



289 000 zł

1 628 €/m² | **Rata już od 360 € miesięcznie**

Bydgoszcz, Okole, Jasna

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

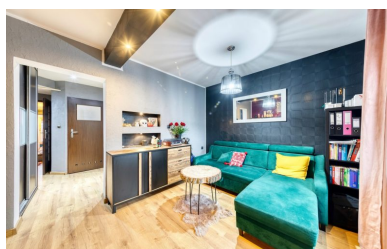
Miejscowość	Bydgoszcz
Dzielnica	Okole
Ulica	Jasna
Rodzaj zabudowy	Blok mieszkalny
Piętro	2/2
+ Garaż/miejsce parkingowe + Piwnica	

Opis

Rodzaj budynku	Mieszkanie
Rok budowy	1965

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Liczba łazienek	1
Powierzchnia całkowita	41.58 m ²



Lokalizacja nieruchomości





OFERTA TYLKO W PEPPER HOUSE!!!!

2 POKOJOWE MIESZKANIE Z WYPOSAŻENIEM!!!

ATUTY:

- 2 nieprzechodnie pokoje!
- Nowe instalacje elektryczna i sanitarna!
- Wyposażenie w cenie!
- Dwustronna ekspozycja!

CHARAKTERYSTYKA:

Na sprzedaż 2 pokojowe wyremontowane mieszkanie ulokowane na 2 piętrze niskiego bloku z cegły z lat 60. Mieszkanie w ciągu ostatnich 6 lat było regularnie modernizowane – zakres prac obejmował między innymi wymianę instalacji elektrycznej, wymianę instalacji sanitarnej, całkowity remont łazienki i kuchni, zainstalowanie oświetlenia LED z kontrolą kolorystyki światła w salonie, wymianę mebli w salonie, położenie nowych podłóg. Mieszkanie jest bardzo przytulne z dużą ilością miejsc do przechowywania. W cenie nieruchomości pozostaje widoczne na zdjęciach wyposażenie (bez jednego z obrazów z salonu, pralki i telewizora).

W skład nieruchomości wchodzi:

- salon o pow. ok. 15,8m²
- kuchnia z jadalnią o pow. ok. 10,6m²
- przytulna sypialnia o pow. ok. 5,2m²
- łazienka z WC i prysznicem o pow. ok. 3,10m²
- przedpokój o pow. ok. 5,5m²

Do użytku nabywców pozostaje piwnica o pow. ok. 3m². Mieszkańcy mają możliwość parkowania na terenie zamkniętym przed budynkiem.

Czynsz dla dwóch osób oscyluje na poziomie ok. 600,- i obejmuje m.in. zaliczkę na wodę i ogrzewanie, koszty administracyjne, wywóz śmieci i fundusz remontowy. Dodatkowo płatne pozostają prąd, gaz, telewizja i Internet (w budynku jest podłączony światłowód Orange). Budynkiem zarządza wspólnota mieszkaniowa prowadzona przez firmę „Profesja Nieruchomości”. W najbliższych planach remontowych przewidziana jest modernizacja elewacji budynku.

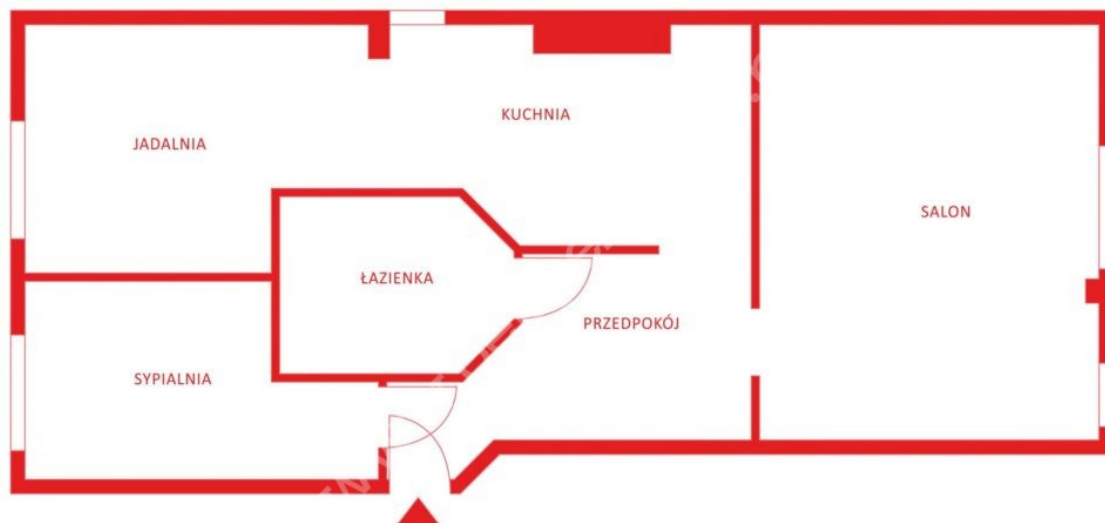
LOKALIZACJA:

Budynek zlokalizowany jest na os. Okole. W najbliższej okolicy znajdują się pełna infrastruktura usługowo-handlowa (m.in. dyskonty, apteki, poczta, gabinety kosmetyczne, salony fryzjerskie), szkoły podstawowa oraz średnie, przedszkole, parki, place zabaw, przystanki komunikacji miejskiej. W odległości 15-20 minut spacerem mieści się Wyspa Młyńska i Stary Rynek.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJE!

Patrycja Pruss

Nr oferty PH414940



Masz pytania?



Twoje raty



360 raty po 1 730,45 zł miesięcznie

1 007,95 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Patrycja Pruss



58 500 01 56



Patrycja.pruss@pepperhouse.pl