia całkowita	**96.2 m²**

Lokalizacja nieruchomości



Opis nieruchomości

OFERTA PEPPER HOUSE!

Atuty nieruchomości:
– atrakcyjna lokalizacja blisko Starego Miasta,
– inwestycja pod wynajem,
– możliwość wydzielenia 6 pokoi,
– duże możliwości aranżacyjne,
– budynek w bardzo dobrej kondycji,

LOKALIZACJA:
Mieszkanie znajduję się w świetnej lokalizacji Gdańsk Śródmieście ul. Radna.
W najbliższej okolicy znajdziemy: kościoły, szkoły, wyższe uczelnie, sklepy spożywcze, centrum handlowe CH Forum Gdańsk, Filharmonię Bałtycką czy Teatr Wybrzeże oraz kino Helios.
Krótkim spacerem dostaniemy się na ul. Długą, najbardziej pożądaną ulicę w Gdańsku wśród turystów.
Komunikacja stoi na bardzo wysokim poziomie: Krótki spacer dzieli nas od przystankó tramwajowych, autobusowych oraz dworzec SKM i PKM. Dojście do Starówki Gdańska zajmie jedyne 10 min, zaś nad morze tylko 12min.
Bliskość terenów zielonych i rekreacyjnych oraz Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego.

BUDYNEK:
Mieszkanie znajduje się na 1 piętrze w 3 piętrowej kamienicy z 1900r.
Kamienica w bardzo dobrej kondycji, w tym roku planowany jest remont klatki schodowej, zaś w 2020 roku będą przeprowadzane prace remontowe tj: nowa elewacja budynku.
Wejście do klatki zabezpieczone domofonem.

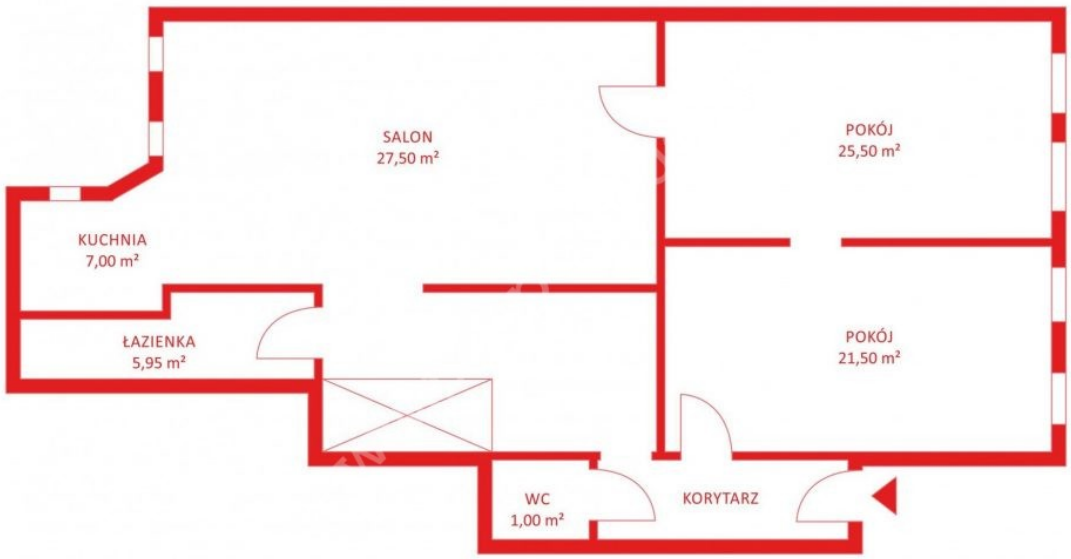
MIESZKANIE:
Na nieruchomość o powierzchni 96,20m2 składa się:
– korytarz
– pokój (21,50m2)
– pokój (25,50m2)
– salon (27,50m2)
– kuchnia (7m2)
– łazienka z wanną (5,95m2)
– wc (1m2)

Do mieszkania przynależy piwnica.

Duże okna oraz wysokość pomieszczeń aż 3,15m daje ogromne poczucie przestronności jak i również jasności pomieszczeń.

Dodatkowe informacje:
Przeprowadzone remonty: wymiana instalacji gazowej, wymiana instalacji elektrycznej.
Ogrzewanie gazowe
Opłaty: Czynsz wraz z funduszem remontowym ok.400zł + prąd, gaz, woda
Miejsca postojowe ogólnodostępne w pobliżu budynku.

Zapraszam na prezentację!
Kamil Gorczyca, nr oferty PH650664.



Masz **pytania?**

Twoje **raty**

360 raty po **4 320,14 zł** miesięcznie
2 516,39 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!