



1 175 000 zł

22 754 zł/m² | **Rata już od 6 254 zł miesięcznie**

Gdańsk, Brzeźno, Karola Chodkiewicza

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica	Brzeźno
Ulica	Karola Chodkiewicza
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Pokoje	3

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2019

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	51.64 m ²





HOT OFERTA DOSTĘPNA W PEPPER HOUSE!!!

Trzypokojowy apartament z dużym ogródkiem w prestiżowej lokalizacji Gdańsk Brzeźno.

ATUTY:

- 600 m do plaży
- idealne dla rodziny jak i pod inwestycję – świetnie się sprawdzi pod najem krótkoterminowy,
- dwustronna ekspozycja południowo- wschodnia
- duży ogródek około 70 m²
- nowoczesne budownictwo,
- bardzo dobry układ mieszkania,
- pełne zaplecze usługowo-handlowe,
- łatwy wyjazd na drogę ekspresową S7 oraz autostradę A1,

CHARAKTERYSTYKA:

Na sprzedaż bardzo atrakcyjny w pełni wyposażony trzypokojowy apartament o powierzchni 51,64 m² znajdujący się na parterze w nowoczesnym pięciopiętrowym apartamentowcu z 2019 roku. Mieszkanie bardzo ciepłe, dwustronne o ekspozycji wschodnio-południowej z pięknym słonecznym tarasem oraz ogródkiem. Lokal wykończony w wysokim standardzie oraz funkcjonalnie zagospodarowany.

Lokal mieszkalny składa się z:

- słonecznego salonu z aneksem kuchennym i wyjściem na taras oraz ogródek
- dwóch sypialni
- łazienki,
- przestronnego przedpokoju.

Budynek wyposażony cichobiezną windę o eleganckim wykończeniu klatki schodowej i korytarzy wewnętrznych. Wejście do klatki zabezpieczone videodomofonem, co niewątpliwie daje nam dodatkowy komfort i poczucie bezpieczeństwa.

Miesięczny czynsz kształtuje się na poziomie **ok. 590 zł**.

Do apartamentu przynależy miejsce w hali garażowej dodatkowo płatne **50 000 zł**

Przedstawiony apartament to oferta skierowana do wymagających klientów, ceniących wygodę i doskonałą lokalizację. Jest to miejsce umożliwiające aktywną formę wypoczynku, w niekonwencjonalnej atmosferze i otoczeniu.

LOKALIZACJA:

Bardzo atrakcyjna lokalizacja mieszkania, położonego w jednej z najpiękniejszych dzielnic Gdańska, czyli w nadmorskim Brzeźnie. Zaledwie 600 m spacerem od mieszkania, pozwoli nam przenieść się na plażę. W pobliżu znajdują się 3 szkoły podstawowe, 3 przedszkola, jak również przychodnia i liczne sklepy.

Idealne usytuowanie, bliskość morza i zarówno trójmiejskiej obwodnicy, jak również świetne skomunikowanie z całą aglomeracją trójmiejską gwarantuje oszczędność czasu. Sąsiedztwo urokliwych terenów zielonych oraz nadmorskiej promenady zachęca do spacerów i wyróżnia tą nieruchomość spośród innych. Jest to doskonała propozycja dla rodzin ceniących spokój i kameralną i sielską atmosferę!

Sprawny dostęp do trasy krajowej nr 7 oraz Autostrady A1 gwarantuje położony nieopodal tunel pod Martwą Wisłą.

Zapraszam na prezentację!!!

Karolina Piłat

nr oferty PH754586



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 7 035,57 zł miesięcznie

4 098,07 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Karolina Piłat



58 500 01 56



karolina.pilat@pepperhouse.pl

