



599 000 zł

4 168 zł/m² | Rata już od 3 188 zł miesięcznie

Bydgoszcz, Okole, Grunwaldzka

LOKAL NA SPRZEDAŻ

Miejscowość	Bydgoszcz
Dzielnica	Okole
Ulica	Grunwaldzka
Rok budowy	1865
Pokoje	2

Opis

Rodzaj budynku	Lokal komercyjny
Rok budowy	1865

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	143.7 m ²

Lokalizacja nieruchomości





!!LOKAL HANDLOWO-USŁUGOWY 143 M2 BLISKO CENTRUM!!

CENA DO NEGOCJACJI!

ATUTY:

- idealny lokal pod inwestycję !
- bardzo blisko centrum!
- kilka kroków do Lidla!

CHARAKTERYSTYKA:

Lokal handlowo-usługowy w tej chwili przystosowany pod piekarnię z ogromnym potencjałem. Usytuowane na parterze w kamienicy od strony głównej ulicy Grunwaldzkiej. Lokal składa się z magazynu ok 20 m2 oraz zaplecze z łazienką. Zaplecze posiada również piec piekarniczy gazowy oraz magazyn mąki z tyłu zakładu i drugie wyjście. W lokalu jest gaz i instalacja z grzejnikami.

W skład nieruchomości wchodzi:

- magazyn – ok. 20 m2
- zaplecze 2 – ok. 120 m2
- łazienka

LOKALIZACJA:

Nieruchomość znajduje się przy ulicy Grunwaldzkiej na osiedlu Okole. Bardzo dobrze skomunikowane z resztą miasta, odległość od ścisłego centrum to zaledwie 7 minut komunikacją miejską. Nieopodal przystanek autobusowy, Lidl, Biedronka i mniejsze sklepy osiedlowe. Blisko do centrum Handlowego RONDO. Odległość od Biznes Parku na ul. Kraszewskiego to 500m (6 minut spacerem).

Zapraszam na prezentację już dziś!

Kateryna Sobczynska

Nr oferty: PH690272





Twoje raty



360 raty po 3 586,65 zł miesięcznie

2 089,15 zł odsetek miesięcznie

O szczegóły zapytaj naszego doradcę!

Kateryna Sobczyńska



58 500 01 56



kateryna.sobczynska@pepperhouse.pl