



**385 000 zł**

8 949 zł/m<sup>2</sup> | Rata już od 2 049 zł miesięcznie

**Gdańsk, Brzeźno, Dworska**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| Miejscowość     | Gdańsk          |
| Dzielnica       | Brzeźno         |
| Ulica           | Dworska         |
| Rodzaj zabudowy | Blok mieszkalny |
| Pokoje          | 2               |

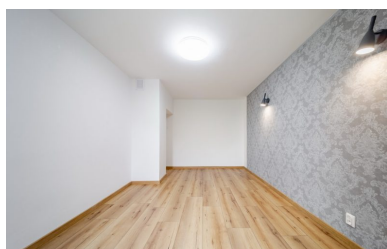
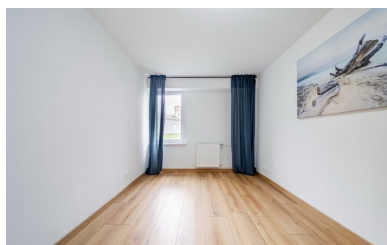
+ Garaż/miejsce parkingowe

## Opis

|                |            |
|----------------|------------|
| Rodzaj budynku | Mieszkanie |
| Rok budowy     | 1970       |

## Pomieszczenia

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| Liczba pokoi           | 2                    |
| Powierzchnia całkowita | 43.02 m <sup>2</sup> |



## Lokalizacja nieruchomości





OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W BIURZE PEPPER HOUSE !

Gotowe do wprowadzenia mieszkanie 5 minut od plaży!

Atuty nieruchomości:

- dwa oddzielne pokoje
- osobna kuchnia z oknem
- słoneczna ekspozycja wschód-zachód
- możliwość zrobienia 70m ogródka!
- po remoncie – gotowe do wejścia
- niska zabudowa
- pełne zaplecze usługowo handlowe
- w sąsiedztwie Parku Regana
- tylko 5 minut spacerem od morza!

Na sprzedaż atrakcyjne gotowe do zamieszkania dwupokojowe mieszkanie w położone w bezpośrednim sąsiedztwie pasa nadmorskiego i parku Reagana w Brzeźnie przy ulicy Dworskiej tylko 800m od plaży!

Mieszkanie o powierzchni 43,02m składa się ze słonecznego salonu, przytulnej sypialni, oddzielnej kuchni z oknem, ustawnej łazienki, osobnego wc i funkcjonalnego przedpokoju. Nieruchomość po remoncie, umeblowana i wyposażona w sprzęt AGD gotowa do zamieszkania od zaraz.

Lokal usytuowany jest na parterze w czteropiętrowym budynku z lat 70tych XX wieku. Budynek zadbane w bardzo dobrym stanie wizualno-technicznym zabezpieczony nowoczesnym domofonem na kod. Miejsca postojowe tylko dla mieszkańców dostępne są na parkingu za szlabanem. Właścicielowi nieruchomości przysługuje ponad to możliwość zrobienia 70m ogródka.

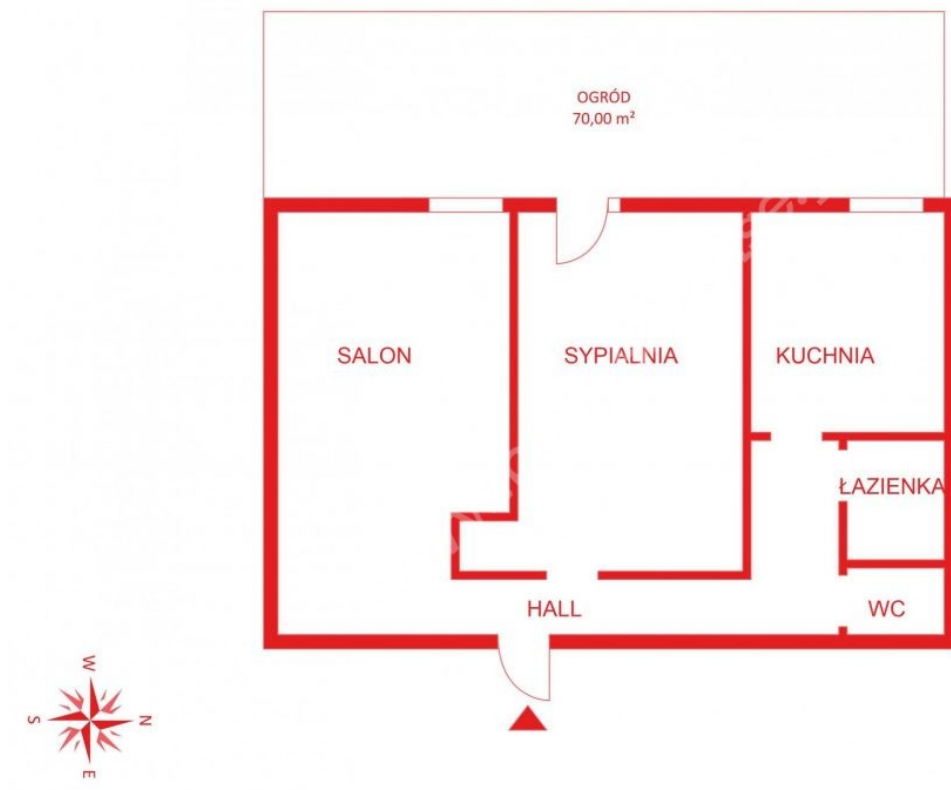
Nieruchomość znakomicie położona zarówno w celach wypoczynkowych jak i do codziennego życia. Z jednej strony bliskość terenów zielonych, nie opodal malowniczego Parku Regana z prostą drogą do morza z drugiej strony prężnie rozwijająca się okolica z pełną infrastrukturą usługowo-handlową i doskonałym połączeniem komunikacyjnym zapewniający szybkie i komfortowe przemieszczanie się po Trójmieście.

Mieszkanie znakomicie nadające się pod inwestycje kapitału (pod wynajem) jak i do codziennego zamieszkania.

Zapraszam na prezentację!

Paweł Pich

nr oferty: PH981061



Masz pytania?



### Twoje raty



360 raty po 2 305,27 zł miesięcznie

1 342,77 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Paweł Pich



58 500 01 56



[zapytanie@pepperhouse.pl](mailto:zapytanie@pepperhouse.pl)

