



490 000 zł

7 729 zł/m² | Rata już od 2 608 zł miesięcznie

**Gdańsk, Chełm, prof.
Józefa Więckowskiego**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

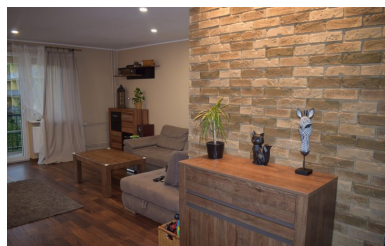
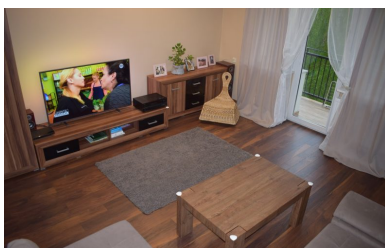
Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Chełm
Ulica	prof. Józefa Więckowskiego
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Piętro	3/4
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe + Piwnica	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1990

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Liczba toalet	1
Powierzchnia całkowita	63.4 m ²



Lokalizacja nieruchomości





ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- 3 pokoje z możliwością zrobienia 4
- idealne dla Rodziny
- świetnie skomunikowane
- 2 piwnice: ok. 7 m² + ok. 4 m²

LOKALIZACJA:

Bardzo atrakcyjna lokalizacja na Chełmie. Idealne usytuowanie, łatwy dojazd do centrum, jak również świetne skomunikowanie z resztą miasta gwarantuje oszczędność czasu. W pobliżu znajdują się liczne przystanki autobusowe i tramwajowe. W okolicy znajdziemy żłobek, przedszkole oraz szkoły, a także liczne sklepy, aptekę, basen i siłownię. Sąsiedztwo terenów zielonych oraz bliskość terenów rekreacyjnych i plac zabaw zachęcają do spacerów i wyróżniają to mieszkanie spośród innych.

CHARAKTERYSTYKA:

Mieszkanie po generalnym remoncie. Dwustronne mieszkanie składa się z przestronnego salonu, ustawnej sypialni, pokoju dziecięcego, kuchni, łazienki, toalety oraz przedpokoju z pojemną szafą wykonaną na wymiar. Z dużego salonu można wyjść na balkon (ponad 5 m²) z widokiem na wewnętrzne, bardzo zielone patio. Dzięki korzystnej lokalizacji mieszkania, domownicy będą mieli gwarancję ciszy i spokoju. W łazience znajduje się wanna, w której po całym dniu mogą relaksować się domownicy. Mieszkanie ma bardzo duży potencjał. Jedną z propozycji jest przeniesienie kuchni do salonu. Dzięki temu powstanie salon z aneksem kuchennym i **zyskamy jedno pomieszczenie na czwarty pokój**. Do mieszkania **przynależą dwie piwnice: ok. 7 m² i ok. 4 m²**. Wejście na klatkę schodową jest zabezpieczone domofonem, co zwiększa komfort bezpieczeństwa mieszkańców. Pod wyremontowanym blokiem z zadbaną klatką schodową znajdują się liczne, publiczne miejsca parkingowe.

Czynsz: 520 zł (w tym woda i ogrzewanie według zużycia)

Zapraszam na prezentację!

Anna Lipińska

PH 851952





Twoje raty



360 raty po 2 933,98 zł miesięcznie

1 708,98 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Anna Banaś



58 500-01-56



zapytanie@pepperhouse.pl

