



639 000 zł

6 642 zł/m² | Rata już od 3 401 zł miesięcznie

**Gdańsk, Dolne Miasto,
Radna**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Dolne Miasto
Ulica	Radna
Rodzaj zabudowy	Kamienica
Piętro	1/3
+ Piwnica + Poddasze/strych	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1900

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	96.2 m ²



Lokalizacja nieruchomości





OFERTA PEPPER HOUSE!

Atuty nieruchomości:

- atrakcyjna lokalizacja blisko Starego Miasta,
- inwestycja pod wynajem,
- możliwość wydzielenia 6 pokoi,
- duże możliwości aranżacyjne,
- budynek w bardzo dobrej kondycji,

LOKALIZACJA:

Mieszkanie znajduje się w świetnej lokalizacji Gdańsk Śródmieście ul. Radna.

W najbliższej okolicy znajdziemy: kościoły, szkoły, wyższe uczelnie, sklepy spożywcze, centrum handlowe CH Forum Gdańsk, Filharmonię Bałtycką czy Teatr Wybrzeże oraz kino Helios.

Krótkim spacerem dostaniemy się na ul. Długą, najbardziej pożądaną ulicę w Gdańsku wśród turystów.

Komunikacja stoi na bardzo wysokim poziomie: Krótki spacer dzieli nas od przystankó tramwajowych, autobusowych oraz dworzec SKM i PKM. Dojście do Starówki Gdańska zajmie jedyne 10 min, zaś nad morze tylko 12min.

Bliskość terenów zielonych i rekreacyjnych oraz Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego.

BUDYNEK:

Mieszkanie znajduje się na 1 piętrze w 3 piętrowej kamienicy z 1900r.

Kamienica w bardzo dobrej kondycji, w tym roku planowany jest remont klatki schodowej, zaś w 2020 roku będą przeprowadzane prace remontowe tj: nowa elewacja budynku.

Wejście do klatki zabezpieczone domofonem.

MIESZKANIE:

Na nieruchomość o powierzchni 96,20m² składa się:

- korytarz
- pokój (21,50m²)
- pokój (25,50m²)
- salon (27,50m²)
- kuchnia (7m²)
- łazienka z wanną (5,95m²)
- wc (1m²)

Do mieszkania przynależy piwnica.

Duże okna oraz wysokość pomieszczeń aż 3,15m daje ogromne poczucie przestronności jak i również jasności pomieszczeń.

Dodatkowe informacje:

Przeprowadzone remonty: wymiana instalacji gazowej, wymiana instalacji elektrycznej.

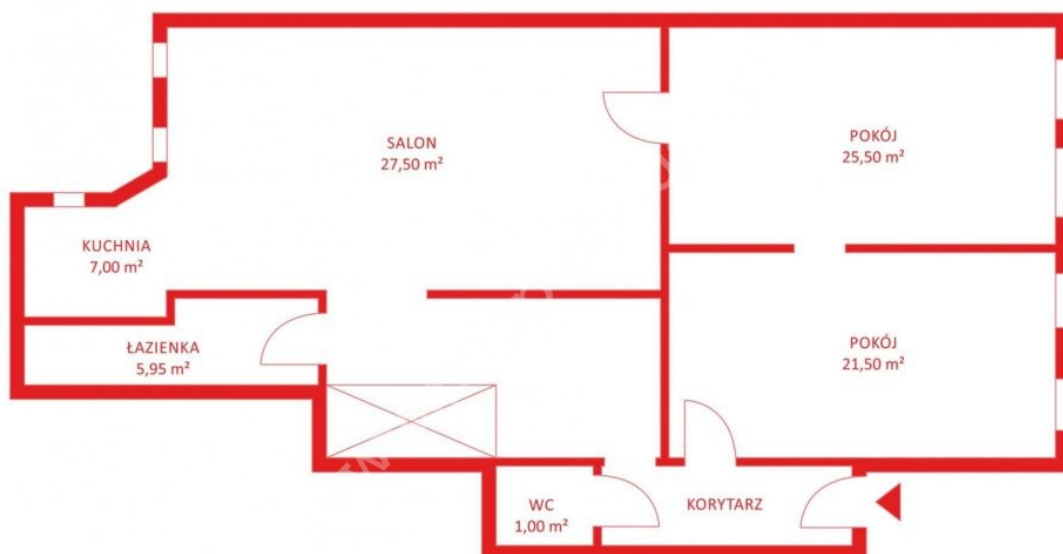
Ogrzewanie gazowe

Opłaty: Czynsz wraz z funduszem remontowym ok.400zł + prąd, gaz, woda

Miejsca postojowe ogólnodostępne w pobliżu budynku.

Zapraszam na prezentację!

Kamil Gorczyca, nr oferty PH530230



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 3 826,15 zł miesięcznie

2 228,65 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!