



1 249 000 zł

4 337 zł/m² | Rata już od 6 648 zł miesięcznie

Bydgoszcz, Osowa Góra, Gęsia

DOM NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Bydgoszcz
Dzielnica	Osowa Góra
Ulica	Gęsia
Rodzaj zabudowy	Wolnostojący
Pokoje	10
+ Balkon/taras + Garaż/miejsce parkingowe	
+ Piwnica + Ogródek	

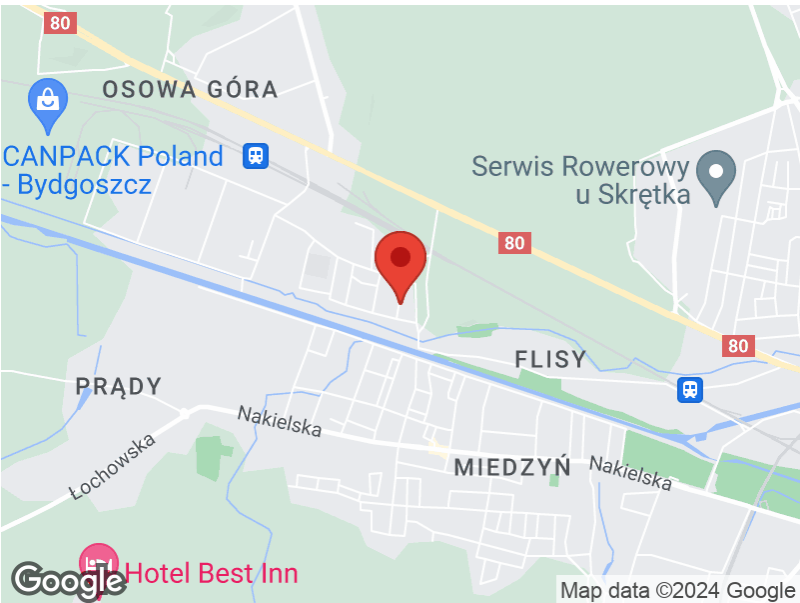
Opis

Rodzaj budynku	Dom
Rok budowy	1976

Pomieszczenia

Liczba pokoi	10
Liczba łazienek	3
Powierzchnia całkowita	288 m ²

Lokalizacja nieruchomości





!!HOT OFERTA TYLKO W PEPPER HOUSE!!

Dom wolnostojący 288m², z halami 420m², ogrodem i garażami

ATUTY:

- gotowy do wprowadzenia
- 3 piętra
- hala produkcyjno-magazynowa 420m²
- 3 miejsca garażowe
- ogrodzony teren z bramą automatyczną
- 2 tarasy

CHARAKTERYSTYKA:

Dom wolnostojący o powierzchni 288m² z podpiwniczeniem oraz halą produkcyjno-magazynową o wielkości 420m², usytuowany na działce 1230m². Nieruchomość wybudowana w 1976 roku, po termomodernizacji, wjazd bramą automatyczną, cała powierzchnia ogrodzona, wyłożona kostką brukową. Za domem znajduje się również zielony kawałek ogrodu. Na całym terenie są też trzy miejsca garażowe. Instalacje elektryczne miedziane. Dom składa się z 3 kondygnacji:

- piwnicy z oknami(91m²), która zaaranżowana jest jako przestrzeń mieszkalna z łazienką, kuchnią i dwoma pokojami, jak i kotłownia z piecem gazowym(9,3m²) oraz garażem(25,5m²).
- parteru(128m²), do którego wchodzimy przez piękny oszklony korytarz, od razu obok znajdują się garderoba i korytarz prowadzący do części głównej. Przestronny salon z drewnianą ścianą telewizyjną, obok wnęka na duży stół jadalniany i wyjście na taras(13m²), obok pokój gościnny i pokój kąpielowy z narożną wanną i prysznicem. Dalej kuchnia z meblami na wymiar i drewnianymi frontami i mała jadalnia. Na końcu klimatyczna sypialnia z ogromnym przeszkleniem i własną garderobą. Na parterze znajdują się klimatyzacja.
- 1 piętra(93m²), które miało wcześniej osobne wejście i było przerobione na biura, obecnie znajdują się tam 3 pokoje, łazienka i kuchnia oraz kolejne pomieszczenie, które może służyć jako jadalnia czy pomieszczenie gospodarcze. Całe piętro przeszło remont. Z jednej z sypialni wyjście na kolejny taras(19m²).

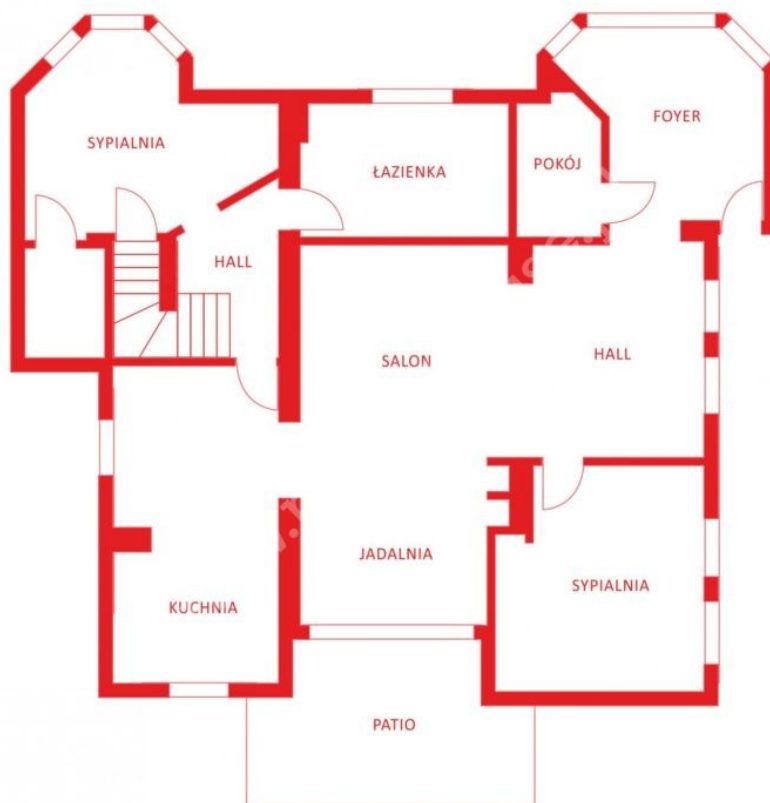
LOKALIZACJA:

Nieruchomość znajduje się w cichej i spokojnej okolicy, na osiedlu domów jednorodzinnych. Jedną z najbardziej pożądaną lokalizacji na obrzeżach miasta, z dala od miejskiego zgiełku, ale wystarczająco blisko do centrum! W okolicy lasy i tereny zielone.

Zapraszam na prezentację już dziś!

Weronika Polaszewska

Nr oferty: PH366333



PARTER

Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 7 478,67 zł miesięcznie

4 356,17 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Weronika Polaszewska



58 500 01 56



weronika.polaszewska@pepperhouse.pl