



120 000 zł

4 511 zł/m² | **Rata już od 639 zł miesięcznie**

GDAŃSK, BRZEŻNO, Dworska

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	GDAŃSK
Dzielnica	BRZEŻNO
Ulica	Dworska
Piętro	4/4
Pokoje	1

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1970

Pomieszczenia

Liczba pokoi	1
Powierzchnia całkowita	26.6 m ²





OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W PEPPER HOUSE ! Klient Kupując nie płaci prowizji – koszty pośrednictwa pokrywa tylko Klient Sprzedający. OKAZJA!!! Rewelacyjna ferta inwestycyjnie. Kawalerka w Brzeźnie o powierzchni 26,6m², na 4 z 4 pięter. W okolicy w pełni rozwinięta infrastruktura usługowo-handlowa, jak i bardzo korzystne możliwości komunikacyjne. Po sąsiedzku tracja tramwajowa i przystanki autobusowe, umożliwiające sprawne przemieszczanie się po Gdańsku. Niebywałym plusem jest bliskość morza. Spacerując 10 minut dojdą Państwo do jednej z najpiękniejszych plaż w Gdańsku. Mieszkanie po remoncie, wymianie instalacji elektrycznej i wodnokanalizacyjnej. Niewątpliwym wyróżnikiem jest oddzielne WC i łazienka z dużą kabiną prysznicową. Grzejniki wymienione, okna PCV, w pomieszczeniach sanitarnych i kuchni terakota, w pokoju panele. Ściany wygładzone, wymagające ewentualnie odświeżenia. Czynsz wynosi około 250 zł./mc. plus prąd. Dużo ogólnodostępnych miejsc parkingowych przed blokiem. W najbliższym czasie przewidziany remont elewacji i klatki schodowej. Rentowność w skali roku osiągnąć można na poziomie 7 – 7,5%. GORĄCO POLECAM!!! Serdecznie zapraszam na prezentację mieszkania ! Tylko u nas GWARANCJA najniższej ceny dzięki: – 0% prowizji od Kupującego – aktualnej cenie nieruchomości – usługom finansowym Pepper House – preferencyjnej stawce u Notariusza Tylko u nas GWARANCJA bezpieczeństwa dzięki: – obsłudze prawnej Kancelarii Koprowski Gąsior Gierzyńska Ludwichowska – nadzorowi licencjonowanego Pośrednika (nr licencji 6884) – polisie OC w PZU SA – ubezpieczeniu kupowanej nieruchomości (szczegóły na naszej stronie).

Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 718,53 zł miesięcznie

418,53 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Agata Kościelak

 **58 500 01 56**

 **zapytanie@pepperhouse.pl**

