



244 779 zł

6 950 zł/m² | Rata już od 1 303 zł miesięcznie

**Gdańsk, Chełm, Antoniego
Madalińskiego**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Chełm
Ulica	Antoniego Madalińskiego
Piętro	1/3
Pokoje	2
+ Balkon/taras	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2020

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	35.22 m ²

Lokalizacja nieruchomości





WILLE W OGRODACH:

Inwestycja Apart Hotelu realizowana przy ul. Antoniego Madalińskiego. Jest to kameralny budynek apartamentowy zlokalizowany w pożądanej dzielnicy Gdańsk – Chełm.

Na trzech kondygnacjach budynku zaprojektowano łącznie 29 apartamentów, o powierzchni użytkowej wynoszącej 1040,06 m², wraz z pozostałymi przestrzeniami hotelu (korytarzami, recepcją, halą garażową, pomieszczeniami pomocniczymi i gospodarczymi) całkowita powierzchnia użytkowa wynosić będzie 1881,49 m²

Hotel posiadać będzie dwa wejścia: wejście od strony południowej – bezpośrednio z chodnika ulicy Madalińskiego oraz wejście północne – od strony parkingu. W głównym holu przewidziano miejsce na recepcję.

W części piwnicznej zaprojektowano halę garażową, do której prowadzi indywidualny zjazd z drogi publicznej. Hala garażowa przeznaczona jest na postój 15 samochodów, natomiast na zewnątrz zlokalizowane są jeszcze 3 miejsca postojowe.

CHARAKTERYSTYKA MIESZKANIA:

Piętro: 1 piętro

Powierzchnia użytkowa: 34,55 m²

Liczba pokoi: 2

Ekspozycja: Północ

Balkon: 3,2 m²

Lista pomieszczeń:

salon z aneksem kuchennym- 18,08 m²

sypialnia- 9,15 m²

łazienka- 4,37 m²

przedpokój- 3,22 m²

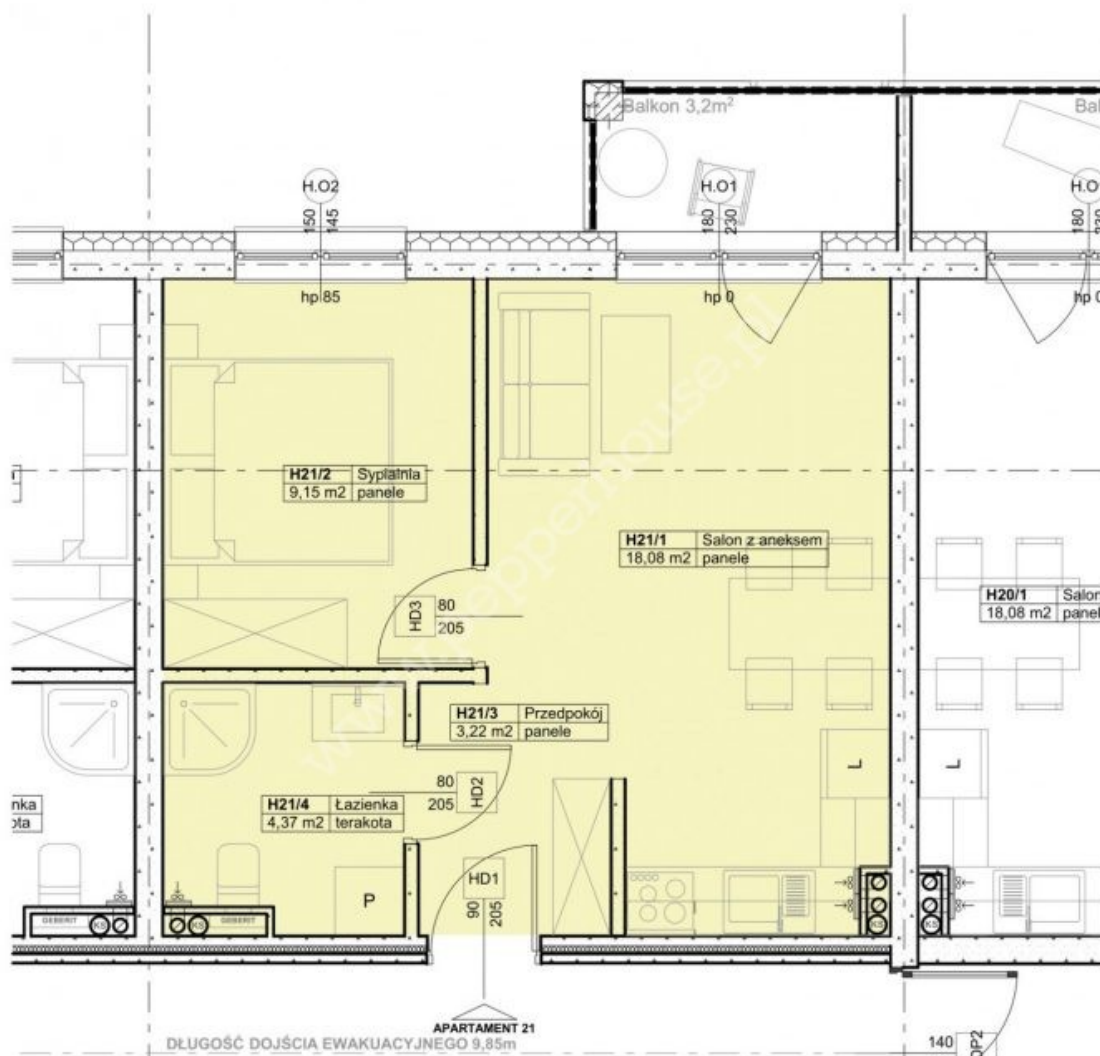
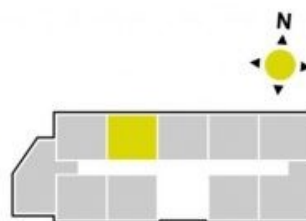
LOKALIZACJA:

Bardzo bliskie sąsiedztwo Parku Oruńskiego pozwala na odpoczynek na łonie natury oraz oderwanie się od miejskiego zgiełku. Jednocześnie zlokalizowanie inwestycji w środku aglomeracji pozwala na skorzystanie z możliwości oferowanych przez miasto. Chełm jest bardzo dobrze skomunikowany z całym Gdańskiem- od Starego Miasta, dzieli nas odległość niespełna 4 km. W bezpośredniej bliskości inwestycji, zgodnie z planami inwestycyjnymi miasta, w niedalekiej przyszłości będą krzyżowały się dwie kluczowe arterie komunikacyjne Gdańska – przedłużenie alei Sikorskiego oraz ul. Nowa Małomiejska.

Zapraszam do kontaktu: Rafał Milan nr oferty PH419869

PIĘTRO II - APARTAMENT NR21

a21



Zestawienie Pomieszczeń APARTAMENT 21				
Lokal / Strefa	Nr pom.	Nazwa pom.	Typ podłogi w stanie deweloperskim	Powierzchnia
H Apartament 21				
	H21/1	Salon z aneksem	panele	18,08
	H21/2	Sypialnia	panele	9,15
	H21/3	Przedpokój	panele	3,22
	H21/4	Łazienka	terakota	4,37
				34,82 m²

*Projektowane powierzchnie użytkowe jako wartości orientacyjne, mogą się nieznacznie różnić po realizacji.



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 1 465,67 zł miesięcznie

853,72 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Rafał Milan



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

