

509 000 zł

6 878 zł/m² | [Rata już od 2 709 zł miesięcznie](#)

**Elbląg, Bielany,
Nowogródzka**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Elbląg
Dzielnica	Bielany
Ulica	Nowogródzka
Pokoje	3
Rok budowy	2014
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe	
+ Ogródek	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	2014

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Liczba łazienek	1
Powierzchnia całkowita	74 m ²

Lokalizacja nieruchomości





ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- spokojna lokalizacja
- kameralne, monitorowane osiedle, ogrodzone, z bramą na pilota
- duża ilość bezpłatnych miejsc postojowych na terenie osiedla
- na terenie osiedla plac zabaw oraz kort tenisowy z funkcją boiska do koszykówki
- dobra komunikacja i dojazd do centrum Elbląga
- funkcjonalny rozkład pomieszczeń
- duży i jasny salon z kuchnią (35m²)
- duży balkon od strony wschodniej i południowej (80m²)
- większość umeblowania w cenie
- duża komórka lokatorska w cenie

LOKALIZACJA:

W pobliżu pełna infrastruktura handlowo-usługowa (przedszkole w odległości 50m od osiedla, szkoła podstawowa – 4 min. jazdy autem, w pobliżu Biedronka, Lidl, Carrefour, centrum handlowe Ogrody, przychodnie, kino, siłownie i fitness) i komunikacyjna – autobusy oraz 10 minut pieszo przystanek tramwajowy. Okolicę charakteryzuje cisza i spokój. Niedalekie sąsiedztwo lasów zachęca do spacerów i wycieczek rowerowych.

NIERUCHOMOŚĆ

Na sprzedaż bardzo atrakcyjne mieszkanie trzypokojowe położone na parterze w bloku z 2014 roku przy ulicy Nowogrodzkiej, w świetnie zlokalizowanej dzielnicy Elbląga.

Lokal o powierzchni 74 m² (powierzchnia użytkowa mieszkania wraz z przynależną piwnicą według KW: 82,66m²) składa się z:

- przestronnego i jasnego salonu z kuchnią w aneksie (35m²)
- dwóch ustawnych sypialni
- łazienki z wanną
- dużego przedpokoju z pojemną zabudową
- pięknego tarasu o powierzchni 80m² od strony wschodniej i południowej.

Mieszkanie jest bardzo słoneczne i ciepłe. Budynek kameralny i zadbane. Dużo zieleni.

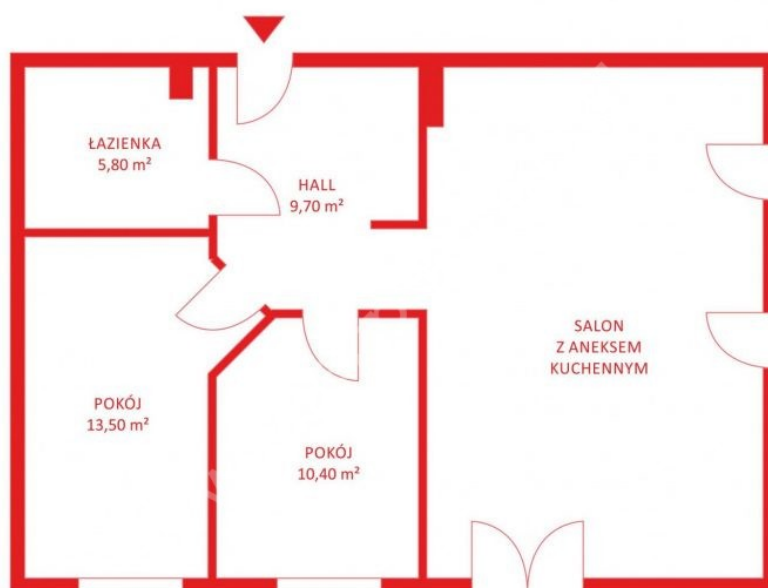
Opłaty wynoszą ok. 690 zł.

Oferta idealna dla rodziny!

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Monika Rynkowska

PH159610



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 3 047,75 zł miesięcznie

1 775,25 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!