



632 000 zł

9 433 zł/m² | [Rata już od 3 364 zł miesięcznie](#)

**Gdańsk, Chełm, gen.
Kazimierza
Sosnkowskiego**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Chełm
Ulica	gen. Kazimierza Sosnkowskiego
Pokoje	3
Rok budowy	2008
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe	
+ Piwnica	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2008

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	67 m ²

Lokalizacja nieruchomości





Na sprzedaż nowoczesne mieszkanie trzypokojowe w Gdańsku przy ul. Sosnkowskiego.

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- po generalnym remoncie, nie wymaga nakładów finansowych,
- materiały i wyposażenie wysokiej jakości,
- zabudowy i sprzęt AGD w cenie,
- komórka lokatorska, miejsce postojowe naziemne,
- duży balkon,
- świetnie skomunikowane,
- pełna infrastruktura usługowo- handlowa w najbliższej okolicy,
- słoneczna ekspozycja.

LOKALIZACJA:

Komfortowe mieszkanie o powierzchni 67m², zlokalizowane w atrakcyjnie usytuowanej dzielnicy. Położenie blisko centrum jednocześnie w kameralnej atmosferze zapewniają spokój i bezpieczeństwo – idealne dla rodziny z dziećmi.

Świetnie rozwiązana komunikacja linii autobusowych i tramwajowych, kilka minut pieszo do pętli Łostowice – Świętokrzyska, co umożliwia płynne poruszanie się po Trójmiejskiej Metropolii.

Szybkie połączenie z obwodnicą (10minut autem).

W pobliżu w pełni rozwinięta infrastruktura usługowo-handlowa, markety, apteki, żłobki, przedszkola, szkoły, poczta, przychodnia, kościół, siłownia, fitness jak i tereny rekreacyjne umożliwiające aktywne spędzanie czasu na świeżym powietrzu.

CHARAKTERYSTYKA:

Lokal znajduje się na wysokim parterze w bloku z 2008r., zabezpieczonym domofonem. Blok w bardzo dobrym stanie wizualno-technicznym.

Mieszkanie składa się z:

- duża, niezależna kuchnia z oknem, w nowoczesnej zabudowie, w pełni wyposażona,
- pokoju z wyjściem na duży oraz słoneczny balkon,
- pokoju,
- pokoju,
- nowoczesnej łazienki,
- funkcjonalnego przedpokoju.

Nieruchomość o podwójnej słonecznej ekspozycji, dzięki czemu jest ona świetnie naświetlona i ciepła.

Stan idealny, gotowe do wprowadzenia bez dodatkowych nakładów finansowych, w bardzo wysokim standardzie.

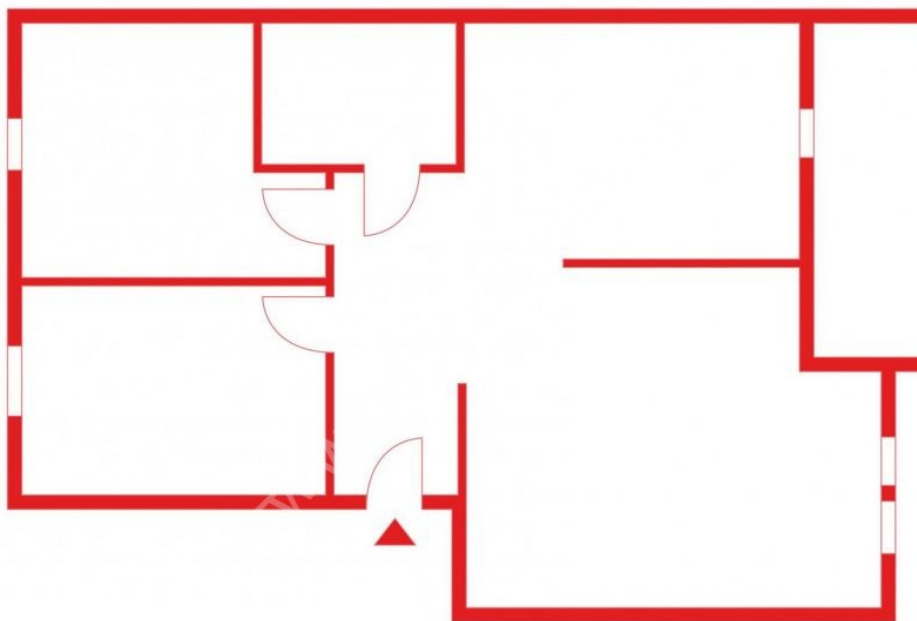
Do mieszkania przynależy **komórka lokatorska** (około 4m²) zapewniająca dodatkowe miejsce do zagospodarowania. Przed budynkiem dostępne **miejsce parkingowe** przypisane do lokalu (płatne dodatkowo 15 tys. zł)

Ogrzewanie miejskie, opłaty: około 570 zł

Serdecznie polecam,

Jagoda Wolff

nr oferty: PH891717



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 3 784,24 zł miesięcznie

2 204,24 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Jagoda Wolff



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

