



~~710 000 zł~~ **690 000 zł**

11 715 zł/m² | **Rata już od 3 672 zł miesięcznie**

Gdańsk, Brzeźno, Władysława Broniewskiego

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość **Gdańsk**
Dzielnica **Brzeźno**
Ulica **Władysława Broniewskiego**
Rodzaj zabudowy **Blok mieszkalny**
Pokoje **3**

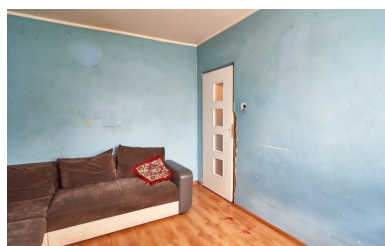
+ Balkon/taras + Piwnica

Opis

Rodzaj budynku **Mieszkanie**
Rok budowy **1974**

Pomieszczenia

Liczba pokoi **3**
Liczba łazienek **1**
Liczba toalet **1**
Powierzchnia całkowita **58.9 m²**





OFERTA WYŁĄCZNIE W PEPPER HOUSE

Atuty nieruchomości:

- lokalizacja, lokalizacja, lokalizacja
- 3 ustawne pokoje
- piwnica, balkon
- idealna inwestycja

Mieszkanie położone jest przy ul. Broniewskiego, w nadmorskiej dzielnicy Gdańska – Brzeźnie. Niewątpliwym atutem jest położenie w odległości 400 m od morza i plaży w Brzeźnie. Wzdłuż linii brzegowej biegnie pas nadmorski, składający się z ścieżki rowerowej oraz deptaka, którymi dostaniemy się do mola w Brzeźnie, a dalej do Sopotu i Gdyni. Załedwie 300 m do Parku Brzeźnińskiego im. Haffnera, 20 minut spacerem do Parku Reagana.

Miejsce jest bardzo dobrze skomunikowane – przystanek autobusowy i tramwajowy znajdują się w odległości 200 m, dzięki czemu mamy doskonałe połączenie z pozostałymi dzielnicami miasta.

Wokół pełne zaplecze handlowo – usługowe, liczne sklepy, popularne dyskonty, szkoła podstawowa i liceum, przychodnia, apteka, przedszkole, kościół, bank, kwiaciarnia, fryzjer, kultowy bar mleczny, nadmorskie kawiarenki, bary i restauracje – wszystko w zasięgu ręki!

Budynek z 1974 roku jest po termoizolacji i posiada podpiwniczenie. Przy budynku jest wiele miejsc parkingowych. Do mieszkania przynależy piwnica.

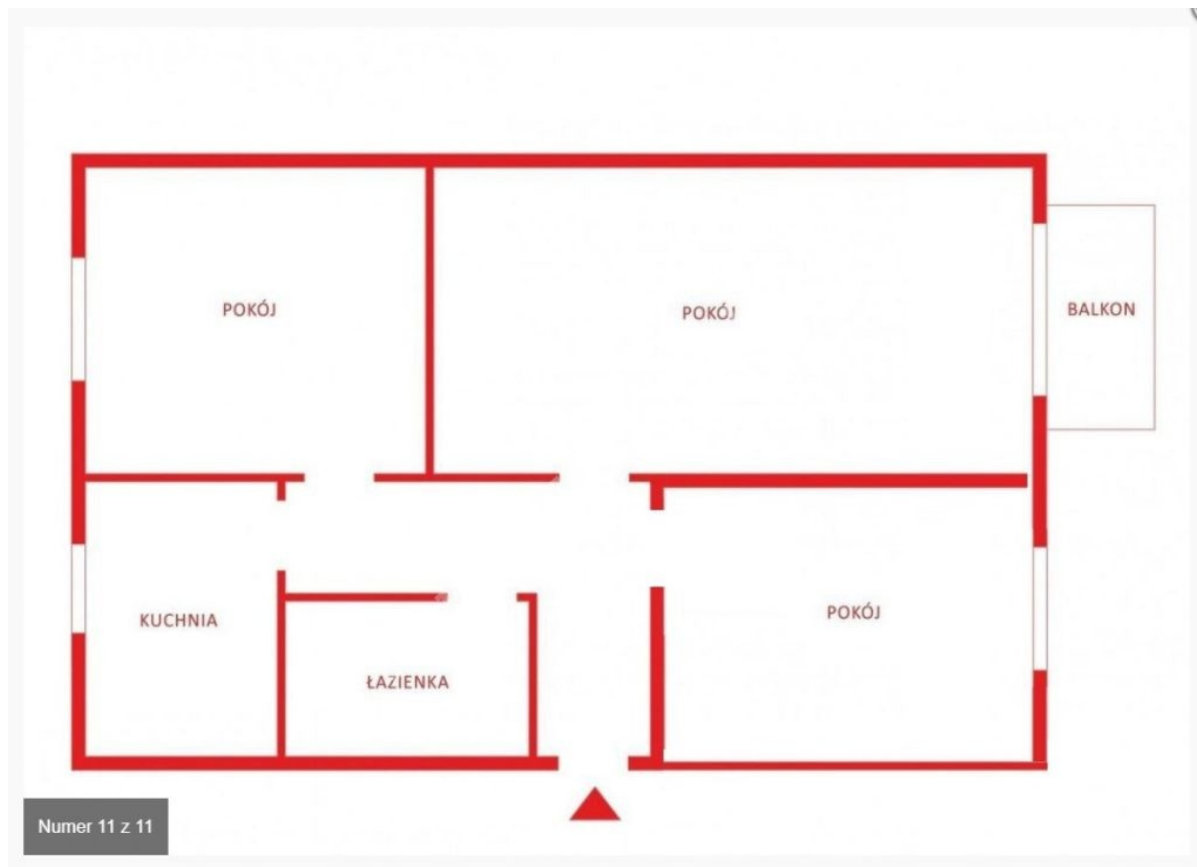
Na mieszkanie o powierzchni 58,9 m² składa się:

- salon z balkonem
- sypialnia
- sypialnia
- kuchnia
- łazienka z WC
- przedpokój

Oferowane mieszkanie to świetna inwestycja, która może posłużyć jako nadmorski przystanek dla właścicieli spoza Gdańska lub jako całoroczny lokal pod wynajem. Tego typu inwestycje świetnie prosperują w sezonie podczas najmu krótkoterminowego i równie dobrze poza sezonem. Mieszkanie do kapitalnego remontu.

Ogrzewanie i ciepła woda z miasta. Opłaty miesięczne około 600 zł.

Cena do negocjacji.



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 4 131,53 zł miesięcznie

2 406,53 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Piotr Bartosiuk



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

