



519 000 zł

7 023 zł/m² | Rata już od 2 762 zł miesięcznie

**Gdańsk, Chełm, prof.
Józefa Więckowskiego**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Chełm
Ulica	prof. Józefa Więckowskiego
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Piętro	2/4
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe + Piwnica	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1993

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Liczba łazienek	1
Powierzchnia całkowita	73.9 m ²

Lokalizacja nieruchomości





WYŁĄCZNIE W PEPPER HOUSE

ATUTY:

- świetna lokalizacja,
- cicha i spokojna okolica,
- pełna infrastruktura handlowo-usługowa,
- funkcjonalny rozkład pomieszczeń,
- duże możliwości aranżacyjne,
- wspaniały widok, brak sąsiadów za oknem,
- gotowe do wprowadzenia,
- idealne dla rodziny i pod wynajem.

LOKALIZACJA:

Mieszkanie mieści się przy ulicy Więckowskiego w gdańskiej dzielnicy Chełm. W sąsiedztwie znajduje się Pasaż Chełmski Centrum Handlowe, Kaufland, Biedronka, szkoły, przedszkola, przychodnia, kościół, basen, linie autobusowe i tramwajowe. Łatwy dojazd do obwodnicy zapewnia nam błyskawiczne połączenie z całym Trójmiastem. Niedaleko mieszczą się obiekty sportowe oraz tereny rekreacyjne (5 min pieszo), które niewątpliwie zachęcą Państwa do wypoczynku i aktywności fizycznej w wolnym czasie.

5 min. spacerem do przystanku tramwajowego,

1 min spacerem do linii autobusowej;

CHARAKTERYSTYKA:

Słoneczne, 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 73,90 m², znajduje się na 2 piętrze w budynku 4-piętrowym, który został wybudowany w 1993 r. Budynek został ocieplony a klatka schodowa została wyremontowana w 2019 r.

Lokal składa się z kuchni połączonej z jadalnią (około 16 m²), trzech pokoi (ok. 30 m², 11m², 8 m²), łazienki z prysznicem i wanną oraz niewielką garderobą.

Wszystkie ściany i sufity wycekolowane. W dużym pokoju nieznacznie podwieszony sufit. Wewnątrz nieruchomości mahoniowe drzwi.

Do mieszkania przynależy również przestronny słoneczny balkon oraz piwnica.

Przed budynkiem ogólnodostępny parking.

Dwustronna ekspozycja- wschód, zachód zapewni ciepłe, słoneczne mieszkanie.

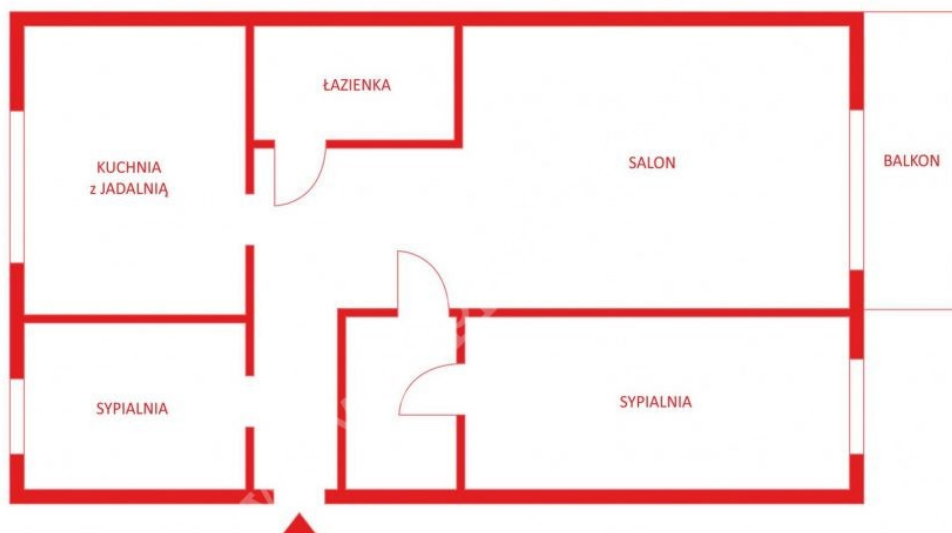
Niskie opłaty czynszowe 560 zł (z zaliczkami na wodę, funduszem remontowym i centralnym ogrzewaniem).

Dbając o zdrowie i bezpieczeństwo naszych klientów wszystkie prezentacje przeprowadzane są zgodnie z zaleceniami WHO. Istnieje także możliwość prezentacji online.

Nieruchomość sprawdzona pod kątem prawnym.

Gorąco polecam nieruchomość i serdecznie zapraszam na prezentację.

Numer oferty: **PH908163** , Agata Kościelak



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 3 107,63 zł miesięcznie

1 810,13 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Agata Kościelak



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

