



380 000 zł

9 113 zł/m² | [Rata już od 2 023 zł miesięcznie](#)

Gdańsk, Brzeźno, Konrada Korzeniowskiego

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

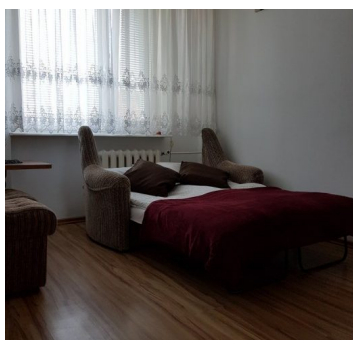
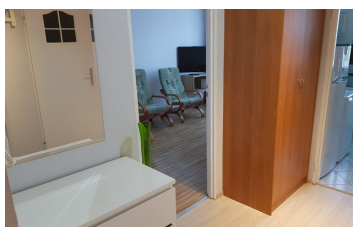
Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Brzeźno
Ulica	Konrada Korzeniowskiego
Rodzaj zabudowy	Wieżowiec
Piętro	1/10

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1982

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Liczba łazienek	1
Powierzchnia całkowita	41.7 m ²



Lokalizacja nieruchomości





ATUTY:

- blisko plaży (300 m),
- dobra komunikacja (tramwaj, autobus),
- szkoły, przedszkola, kościół,
- pełna baza handlowo- usługowa,
- blisko terenów zielonych,
- spokojna okolica.

NIERUCHOMOŚĆ:

Mieszkanie o powierzchni 41,7 m² znajduje się na pierwszym piętrze w budynku 10cio piętrowym wybudowanym w 1982 roku. Budynek został docieplony i odświeżony 2 lata temu. W 2019 roku wyremontowano pokoje oraz przedpokój. Wymienione zostały podłogi, drzwi wewnętrzne nowe drzwi antywłamaniowe oraz okna PCV, odświeżono ściany oraz wymieniono wodomierze na elektroniczne. W łazience wymieniono piony wody oraz kanalizacji.

Do mieszkania przynależy piwnica (1,5 m²), przed budynkiem parking ogólnodostępny. Budynek jest zabezpieczony domofonem oraz posiada 2 nowe windy.

Mieszkanie słoneczne, dwupokojowe posiada balkon, usytuowane od strony zachodniej.

LOKALIZACJA:

Mieszkanie mieści się przy ulicy Korzeniowskiej w gdańskiej dzielnicy Brzeźno. Bardzo dobra komunikacja z centrum Gdańska, Sopotem jak i z Gdynią.

300 m do plaży,

200 m do najbliższego przystanku.

Nieopodal znajdują się tereny zielone, ścieżki rowerowe, moło, place zabaw, siłownie na powietrzu, szkoły, sklepy, przedszkola, markety oraz różne usługi.

Opłata administracyjna kształtuje się na poziomie 340zł/m-c latem a zimą 440 zł/m-c.

Nieruchomość sprawdzona pod kątem prawnym.

Zapraszam na prezentację, Agata Kościelak

Numer oferty: **PH164709**



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 2 275,33 zł miesięcznie

1 325,33 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Agata Kościelak



58 500 01 56



zapytanie@pepperhouse.pl

